

Создано: 22.06.2025 в 17:09

Обновлено: 07.12.2025 в 22:02

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,

100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

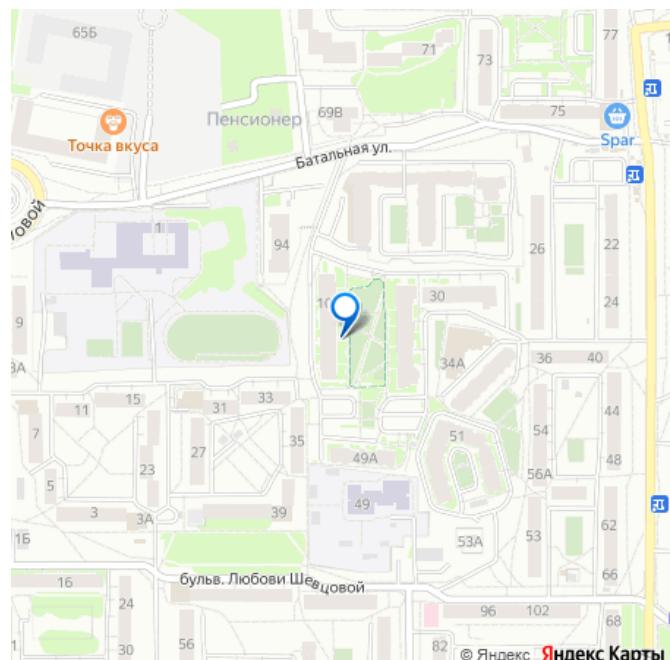
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9281613>

271

**Максим Чернецкий, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1646704. Продаётся квартира-студия на 8-м этаже 16-х этажного дома 2022 года постройки. Отличное решения как для комфортной жизни так и для готового собственного арендного бизнеса. Квартира продается со всем оснащением: техника, мебель. Студия находится в новом доме в уютном жилом районе с развитой инфраструктурой. Квартира куплена без мат. капитала. Квартира не угловая, окна выходят не на солнечную сторону, дом оснащен своей котельной, так что горячая вода и отопление есть всегда. Два лифта отправляются с 0 этажа (без ступенек). Видеонаблюдение. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: * Ипотека на НОВОСТРОЙКИ * Полное юридическое сопровождение сделок с

недвижимостью; * Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; * Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки.

Дарим 300 000 рублей на путешествие!

Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно.

Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню Риэлт Владис».

