

Создано: 12.02.2025 в 11:36

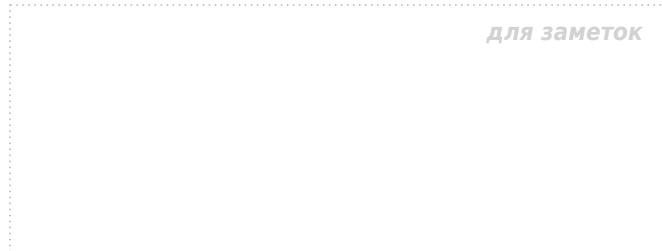
Обновлено: 07.12.2025 в 22:37

<https://kalininograd.move.ru/objects/9272430>

367

Наталья Дунюшкина, Авеню-Риэлт
Владис

79814528435



Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск,
улица Удачная, 6

5 200 000 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, улица Удачная, 6

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

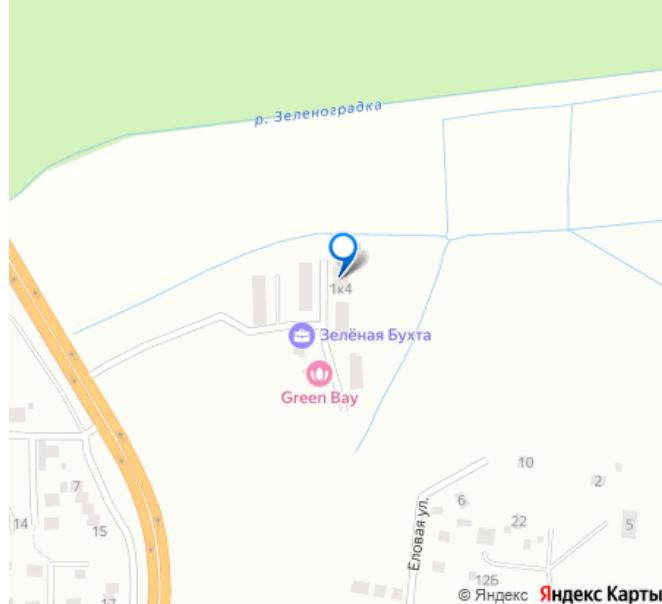
5 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

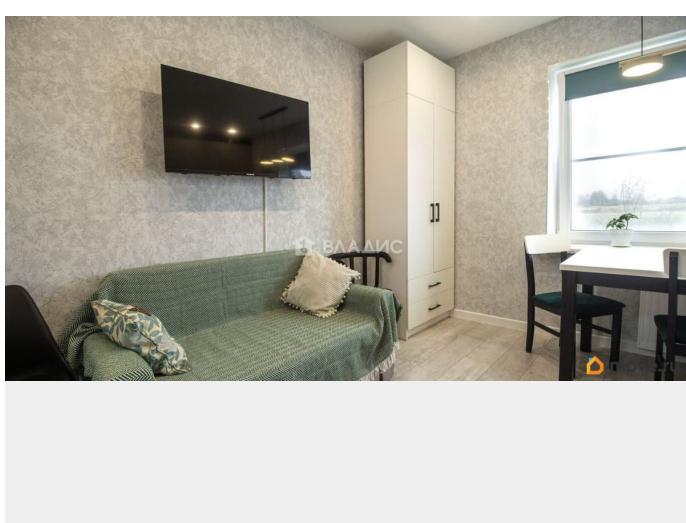
да

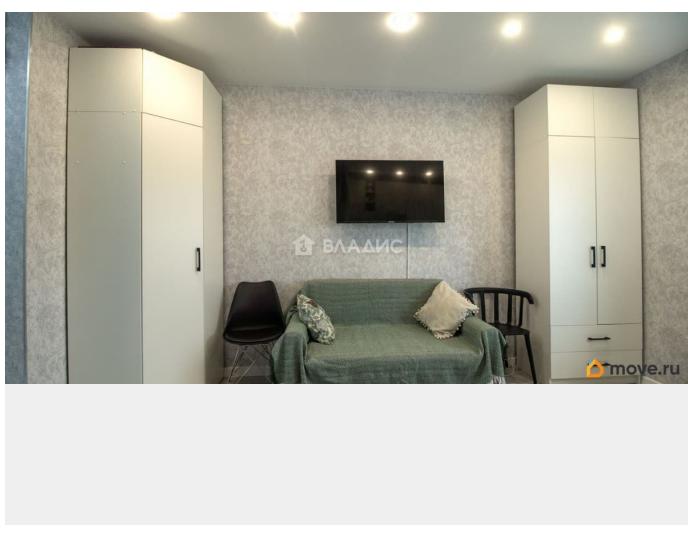
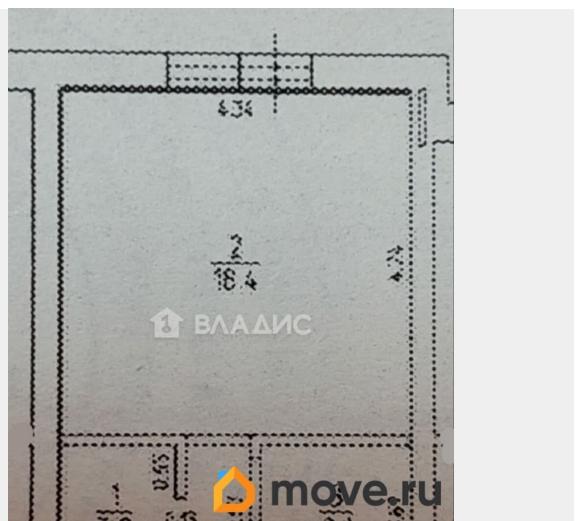
возможна ипотека, парковка

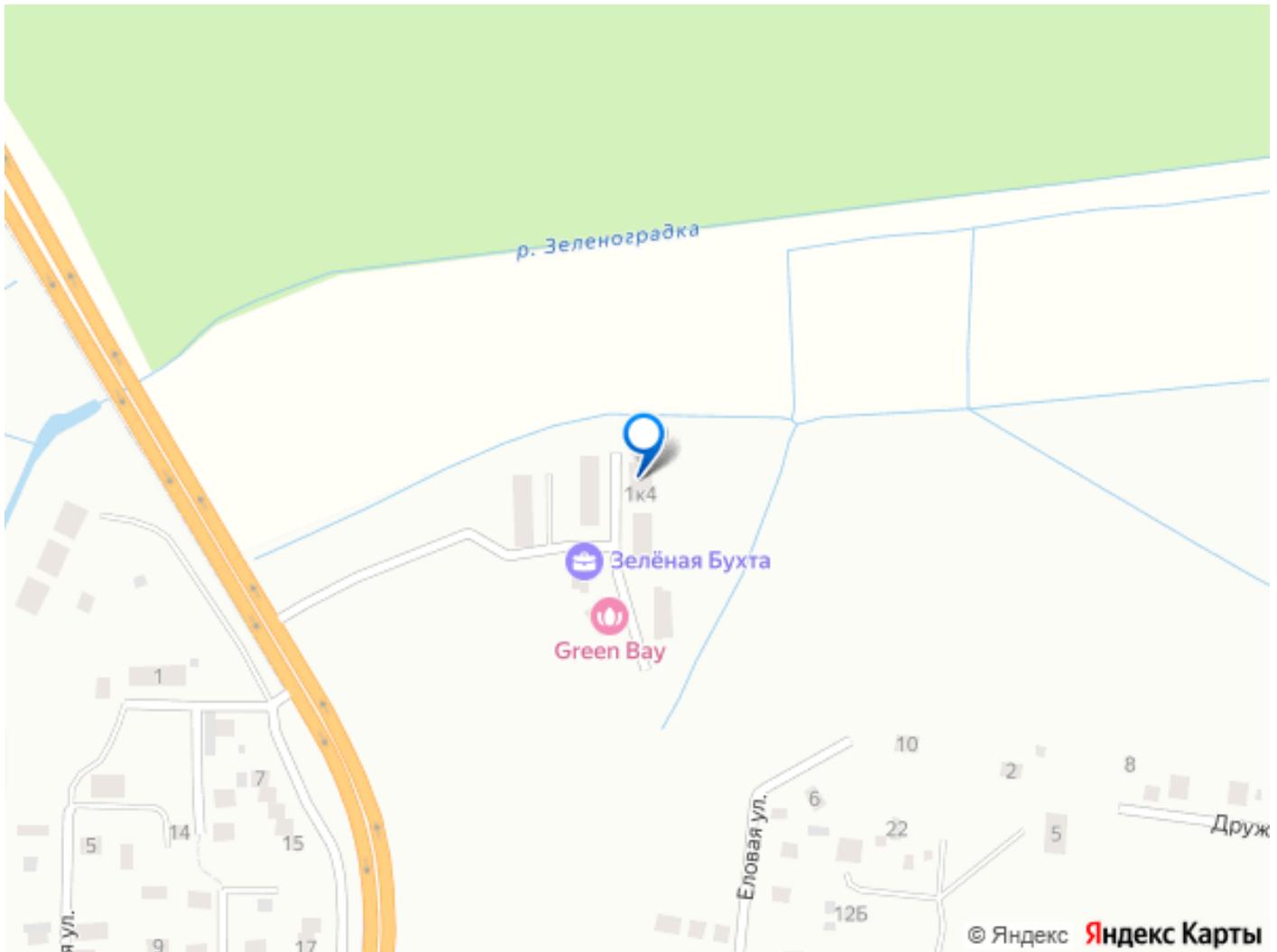
Описание

Код объекта: 1392742. Уникальная возможность приобрести уютную квартиру студию в живописном курортном городе Зеленоградске на Балтийском побережье! До моря 5 минут на авто. Современная студия расположена на 1 этаже 3-этажного 1-дъездного дома в ЖК «Зеленая Бухта» 2022 года постройки. В шаговой доступности лес и река Зеленоградка, где природа дарит отдых и вдохновение. Общая площадь квартиры 25,3 кв.м: Комната-кухня - 18,4 кв.м. Холл - 3,8 кв.м. Санузел - 3,1 кв.м. В студии выполнен косметический ремонт, который, при желании, позволит вам быстро обновить пространство по своему вкусу. В комнате установлена система - теплый пол. Автономное газовое отопление - газ в этом доме центральный. Совмещенный санузел оснащен душевой. Планировка квартиры задумана так, чтобы максимально использовать полезную площадь и создать атмосферу уюта. Дополнительные метры, которые предоставляют открытые пространства, позволяют свободно планировать расстановку мебели и декора. Высота потолков в 2.7 метра создает визуальное ощущение простора. Окна квартиры выходят на тихую часть двора, что обеспечивает спокойствие и уют. Вид на поле, лес и реку добавляет естественности и гармонии, позволяя наслаждаться природой в любое время суток. Это отличное место для вдохновения и отдыха. Закрытая территория

создает чувство уединения и безопасности. Доступная наземная парковка, где всегда есть место для Вашего личного авто. На территории комплекса - знамениты всесезонный (крытый) Банно-бассейный комплекс Grenn Bay и ресторан. Станция глубокой очистки воды. Остановка общественного транспорта в пешей доступности 5-7 минут пешком. Рядом магазин Пятерочка, кафе, прачечная. Удобный подъезд к комплексу. Большое количество парковочных мест для авто/велосипедов. Отличная закрытая детская площадка. Уютные зоны отдыха, беседки, зона барбекю. Камерность комплекса - его одно из главных преимуществ. До центра города, моря, пляжа - всего 5 минут на авто, 7 минут на велосипеде и 15 минут пешком. Не упустите шанс стать владельцем уютного уголка, где всегда можно сбежать от городской суеты! Данный ЖК пользуется спросом под аренду за счет своего расположения и инфраструктуры. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! *АН Авеню Риэлт - это гарантия чистоты и безопасности сделки. Опыт работы на рынке недвижимости более 14 лет. Не упустите шанс! Запишитесь на просмотр и убедитесь в том, насколько эта квартира идеально подходит для вашей жизни.







Move.ru - вся недвижимость России