

Создано: 19.09.2025 в 14:25

Обновлено: 01.02.2026 в 18:26

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

4 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.05 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285070729>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

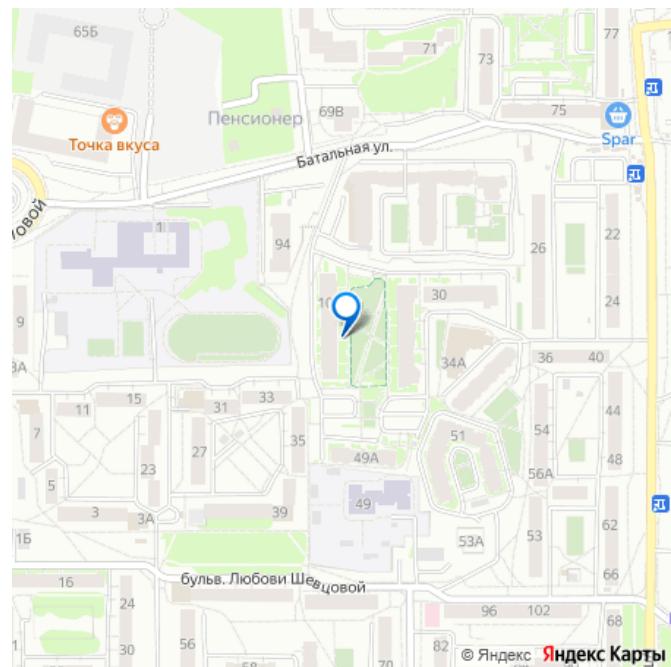
Покупка в ипотеку

да

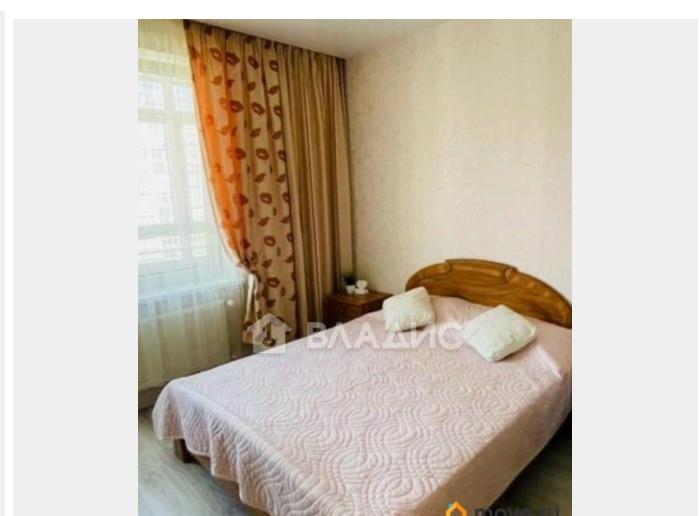
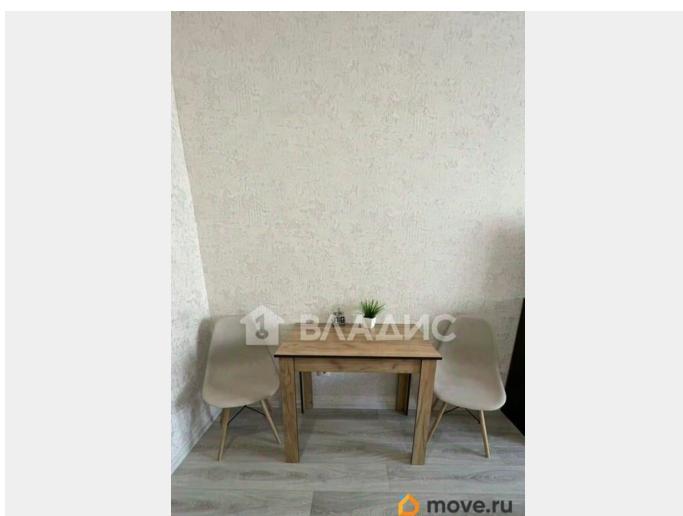
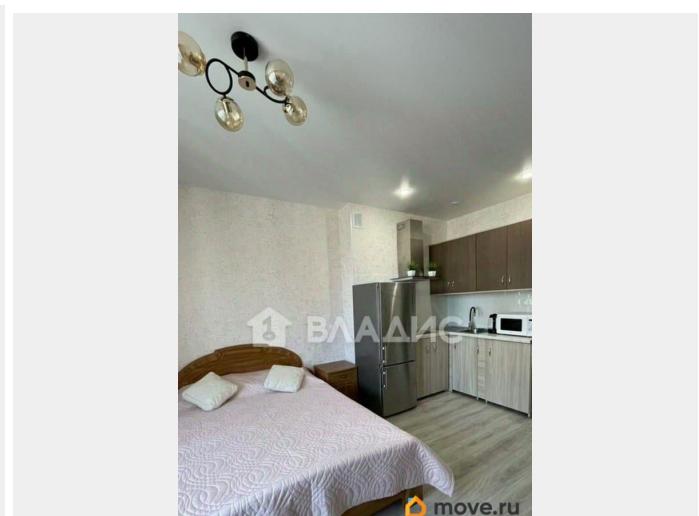
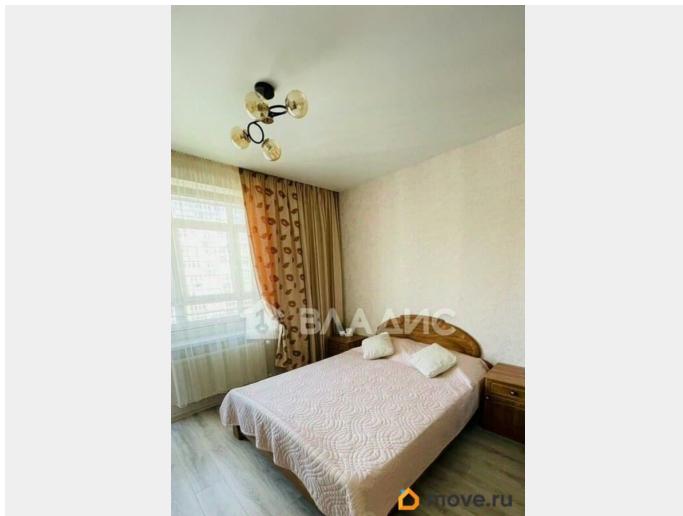
возможна ипотека, лифт, парковка

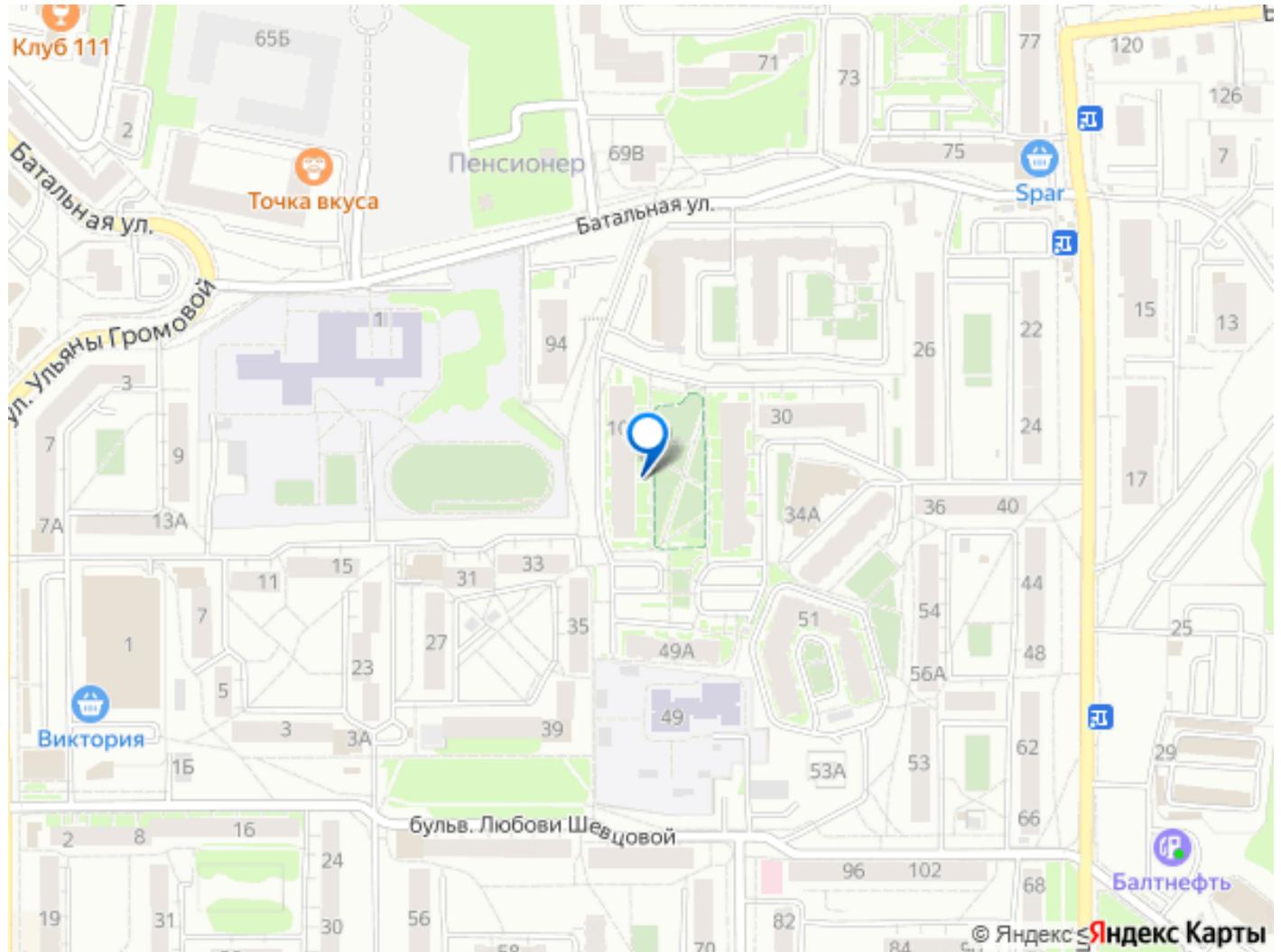
Описание

Код объекта: 1793720. Уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное жильё в динамично развивающемся районе Калининграда! Квартира-студия на Батальной улице, 100 — это отличный выбор для молодых специалистов и инвесторов. Эта квартира в кирпичном доме 2022 года постройки отличается современным комфортом и функциональностью. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора, а косметический ремонт позволяет сразу заселиться или воплотить свои дизайнерские идеи. Общая площадь квартиры — 24,05 кв. м, жилая — 12,1 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Расположение на 11-м этаже обеспечивает хороший вид, а индивидуальный котёл позволяет эффективно управлять отоплением. Наземная парковка решает вопрос с



автомобилем. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной студии! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России