

Создано: 09.02.2026 в 02:55

Обновлено: 09.02.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
ул. Артиллерийская, жилой дом**

4 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул.

Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся студия 24,96 м² у Верхнего озера | ЖК комфорт-класса | Сдача в 2026 Продаётся уникальная студия в самом сердце города, в одном из самых живописных и востребованных районов — Верхнее озеро.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289270946>

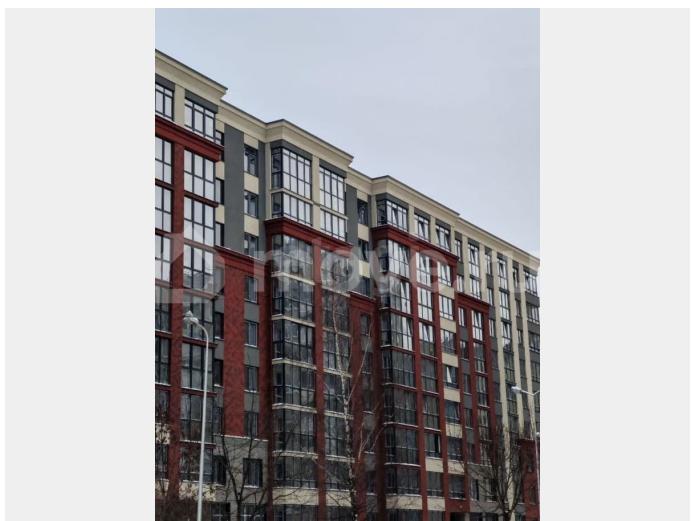
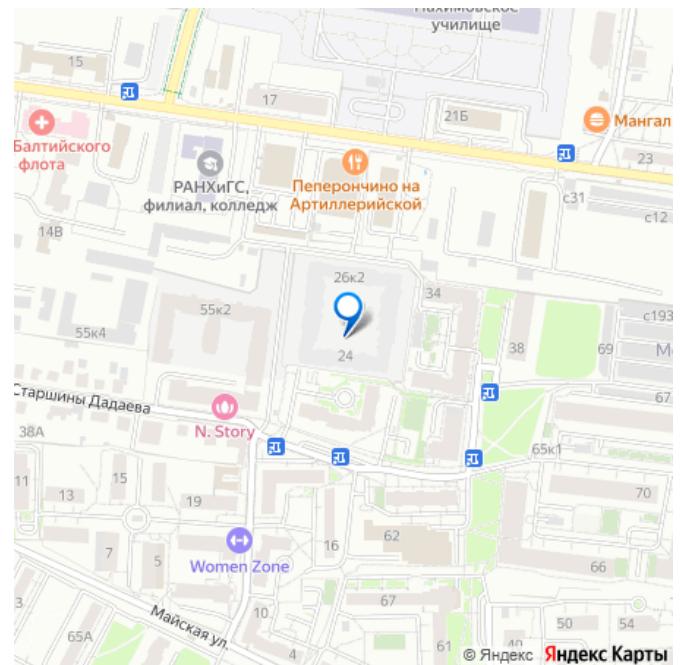
Валентина Еременко, Риелтор

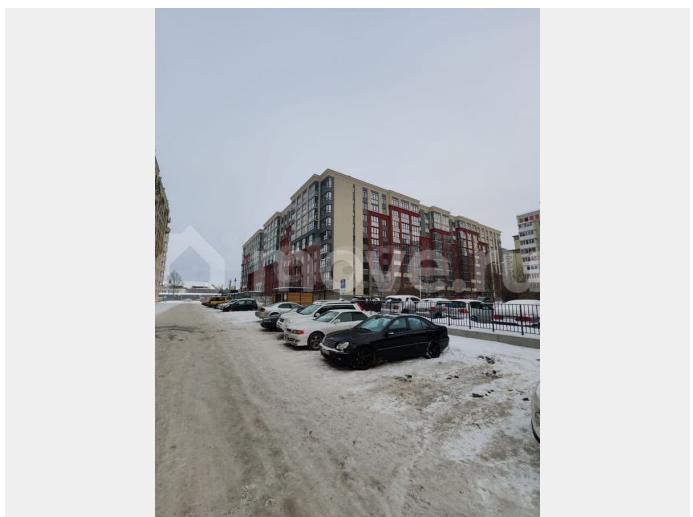
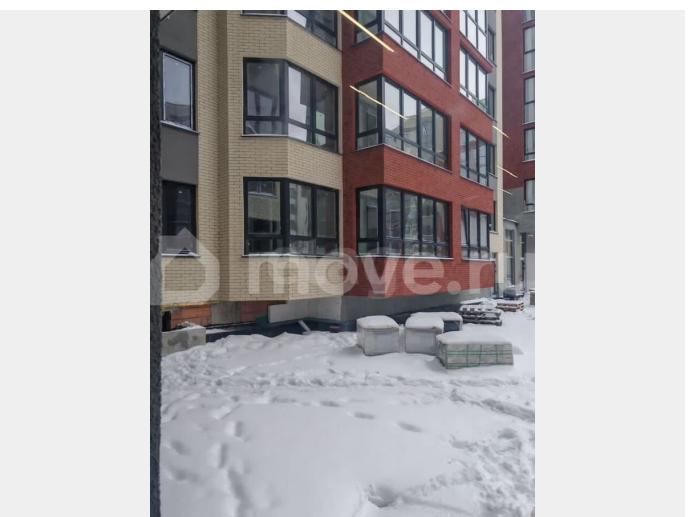
89251234567

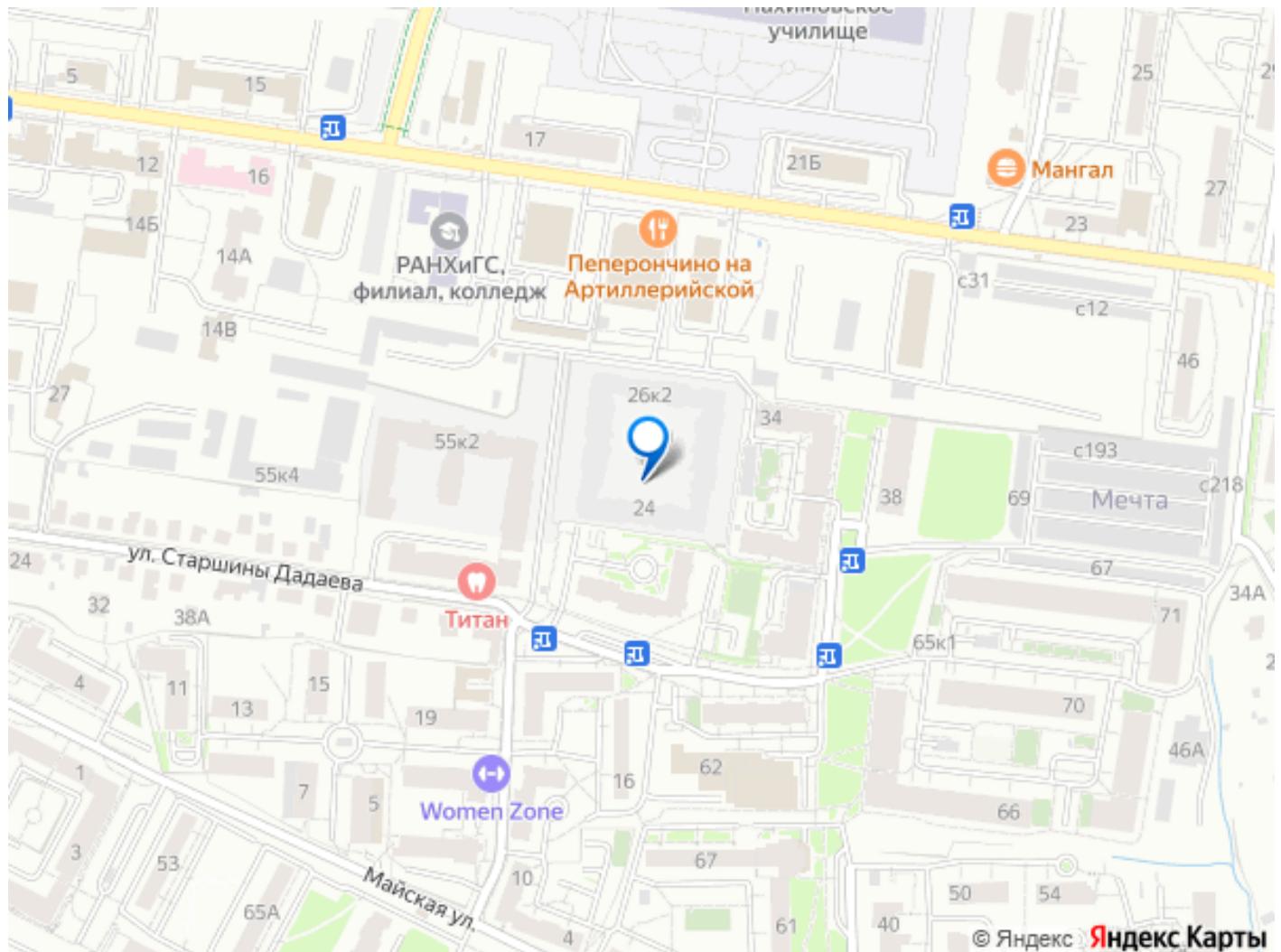
для заметок



Площадь: 24,96 м? Этаж: 5 Дом: современный ЖК комфорт-класса Срок сдачи: 2026 год О квартире: — функциональная планировка — просторная лоджия — вид на Еловую аллею и тихий двор — нет окон соседей напротив — светлая и уютная О жилом комплексе: — дизайнерское лобби с рецепцией — зона ожидания для гостей — современный коворкинг — подземный паркинг с доступом из лифта — системы очистки воды — «умный дом» и интерактивный контроль доступа — высокий уровень комфорта и безопасности Локация и инфраструктура: — район с развитой инфраструктурой — новая современная школа №58 — детские сады — супермаркеты, рестораны, фитнес-клубы — медицинские клиники — 10 минут до центра города — быстрый выезд на ул. Невского — до моря ~30 минут Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций / аренды. Звоните или пишите — с радостью отвечу на вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России