

Создано: 05.03.2026 в 12:56

Обновлено: 16.03.2026 в 19:20

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 98**

**4 560 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,  
98

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

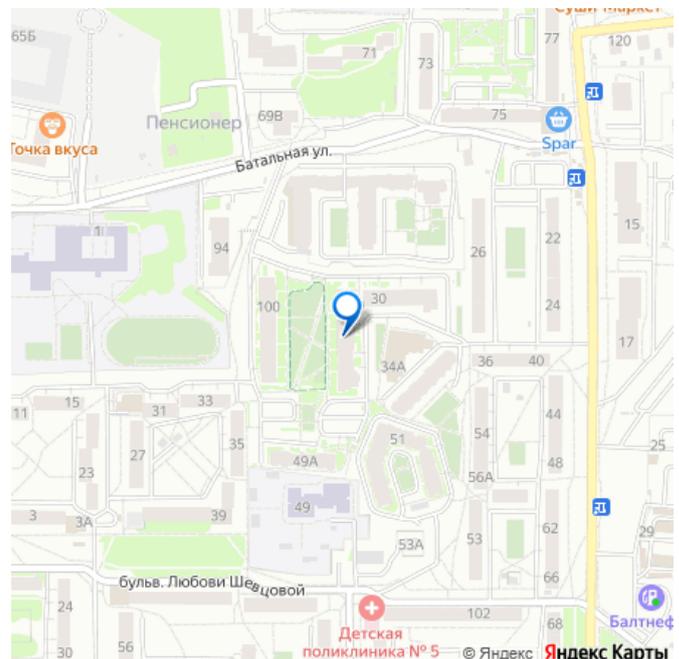
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291975863>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

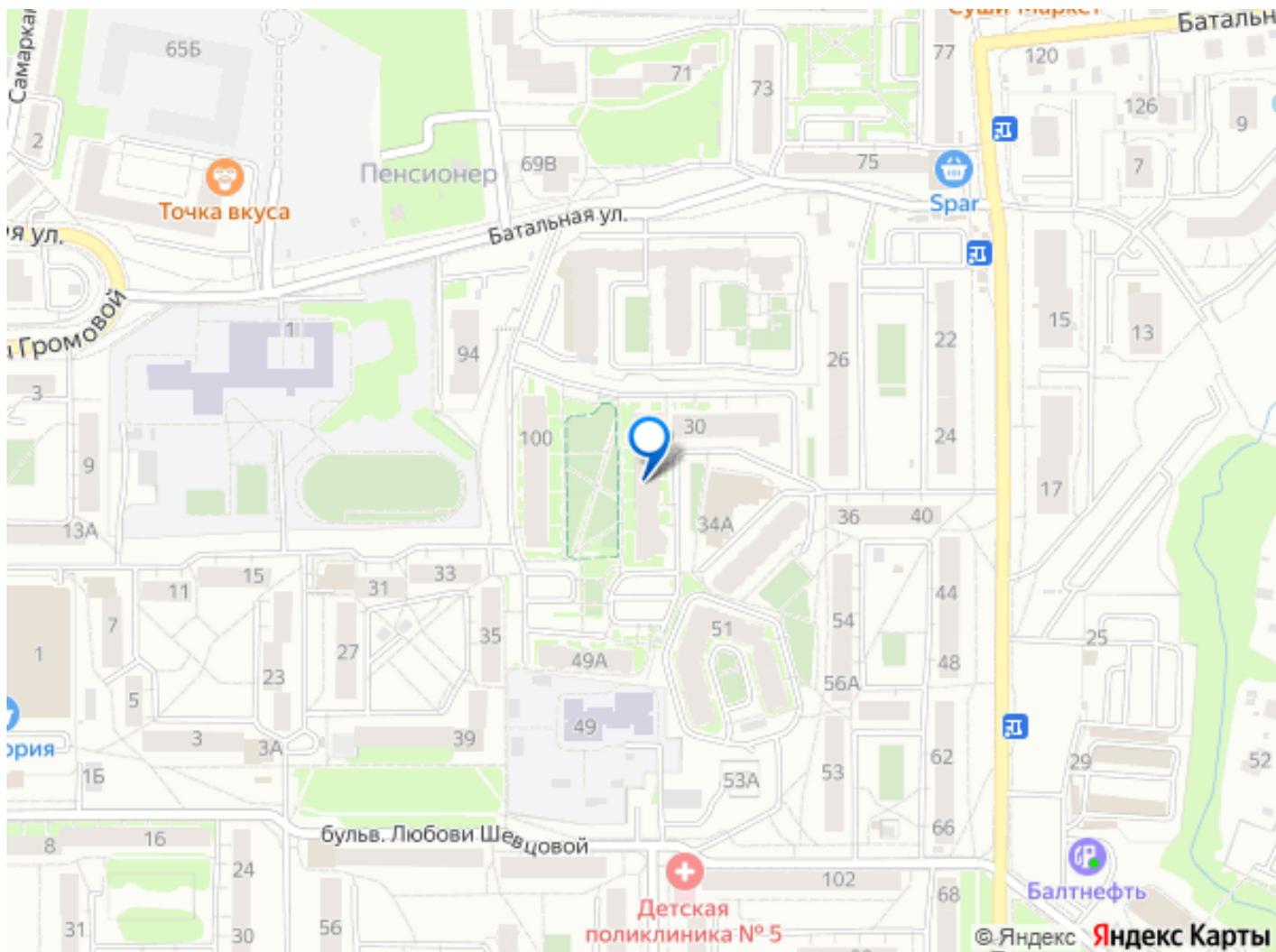
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2067134. Уникальное предложение для молодых специалистов: светлая и уютная студия в современном доме на Батальной улице, 98 в Калининграде. Квартира расположена на 16 этаже, благодаря чему открывается прекрасный вид. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной и покоем, при этом оставаясь в центре городской жизни. Квартира общей площадью 24,8 кв. м с высотой потолков 2,7 м отличается функциональностью и удобством. Жилая площадь составляет 16 кв. м, кухня — 5 кв. м. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Дом построен в 2021 году по монолитной технологии, что гарантирует его прочность и долговечность. Наличие своей котельной обеспечивает эффективное и экономичное отопление. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Студия идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и практичность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России