

 Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 06.02.2026 в 02:55

## Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Майский пр-д, стр. 9

7 500 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, Майский пр-д, стр. 9

## Улица

## проезд Майский

## Квартира

## Общая площадь

25.9 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/7

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

## Ремонт

с отделкой

## Квартира в новостройке

да

## Описание

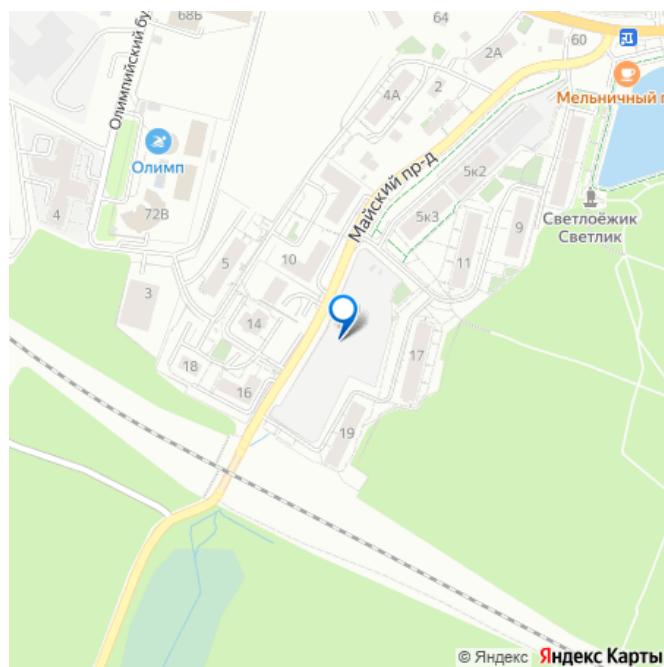
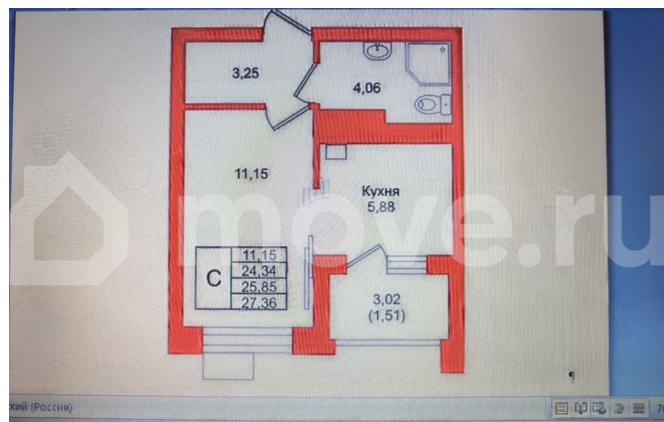
Продаётся (тип продажи - уступка требования) уютная однокомнатная квартира - студия площадью 25.85 квадратных метра в новом монолитно-кирпичном доме со сроком сдачи объекта 2026 год и ввода в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288960>  
643

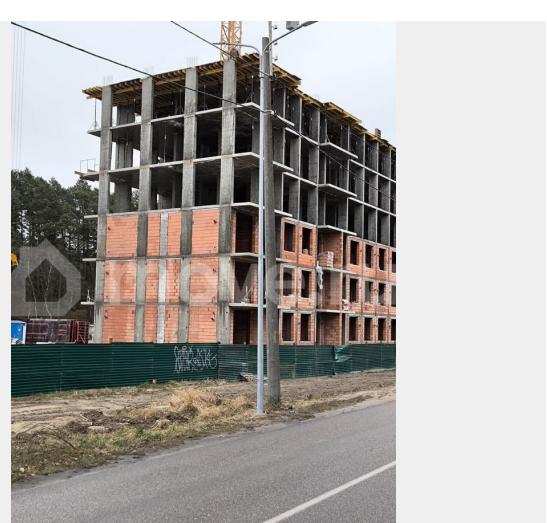
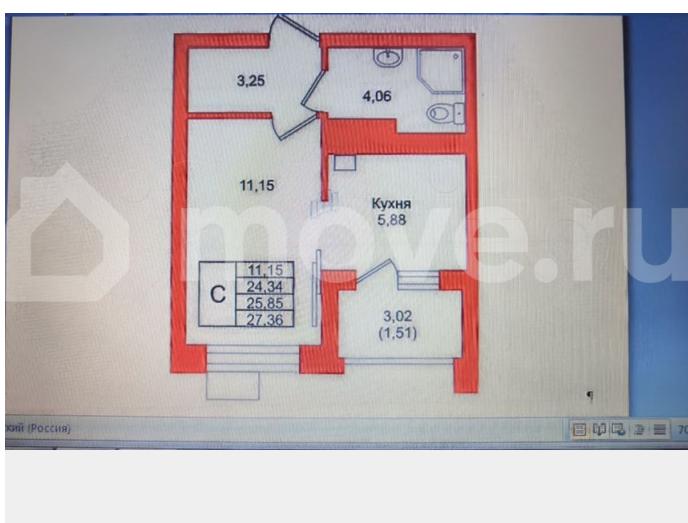
## Пользователь, Собственник

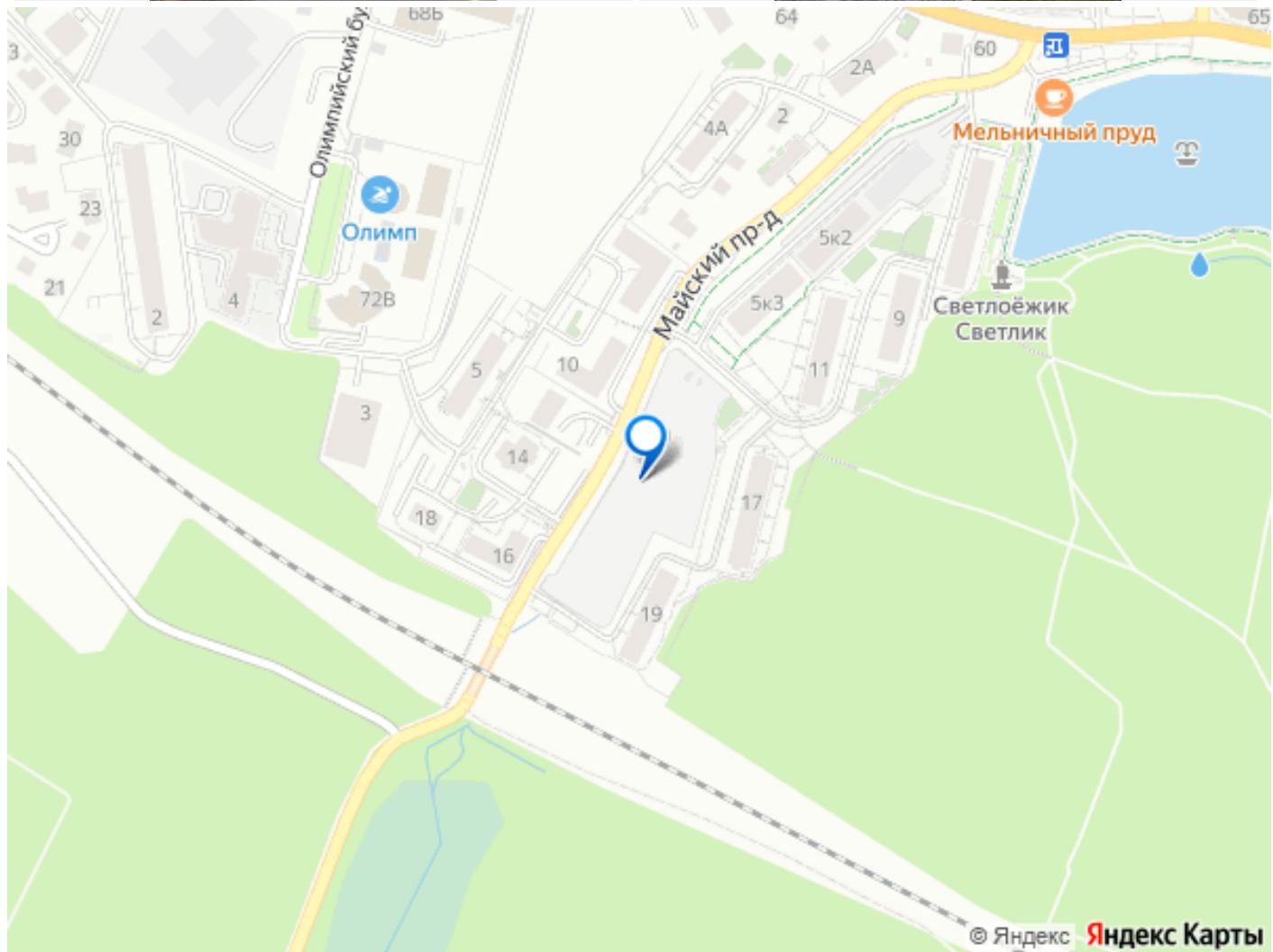
89251234567

## для заметок



эксплуатацию не позднее 30 июня 2027 года , расположенному в тихом районе города Светлогорск Калининградской области в непосредственной близости от озера Тихое по адресу Майский проезд, 9. Квартира находится на втором этаже семиэтажного дома и располагает жилой площадью 11.2 квадратных метров и кухней площадью 5.9 квадратных метров, лоджия 1,51 квадратных метра, общая площадь суммарно с площадью балконов/лоджий с коэффициентом-1 - 27,36 кв. м. Из окон открывается спокойный вид на двор и Сосновый бор, где также расположена ухоженная детская площадка, что делает этот вариант особенно привлекательным для молодых семей или тех, кто ценит тишину и комфорт. Окрестности дома предлагают разнообразные варианты досуга и питания благодаря близлежащим заведениям стрит-фуду, кафе Вафелька, Мотокафе и кафе быстрого питания Hasta la Vista. Для ежедневных покупок и пополнения запасов можно посетить супермаркет Фасоль. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе дома. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить пространство согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Здесь уже проведён газ, а санузел совмещённый.





Move.ru - вся недвижимость России