

Создано: 21.12.2025 в 12:29

Обновлено: 16.02.2026 в 18:16

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 26к2**

4 585 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 26к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

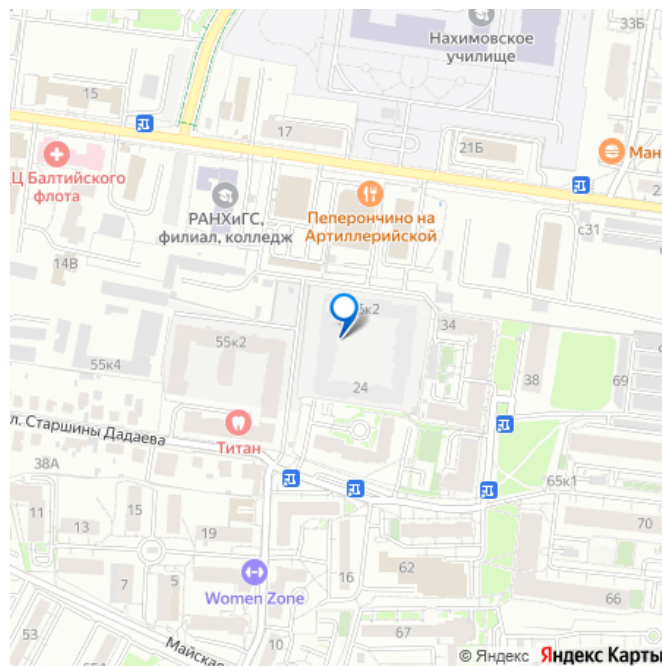
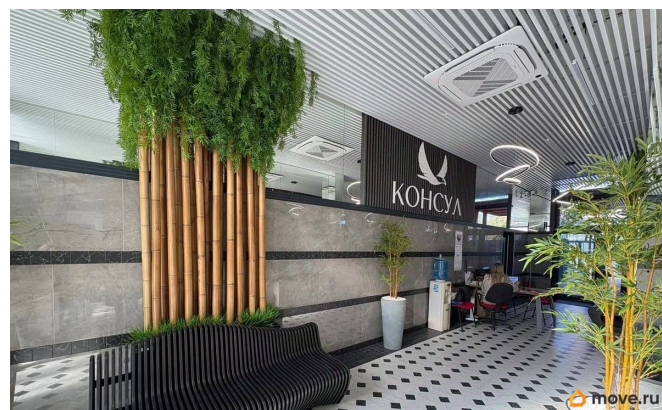
лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287731896>

Елена Попова, МоРе Калининград

79118519400

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира по переуступке на 4 этаже в ЖК «Консул» в Ленинградском районе г.Калининграда Ориентир ул.А.Невского, ул.старшины Дадаева, ул.Артиллерийская. Эта квартира для тех, кто любит комфорт и привык жить в центре города, вести активный образ жизни, быть в гуще городских событий . Идеально - для молодой семьи, студентам - как первое жилье или для сдачи в аренду В ЖК : - двор без машин - подземный паркинг и кладовые помещения - дизайнерские лобби с рецепшен и коворкингом - видео наблюдение - закрытая территория В доме - Отопление автономное (крышная газовая котельная) с индивидуальным теплосчетчиком , плита предусмотрена электрическая, высокоскоростной интернет, цифровое телевидение. В квартире: Наличие оконного проема в санузле дает простор для фантазии, позволит интересно оформить интерьер в

выбранном стиле. Удобная транспортная доступность: - 10 мин на автомобиле до делового центра Калининграда - 18 мин до международного аэропорта Храброво - 30 мин до побережья Балтийского моря. Развитая инфраструктура : множество магазинов, в шаговой доступности школы, детские сады, медицинские учреждения. Прогулочная зона Верхнего озера в шаговой доступности - что делает место расположения квартиры уникальным. Полная цена в договоре, один собственник.

