

Создано: 03.12.2025 в 18:12

Обновлено: 22.01.2026 в 12:56

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 98**

**4 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,

98

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

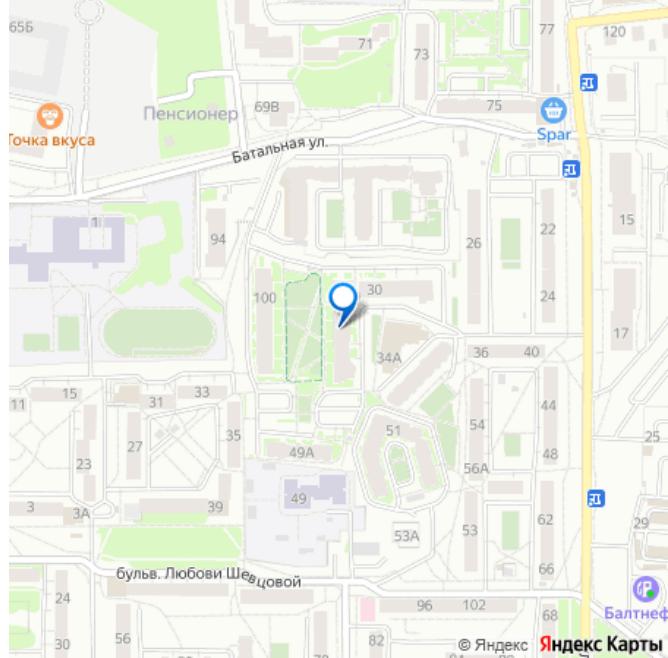
4 квартал 2021 г.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287121993>

**Лариса Анатольевна Верчагина, Этажи  
Калининград**

**79814538430**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

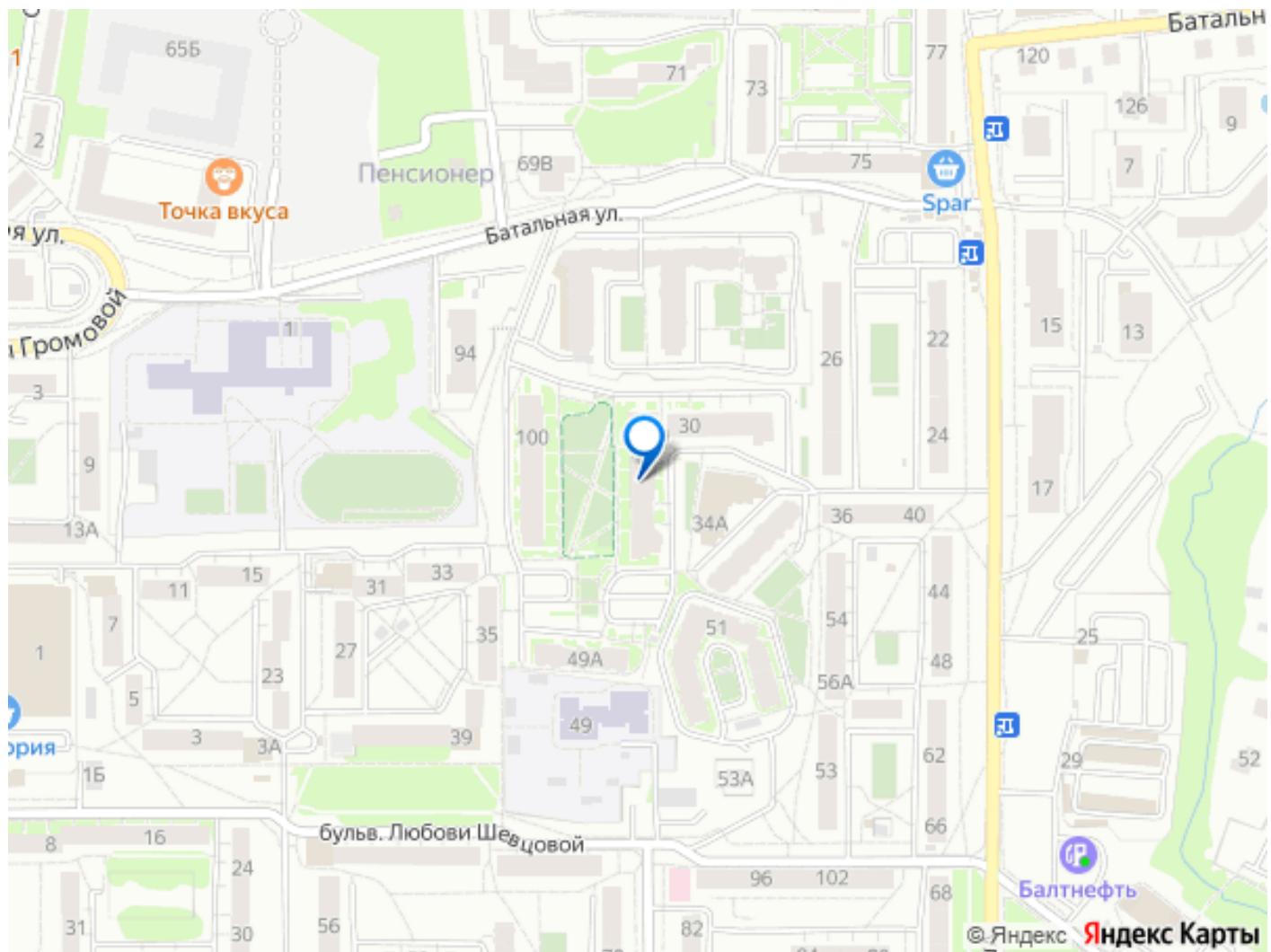
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном доме по адресу: Калининград, Батальная улица, 98. Квартира расположена на 3 этаже 17-этажного здания, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, высота потолков — 2.7 метра. Санузел совмещенный. Просторную лоджию можно оборудовать под рабочую зону - места для этого достаточно. Дом оснащен современными пассажирскими и грузовыми лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район, где расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школа 6, детский сад 43, супермаркет SPAR, стоматология, клиники, кафе и ресторанчики, автобусная остановка, в общем, в пешей доступности есть все, необходимое для комфортной жизни. Звоните, отвечу на все вопросы, согласуем просмотр. Код пользователя: 95676 Номер в базе: 10305396







Move.ru - вся недвижимость России