

Создано: 12.02.2026 в 04:02

Обновлено: 12.02.2026 в 04:02

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Артиллерийская, жилой дом**

**6 786 180 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул.

Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

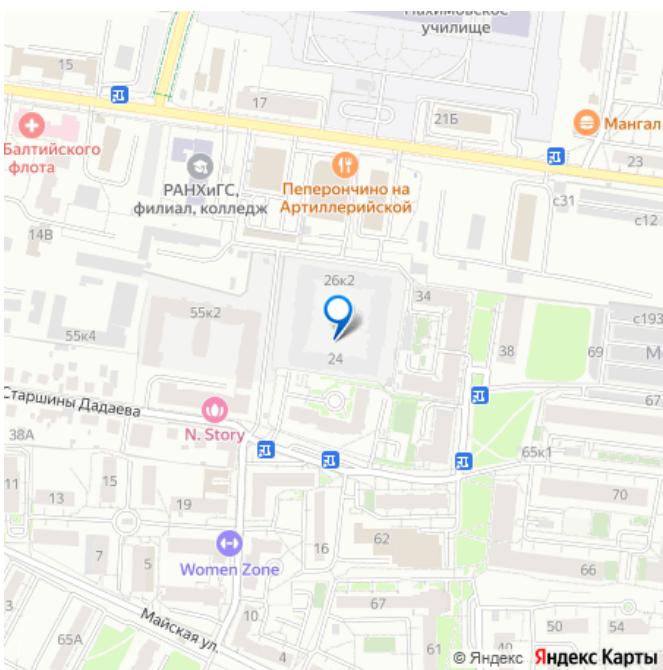
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся студия квартира №653 от застройщика в городе Калининград. Квартира подходит под все виды взаиморасчетов. Возможна оплата с использованием ипотеки или за счет

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289633>  
959

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

собственных средств (семейная ипотека, ИТ – ипотека, военная ипотека), также действует траншевая ипотека и рассрочка 50/50. Срок сдачи 3 кв. 2026 года . ЖК «КОНСУЛ» | ул.

Артиллерийская | Ваш Калининград начинается здесь Жилой комплекс «Консул» — это не просто квартиры, это новая философия проживания в самом сердце Калининграда. Расположение, которое говорит само за себя: Всего 10 минут до центра города и 20-30 минут до морского побережья. Рядом — ключевые транспортные артерии (ул. Александра Невского, Юрия Гагарина), Северный вокзал и вся необходимая инфраструктура: школы, сады, академия, Нахимовское училище, супермаркеты, фитнес-клубы и парки у Верхнего пруда. Атмосфера камерности и покоя: Девятиэтажный дом формы «каре» создает закрытый, огороженный двор без машин, выполненный в пейзажном стиле. Газоны, всесезонные растения, уютные беседки и современные игровые площадки — ваша приватная зона отдыха. Фасады в благородной палитре бежевого, терракотового и молочно-белого создают теплый и солидный образ. — Панорамное остекление и симметричные секции лифтов на парадном фасаде делают облик легким и динамичным. — Вечером дом преображает дизайнерская подсветка, превращая его в изысканный арт-объект в вечернем Калининграде. Уникальные планировки для вашей жизни: — От студий до многокомнатных квартир. — Варианты с каминами и саунами. — Квартиры High Flat на последних этажах с потолками до 3 м. — Возможна отделка «под ключ» — заезжайте и живите. Премиум-сервис внутри дома: — Дизайнерское лобби с ресепшен и зоной отдыха. — Коворкинг для работы и встреч. —

Детский клуб для игр и праздников. —

Панорамные лифты с видом на город. — Своя  
управляющая компания в здании.

Технологии, безопасность и удобство: —

Подземный паркинг (150 мест) с лифтом в  
дом. — Зарядка для электромобилей на  
территории. — Кладовые и колясочные  
помещения. — Система контроля доступа,  
видеонаблюдение. — Умные решения: IP-  
видеодомофоны на смартфон,

дистанционный учет коммунальных ресурсов,  
очистка воды. Выбирайте только лучшее.

Живите на уровне «Консул». Узнайте больше  
о свободных планировках и специальных  
условиях! ЖК «КОНСУЛ» | ул.

Артиллерийская, Калининград 10 мин до  
центра, 30 мин до моря Закрытый двор без  
 машин в пейзажном стиле Квартиры с  
 каминами, саунами и отделкой Лобби с

рессен, коворкинг, детский клуб

Подземный паркинг, зарядка для  
электрокаров Звоните и мы предложим: —

Полный каталог актуальных вариантов  
квартир, соответствующих вашим  
предпочтениям и финансовым возможностям.

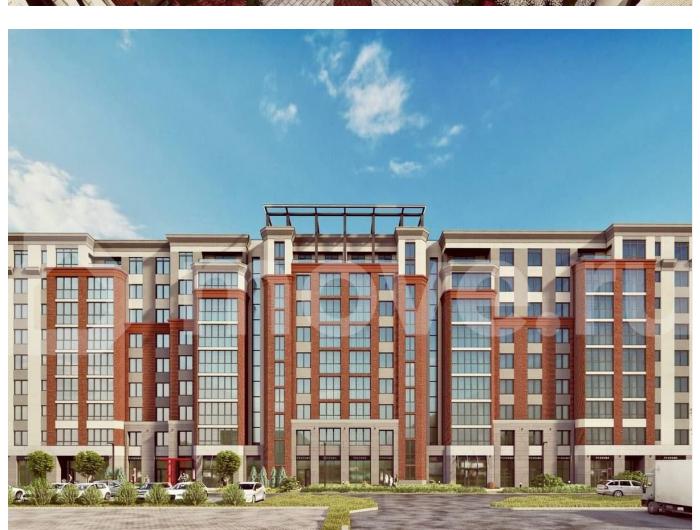
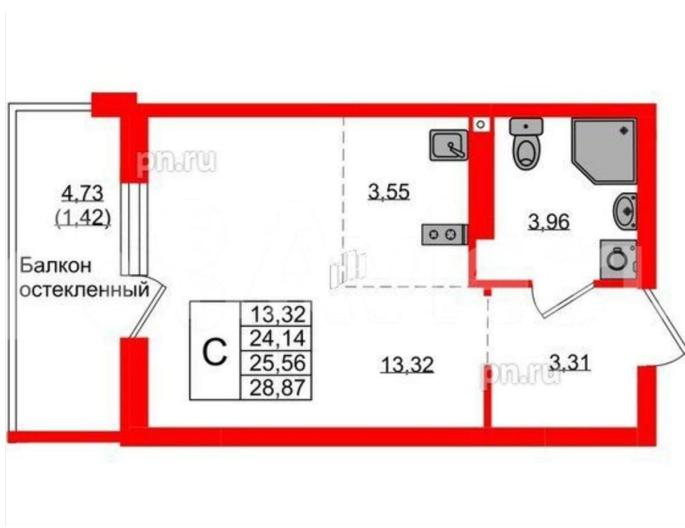
— Гарантированную юридическую поддержку  
и проверку чистоты документов на

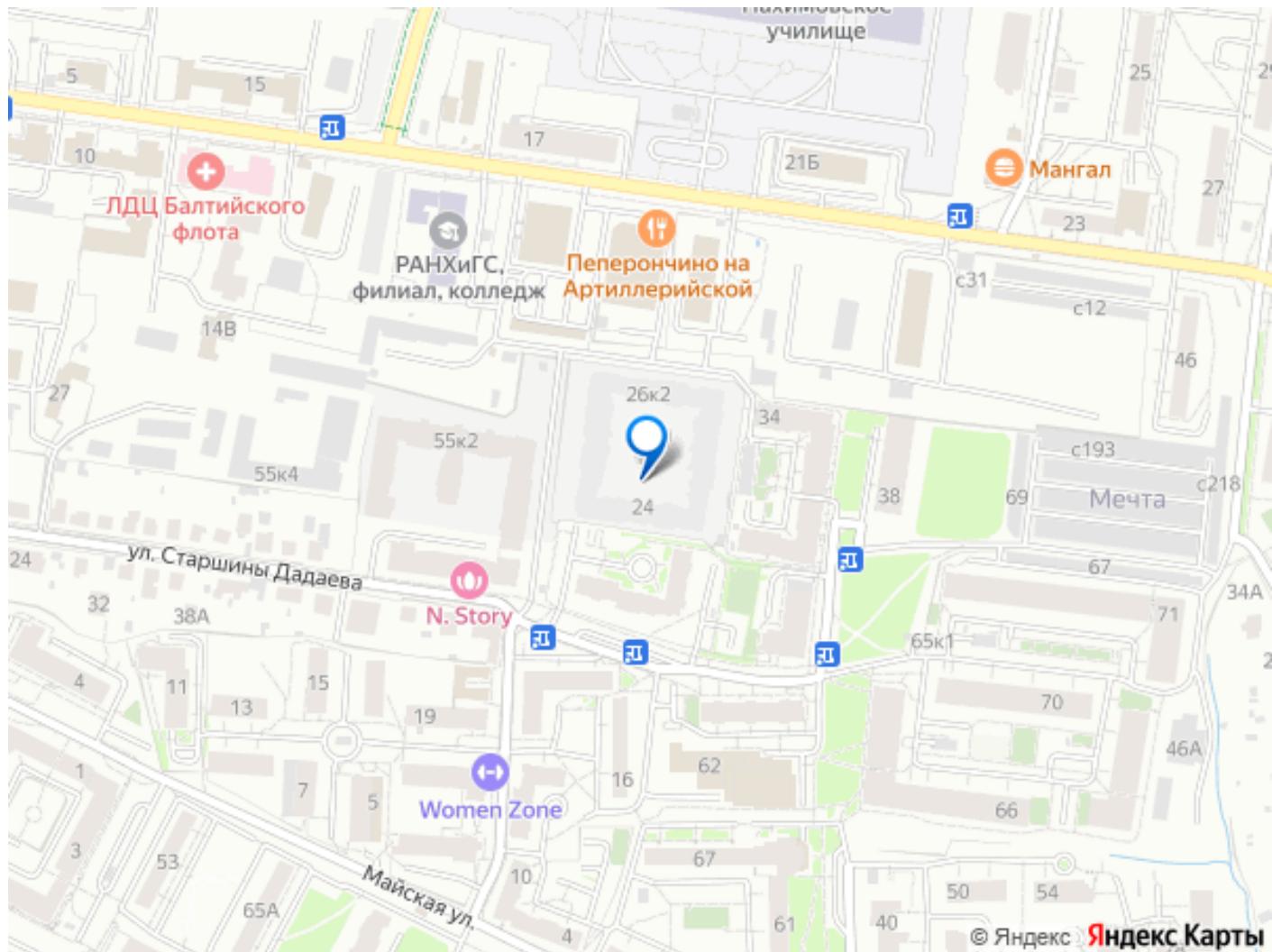
протяжении всей процедуры оформления. —

Надежность и прозрачность сделки,

исключающие риски мошенничества и  
юридических проблем. — Эффективную  
работу с военным сертификатом и  
средствами материнского капитала. —

Помогаем оформить ипотеку любого уровня  
сложности. Менеджер отдела продаж  
Новостроек Калининграда и области.





Move.ru - вся недвижимость России