

Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 06.02.2026 в 02:55

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Майский пр-д, стр. 9

**7 500 000 ₽**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, Майский пр-д, стр. 9

Улица

[проезд Майский](#)

## Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

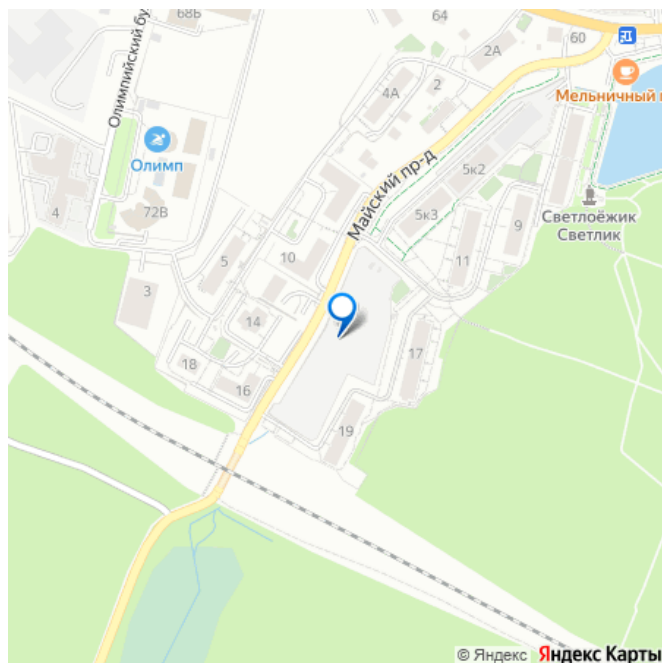
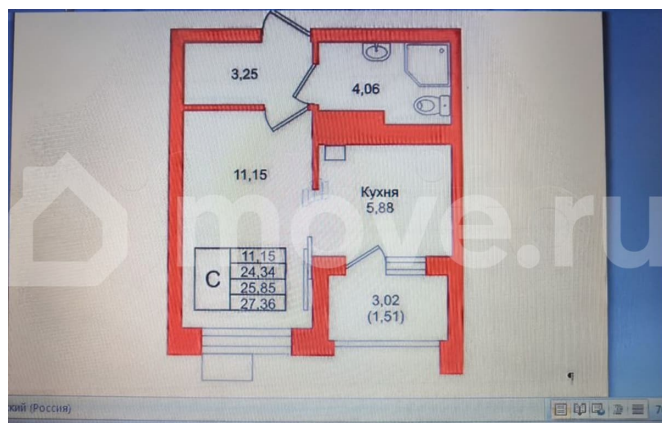
Продаётся (тип продажи - уступка требования) уютная однокомнатная квартира - студия площадью 25.85 квадратных метра в новом монолитно-кирпичном доме со сроком сдачи объекта 2026 год и ввода в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288960643>

Пользователь, Собственник

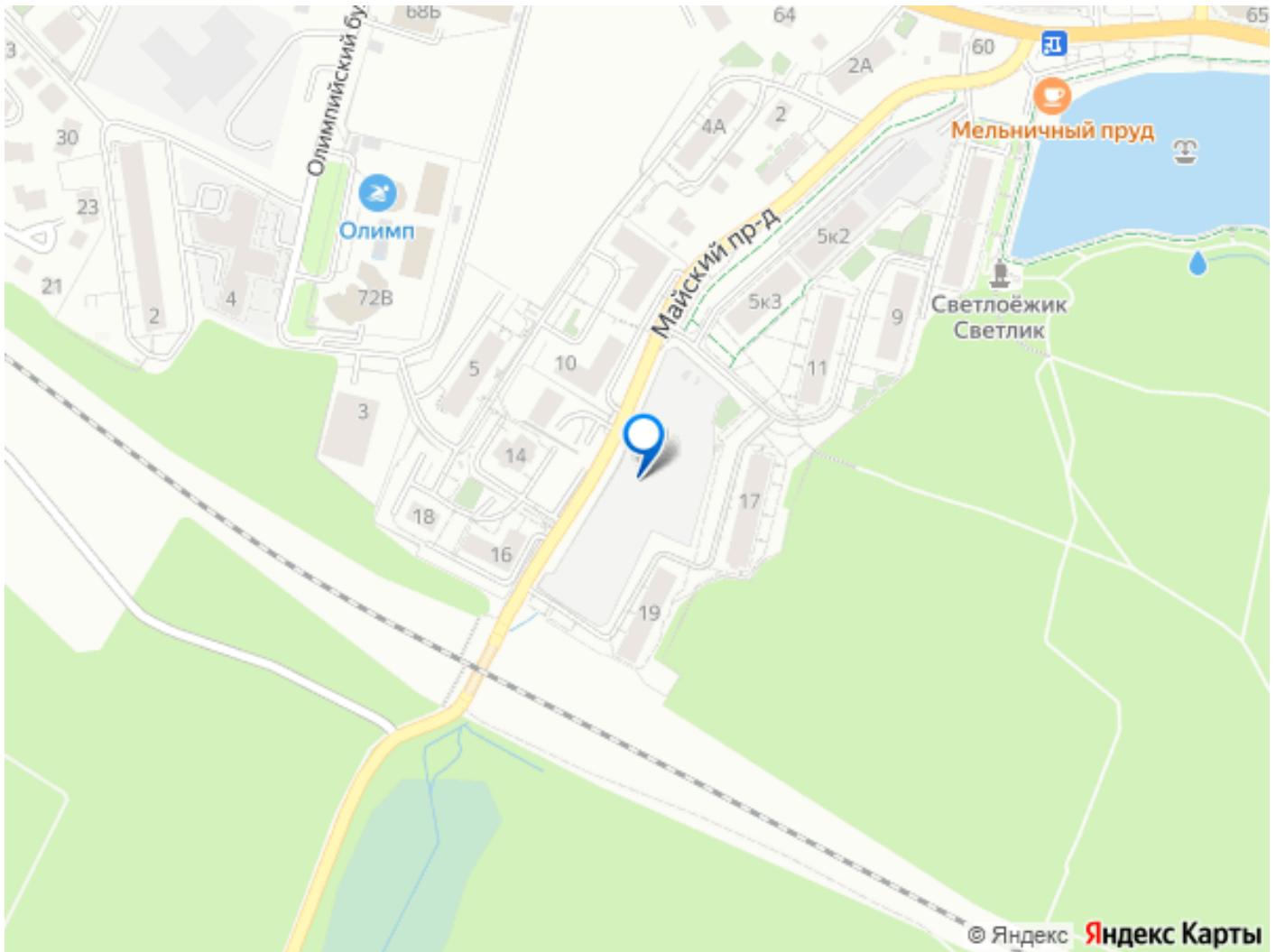
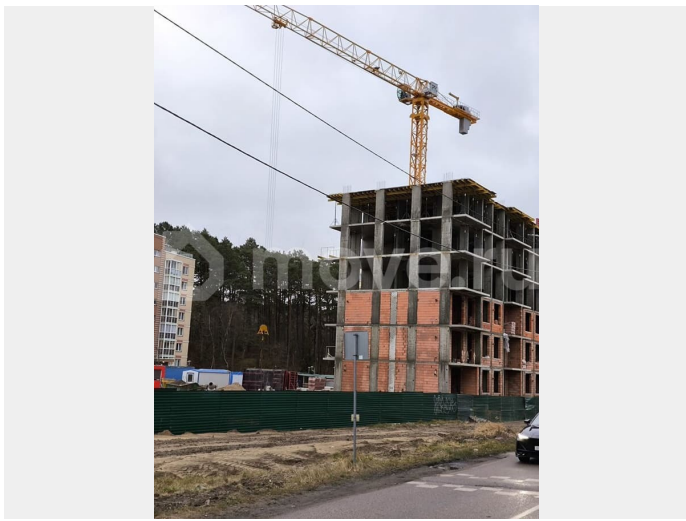
**89251234567**

для заметок



эксплуатацию не позднее 30 июня 2027 года ,  
расположенном в тихом районе города  
Светлогорск Калининградской области в  
непосредственной близости от озера Тихое  
по адресу Майский проезд, 9. Квартира  
находится на втором этаже семиэтажного  
дома и располагает жилой площадью 11.2  
квадратных метров и кухней площадью 5.9  
квадратных метров, лоджия 1,51 квадратного  
метра, общая площадь суммарно с площадью  
балконов/лоджий с коэффициентом-1 - 27,36  
кв. м. Из окон открывается спокойный вид на  
двор и Сосновый бор, где также расположена  
ухаженная детская площадка, что делает  
этот вариант особенно привлекательным для  
молодых семей или тех, кто ценит тишину и  
комфорт. Окрестности дома предлагают  
разнообразные варианты досуга и питания  
благодаря близлежащим заведениям стрит-  
фуду, кафе Вафелька, Мотокафе и кафе  
быстрого питания Hasta la Vista. Для  
ежедневных покупок и пополнения запасов  
можно посетить супермаркет Фасоль. Для  
вашего удобства предусмотрена парковка во  
дворе дома. Квартира требует ремонта, что  
является прекрасной возможностью  
обустроить пространство согласно вашим  
личным предпочтениям и вкусам. Здесь уже  
проведён газ, а санузел совмещённый.





Move.ru - вся недвижимость России