

Создано: 17.03.2026 в 12:04

Обновлено: 18.03.2026 в 14:27

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 26к2**

5 300 000 ₹

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 26к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

2.9 м²

Общая площадь

25.16 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291975210>

Собственник

79814606007,79114602783

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная видовая студия. Западная сторона. Переуступка. Продажа от собственника . Дом построен.Срок сдачи 3 квартал 2026г. Панорамный лифт, Входная группа с красивой лоби зоной. Коворкинг, детская комната, лапомойка, колясочная, внутренний закрытый от посторонних двор с ландшафтным дизайном . Подземный паркинг , и кладовое помещение можно приобрести у застройщика. Коллекторное отопление (газовая котельная на крыше дома). Панорамное остекление в пол
Счетчики на газ, воду , электричество. 12 минут пешком до озера Вехнего. Рядом институты Ран-ХИГС, Нахимовское училище, магазины, школы , детские сады. Район с развитой инфраструктурой.





