

Создано: 22.01.2026 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 16:04

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

4 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

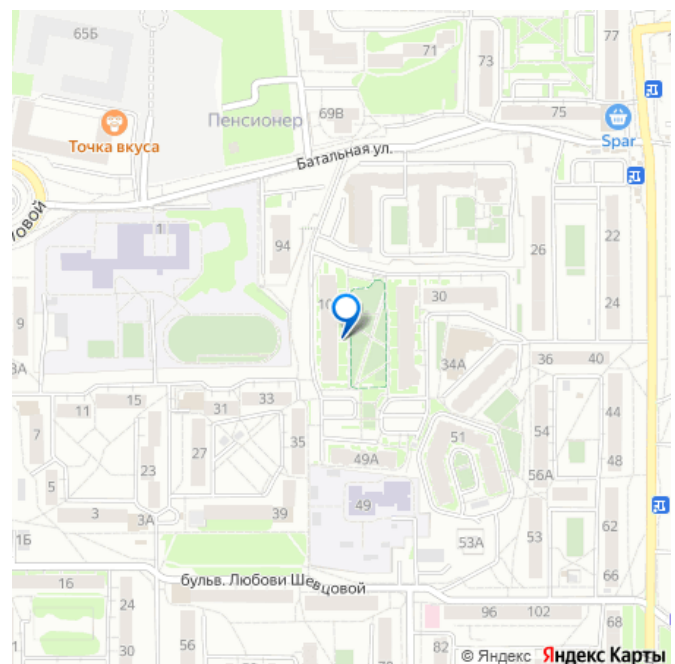
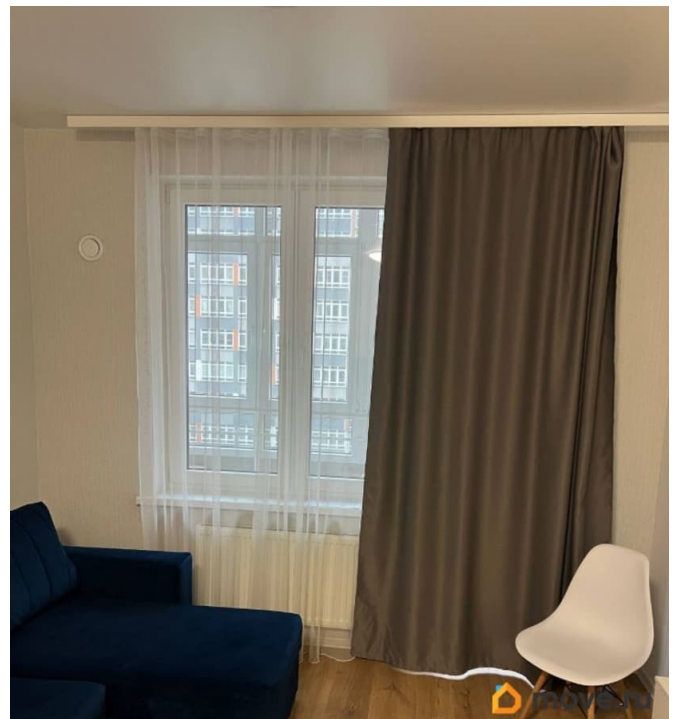
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288260918>

Николай Лычко, Частный маклер

79114707621

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

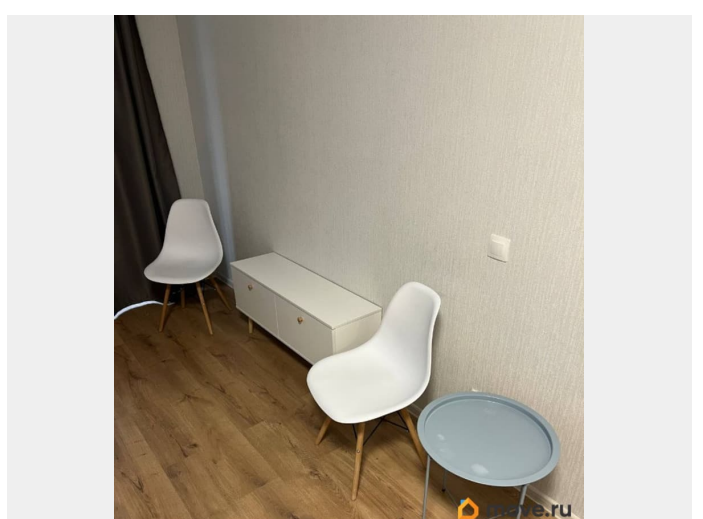
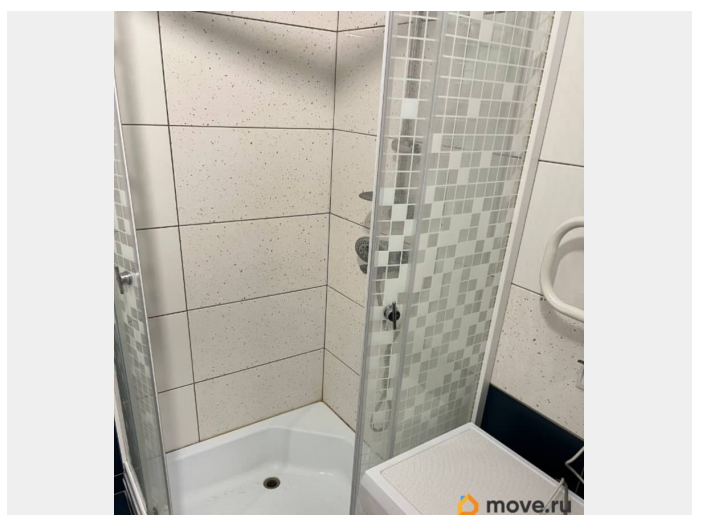
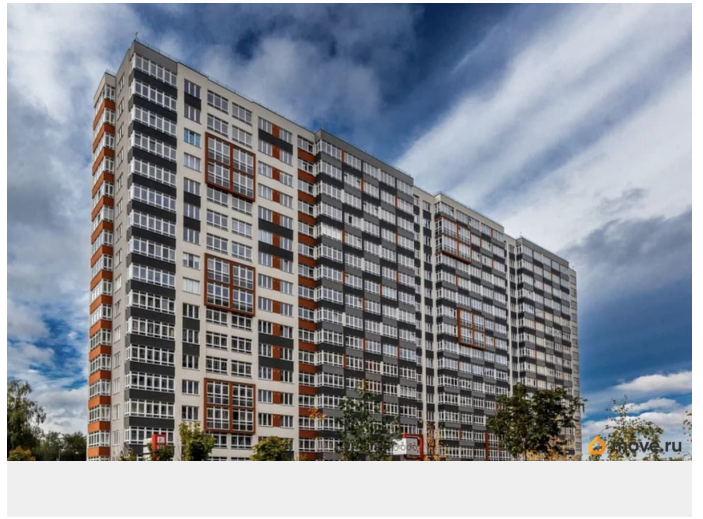
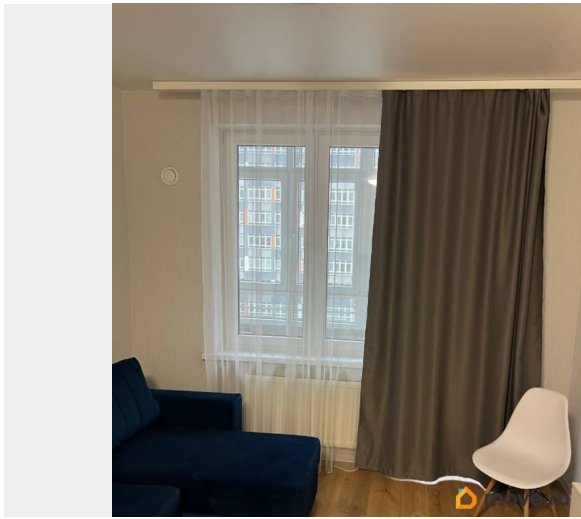
да

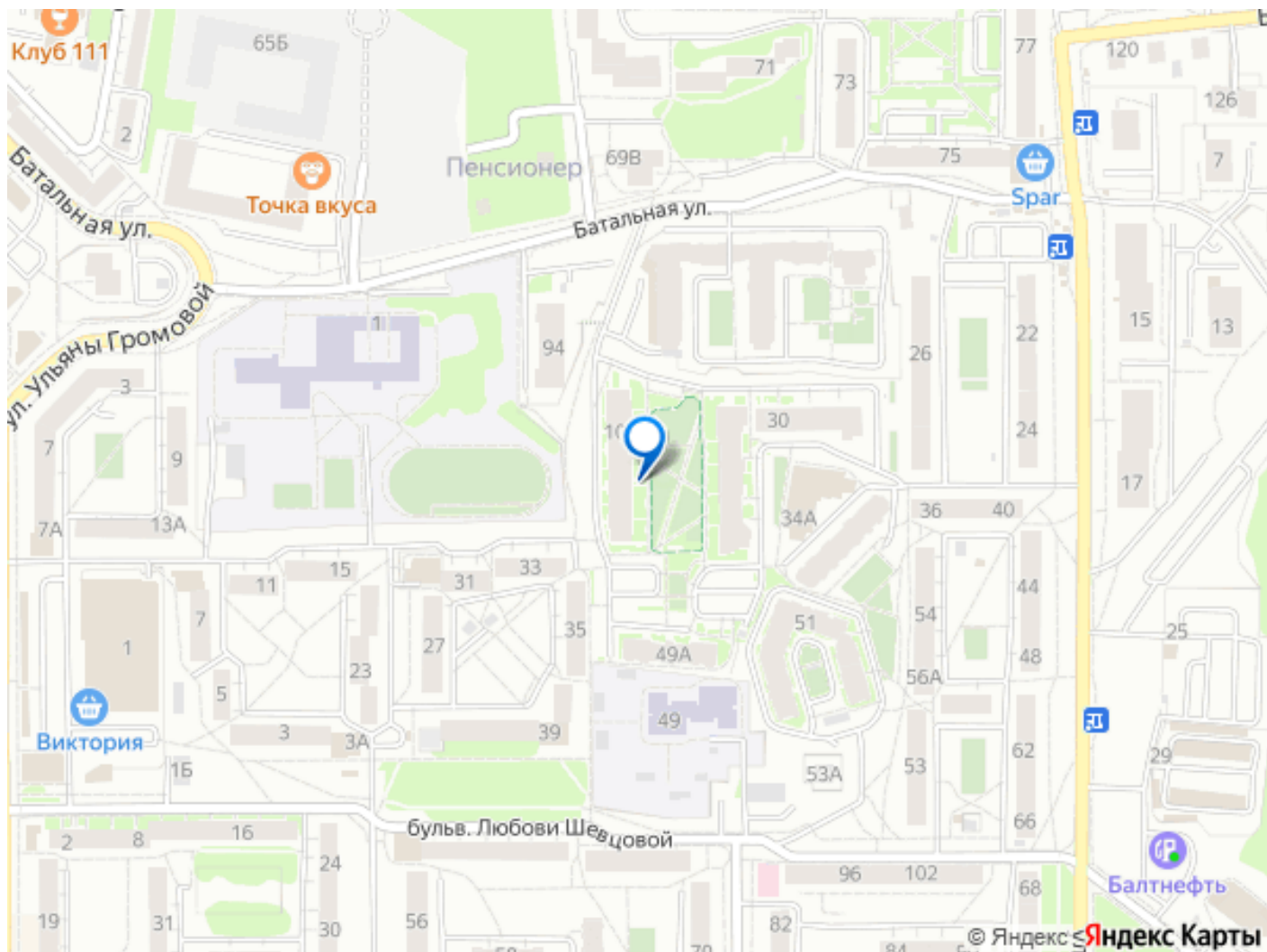
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную студию 25 кв.м. с автономным отоплением в современном жилом комплексе Стерео по адресу Батальная 100 на пятом этаже шестнадцатизэтажного дома. Квартира со свежим ремонтом, готова для проживания или сдачу в аренду укомплектована мебелью и техникой. Жилой комплекс комфорт-класса 2023 года постройки расположен развитом районе города Калининграда на пересечении улиц Батальной и Олега Кошевого. В шаговой доступности есть детский сад 130 , школы 6 , 29, детская поликлиника , магазины. До центра города 20 мин езды, 10 мин до Южного вокзала . Развитая инфраструктура:

- Благоустройство прогулочными зонами со скамейками, спортивными и детскими игровыми площадками. • Двор без машин. • Видеонаблюдение на территории дома и в подъезде . • Автономное отопление с регуляторами на каждой батарее, оплата отопления по счетчику, очень низкие коммунальные платежи. Два взрослых собственника, никто не прописан. Документы проверены. Звоните для показа.





Move.ru - вся недвижимость России