

Создано: 06.02.2026 в 03:07

Обновлено: 07.02.2026 в 03:11

Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом

**5 934 060 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.

Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

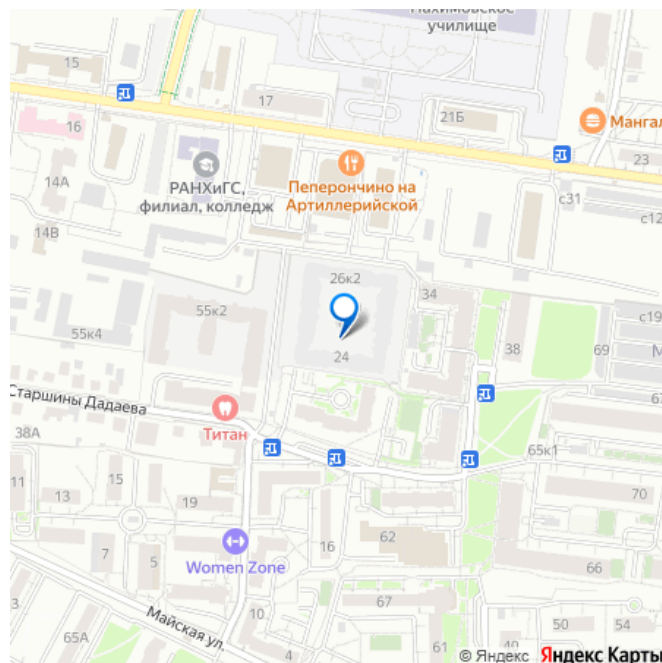
Продаётся студия квартира №597 от застройщика в городе Калининград. Квартира подходит под все виды взаиморасчетов. Возможна оплата с использованием ипотеки или за счет собственных средств (семейная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288968253>

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

для заметок



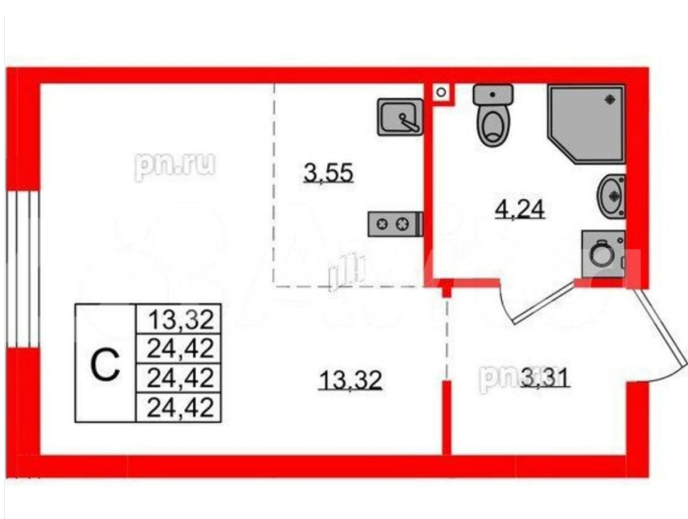
ипотека, ИТ – ипотека, военная ипотека, Арктическая ипотека), также действует траншевая ипотека и рассрочка 50/50. Срок сдачи 3 кв. 2026 года . ЖК «КОНСУЛ» | ул. Артиллерийская | Ваш Калининград начинается здесь Жилой комплекс «Консул» — это не просто квартиры, это новая философия проживания в самом сердце Калининграда.

Расположение, которое говорит само за себя: Всего 10 минут до центра города и 20-30 минут до морского побережья. Рядом — ключевые транспортные артерии (ул. Александра Невского, Юрия Гагарина), Северный вокзал и вся необходимая инфраструктура: школы, сады, академия, Нахимовское училище, супермаркеты, фитнес-клубы и парки у Верхнего пруда.

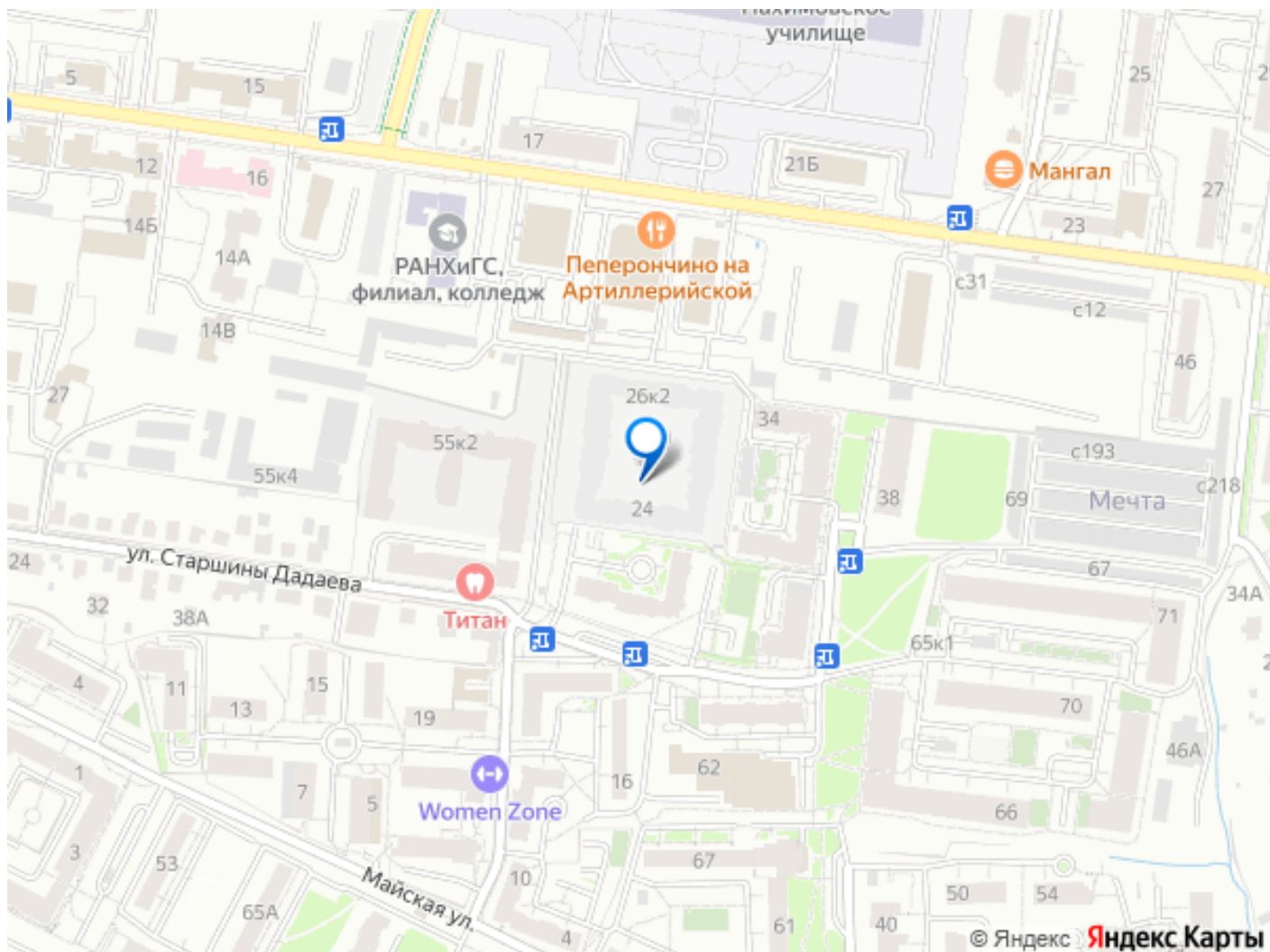
Атмосфера камерности и покоя: Девятиэтажный дом формы «каре» создает закрытый, огороженный двор без машин, выполненный в пейзажном стиле. Газоны, всесезонные растения, уютные беседки и современные игровые площадки — ваша приватная зона отдыха. Фасады в благородной палитре бежевого, терракотового и молочно-белого создают теплый и солидный образ. — Панорамное остекление и симметричные секции лифтов на парадном фасаде делают облик легким и динамичным. — Вечером дом преображает дизайнерская подсветка, превращая его в изысканный арт-объект в вечернем Калининграде. Уникальные планировки для вашей жизни: — От студий до многокомнатных квартир. — Варианты с каминами и саунами. — Квартиры High Flat на последних этажах с потолками до 3 м. — Возможна отделка «под ключ» — заезжайте и живите. Премиум-сервис внутри дома: — Дизайнерское лобби с ресепшен и зоной

отдыха. — Коворкинг для работы и встреч. —  
Детский клуб для игр и праздников. —  
Панорамные лифты с видом на город. —  
Своя управляющая компания в здании.  
Технологии, безопасность и удобство: —  
Подземный паркинг (150 мест) с лифтом в  
дом. — Зарядка для электромобилей на  
территории. — Кладовые и колясочные  
помещения. — Система контроля доступа,  
видеонаблюдение. — Умные решения: IP-  
видеодомофоны на смартфон,  
дистанционный учет коммунальных ресурсов,  
очистка воды. Выбирайте только лучшее.  
Живите на уровне «Консул». Узнайте больше  
о свободных планировках и специальных  
условиях! ЖК «КОНСУЛ» | ул.  
Артиллерийская, Калининград 10 мин до  
центра, 30 мин до моря Закрытый двор без  
машин в пейзажном стиле Кварты с  
каминами, саунами и отделкой Лобби с  
ресепшен, коворкинг, детский клуб  
Подземный паркинг, зарядка для  
электрокаров Звоните и мы предложим: —  
Полный каталог актуальных вариантов  
квартир, соответствующих вашим  
предпочтениям и финансовым возможностям.  
— Гарантированную юридическую поддержку  
и проверку чистоты документов на  
протяжении всей процедуры оформления. —  
Надежность и прозрачность сделки,  
исключающие риски мошенничества и  
юридических проблем. — Эффективную  
работу с военным сертификатом и  
средствами материнского капитала. —  
Помогаем оформить ипотеку любого уровня  
сложности. Менеджер отдела продаж  
Новостроек Калининграда и области.









Move.ru - вся недвижимость России