

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:26

**Калининградская область, Калининград,
ул. Артиллерийская, жилой дом**

5 701 995 ₺

Калининградская область, Калининград, ул.
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

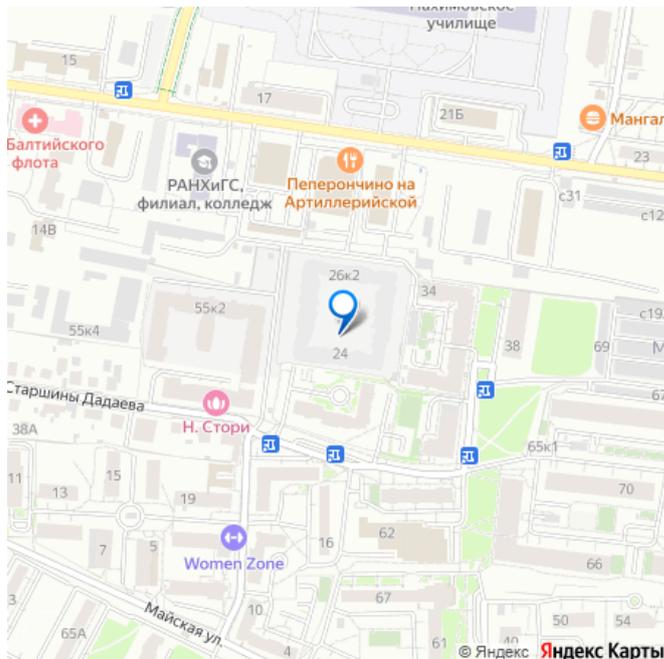
Представляем вашему вниманию жилой комплекс высокого комфорта «Консул» в Калининграде – идеальное место для тех, кто ценит современность, удобство и качество жизни. Продается квартира №62 Условия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290991340>

Отдел новостроек Калининграда и области., Риелтор

89251234567

для заметок



приобретения: Семейная ипотека ставка от 2.2% ИТ – ипотека ставка от 4.6%. Скидка 10% при полной оплате. Сдача дома – 3 квартал 2026 года. Концепция: ЖК «Консул» — это проект класса «комфорт», разработанный для создания функциональной и экологичной среды для проживания. Он предлагает новый уровень удобства, сочетая передовые технические решения с продуманным благоустройством. Застройщик: Проект реализуется застройщиком СЗ НЕОПОЛИС при участии Холдинга Setl Group, известного своим опытом и надежностью в строительной отрасли. Удобное расположение: Жилой комплекс расположен на улице Артиллерийской в Калининграде, в районе с развитой инфраструктурой. Отсюда вы легко доберетесь до моря — за 30 минут.

Преимущества ЖК «Консул»: -

Архитектурный стиль жилого комплекса сочетает современные формы и гармоничную простоту. Девятиэтажный дом, выполненный в форме квадрата, образует закрытый внутренний двор. Фасады здания будут оформлены в сдержанных натуральных оттенках. Фасад будет подчеркнут большими окнами и панорамными лифтами с обеих сторон. Вечером дом будет выделяться дизайнерской подсветкой. - Современные решения: В проекте реализованы такие элементы комфорта, как дополнительная очистка воды, система «умный дом», интерактивный контроль доступа, энергосберегающее освещение и остекление. - Паркинг: Подземный паркинг и зарядка для электромобилей: при въезде на территорию жилого комплекса будет установлена станция быстрой зарядки для электромобилей. - Подземный паркинг на 150 мест, куда можно спуститься на лифте, не выходя на улицу. - Для обеспечения

безопасности проезды и парковка будут расположены с внешней стороны здания, а входы и проходы будут оборудованы системой контроля доступа. - В здании предусмотрены колясочные и два помещения для мытья лап домашних животных. - В подвальном уровне разместятся кладовые для хранения демисезонных и крупногабаритных вещей, что поможет разгрузить жилые площади квартир. - На первом этаже будет находиться собственная управляющая компания. Характеристики квартир: Уникальные планировки для вашей жизни: - От студий до многокомнатных квартир. - Варианты с каминами и саунами. - Квартиры High Flat на последних этажах с потолками до 3 м. - Возможна отделка «под ключ» — заезжайте и живите. - В секциях 5 и 9,12 выполнена ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА Nord Line: нечетные этажи - White, чётные этажи - Silver. Премиум-сервис внутри дома: - Дизайнерское лобби с ресепшен и зоной отдыха. - Коворкинг для работы и встреч. - Детский клуб для игр и праздников. - Панорамные лифты с видом на город. Не упустите возможность стать частью этого выдающегося проекта! Свяжитесь со мной, и я помогу Вам выбрать квартиру мечты в жилом комплексе «Консул», учитывая все Ваши пожелания и потребности. Менеджер отдела продаж Новостроек Калининграда и области.

