

Создано: 12.02.2026 в 03:24

Обновлено: 17.02.2026 в 03:00

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289622272>

**Нина Николаевна, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная ул, 100**

**4 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная ул, 100

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

Продается квартира-студия на ул. Батальная, д.100 в Московском районе. Дом сдан в 2022 году. Придомовая территория оборудована детской площадкой, спортивной площадкой, системами видеонаблюдения. Рядом находятся школа, сад, ТЦ, остановки. В общем, вся инфраструктура. Квартира находится на 1 этаже 16-тиэтажного жилого дома. Есть цокольный этаж, поэтому в

квартире тепло, выполнен косметический ремонт. Площадь квартиры без лоджии 23.1 кв.м. Очень низкие коммунальные платежи в связи с наличием собственной газовой котельной, счетчиками на все энергетические ресурсы: воду, тепло, электроэнергию. Чистая продажа. Просьба агентам не беспокоить, фото копировать и использовать на других ресурсах запрещаю. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре.





