

Создано: 14.12.2025 в 10:25

Обновлено: 22.01.2026 в 20:22

**Калининградская область, Калининград,  
Батальная улица, 100**

**4 150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,  
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

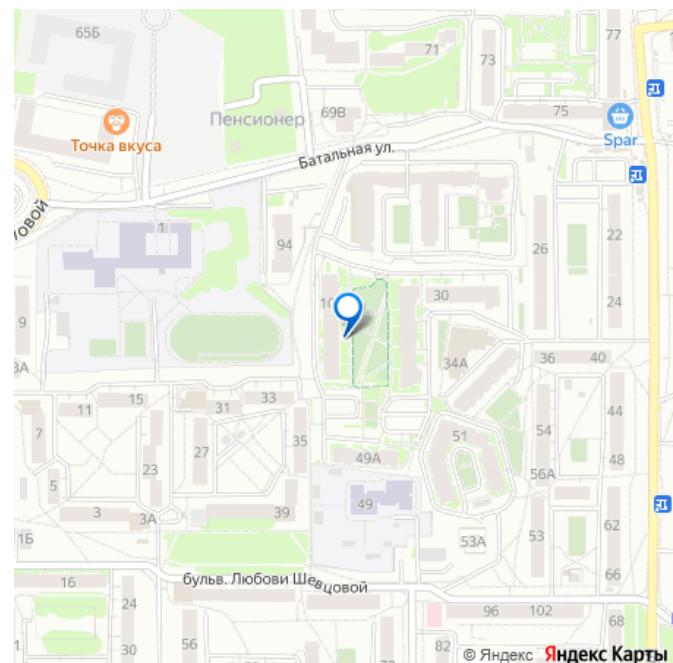
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287395>  
374

Агент

**79114640413**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

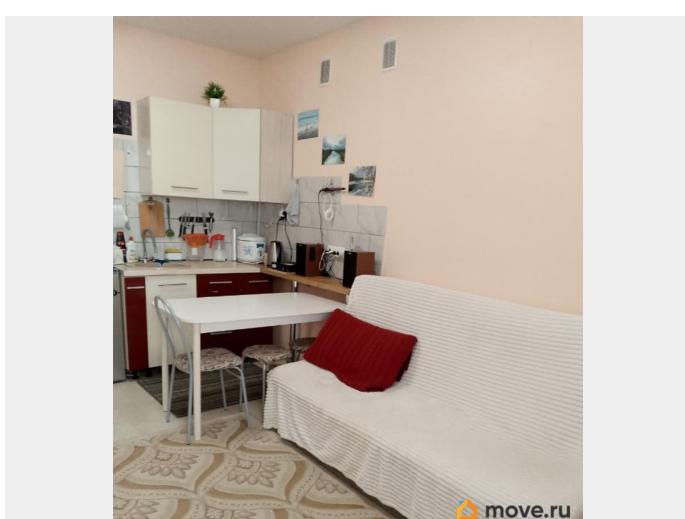
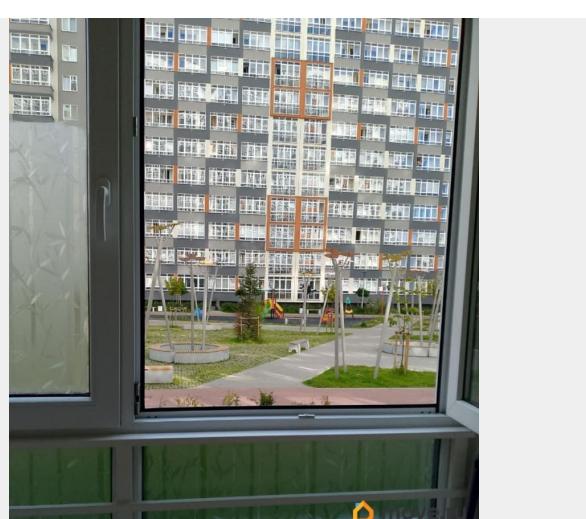
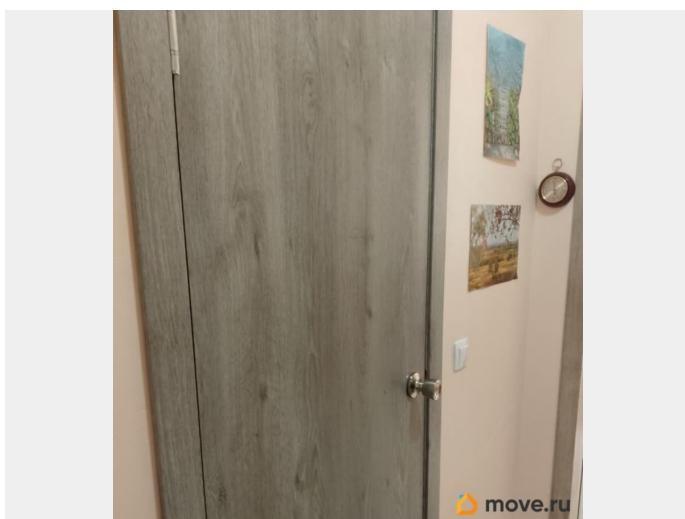
Покупка в ипотеку

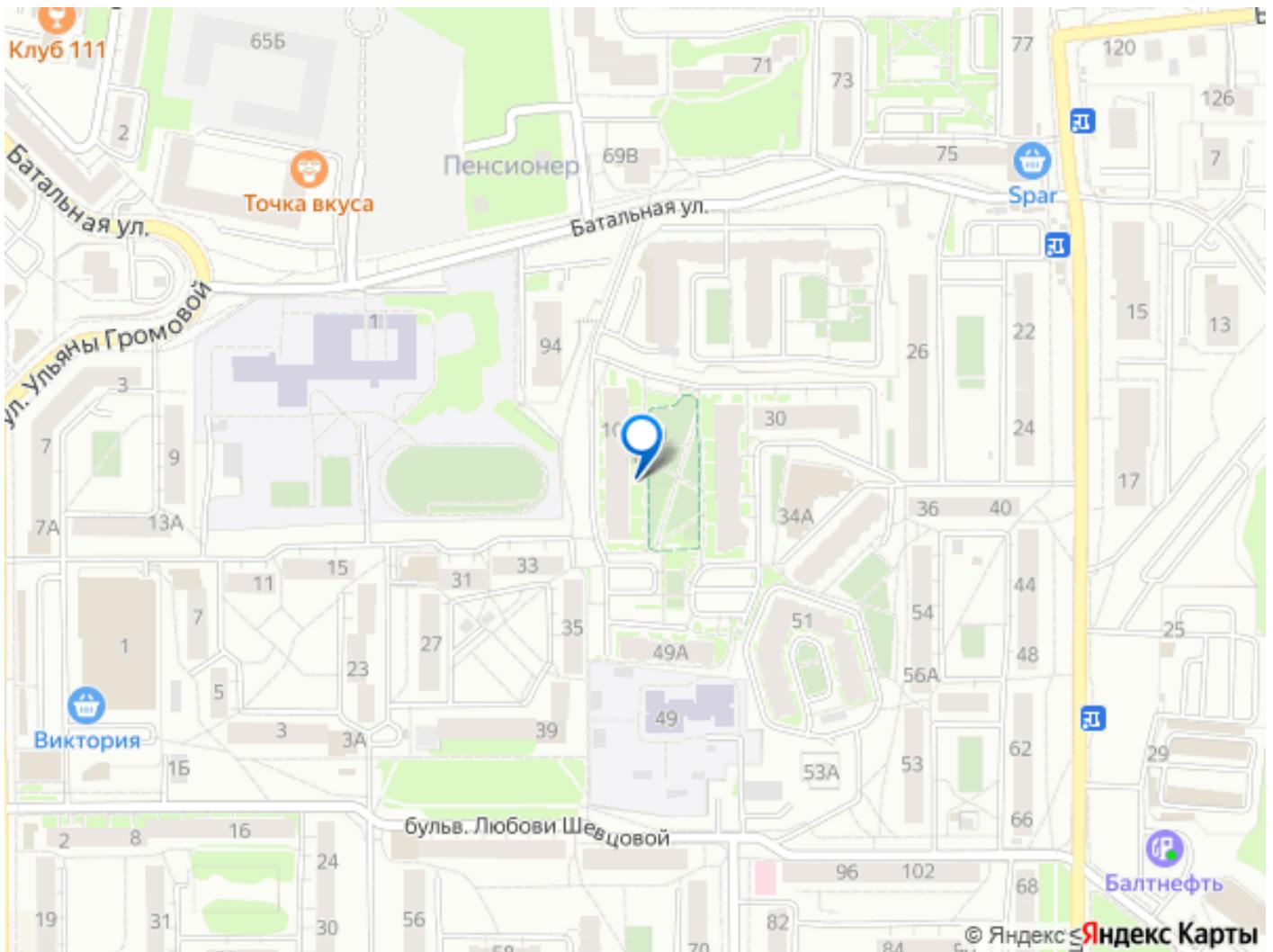
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира-студия на ул. Батальная, д.100 в Московском районе. Дом сдан в 2022 году. Придомовая территория оборудована детской площадкой, спортивной площадкой, системами видеонаблюдения. Рядом находятся школа, сад, ТЦ, остановки. В общем, вся инфраструктура. Квартира находится на 1 этаже 16-тиэтажного жилого дома. Есть цокольный этаж, поэтому в квартире тепло, выполнен косметический ремонт. Площадь квартиры без лоджии 23.1 кв.м. Очень низкие коммунальные платежи в связи с наличием собственной газовой котельной, счетчиками на все энергетические ресурсы: воду, тепло, электроэнергию. Чистая продажа. Просьба агентам не беспокоить, фото копировать и использовать на других ресурсах запрещаю. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты