

Создано: 05.12.2025 в 12:09

Обновлено: 22.01.2026 в 15:29

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

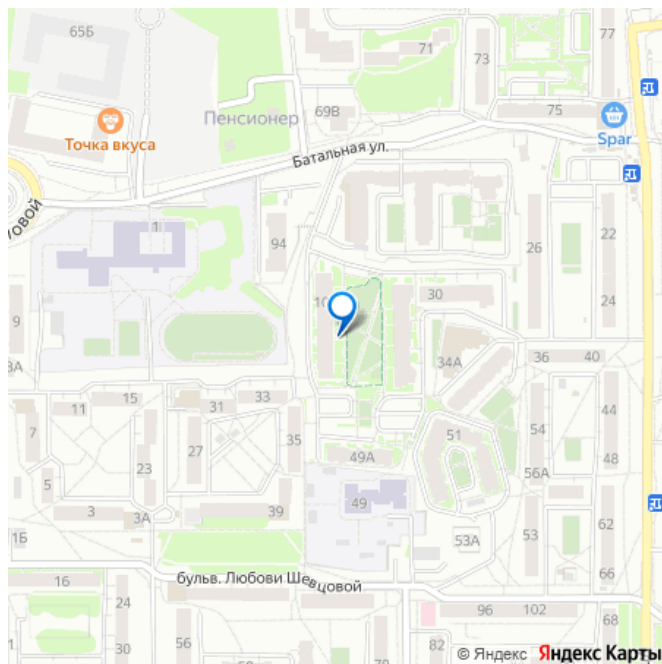
на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288301793>

Оксана Соломахо, RELIFE

79814716463

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

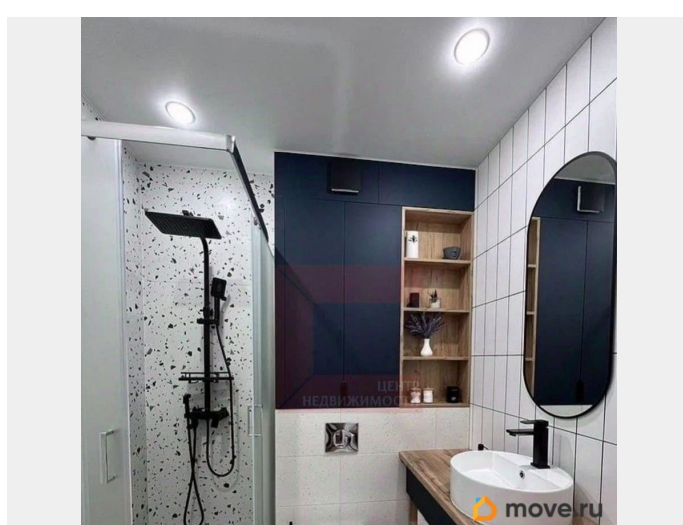
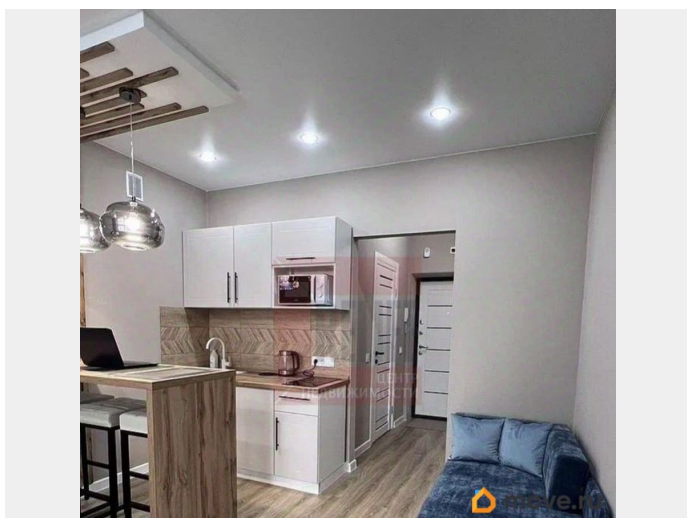
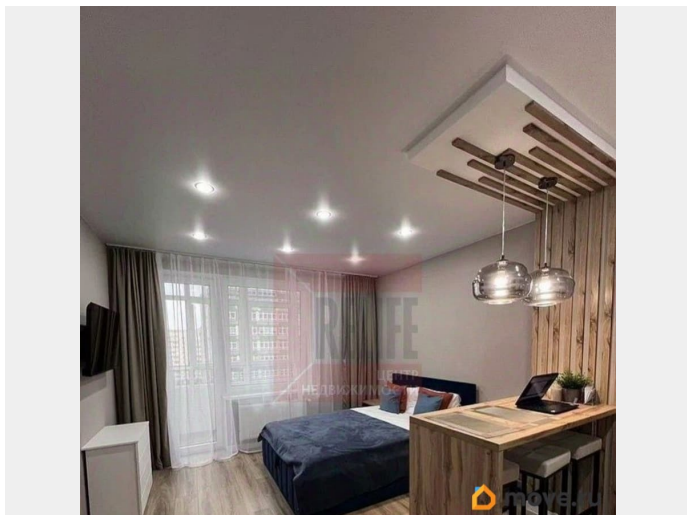
возможна ипотека, лифт

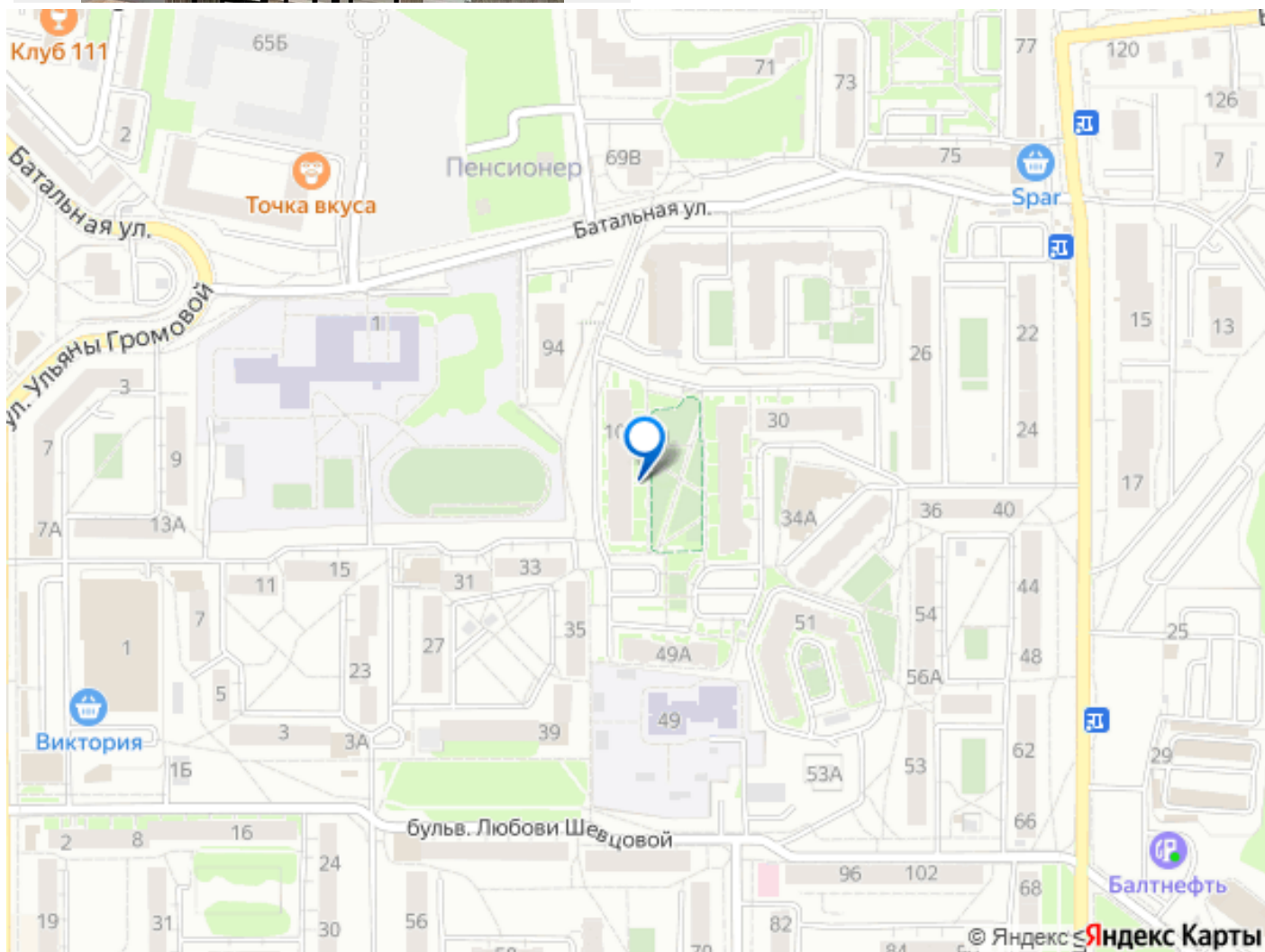
Описание

Арт. 127356371 Ищете идеальное место для жизни или выгодную инвестицию?

Предлагаю вашему вниманию стильную студию в Московском районе! Эта уютная студия, расположенная на 8 этаже 16-этажного дома, станет прекрасным выбором как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Вас порадует живописный вид из окна, а современный ремонт и полная комплектация мебелью и техникой позволят вам заселиться без лишних хлопот. Комфорт и забота о вашем бюджете: Собственная котельная: Забудьте о холодных батареях! В доме установлена своя котельная с возможностью регулировки отопления, что гарантирует тепло и экономию на коммунальных платежах. Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: уютные кафе, современный кинотеатр «Киноленд», торговый комплекс «Понарт» и живописное Летнее озеро. Отличная транспортная доступность: Удобная остановка общественного транспорта рядом с домом позволит вам легко добраться в любую точку

города. А всего за 15 минут на общественном транспорте вы окажетесь у Южного вокзала. Эта студия это не просто квартира, это возможность начать новую жизнь или приумножить свой капитал! Не упустите свой шанс! Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы. С уважением, Оксана





Move.ru - вся недвижимость России