

🕒 Создано: 14.12.2025 в 10:25

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 22:15

Агент

79114640413

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 100**

4 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
100

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

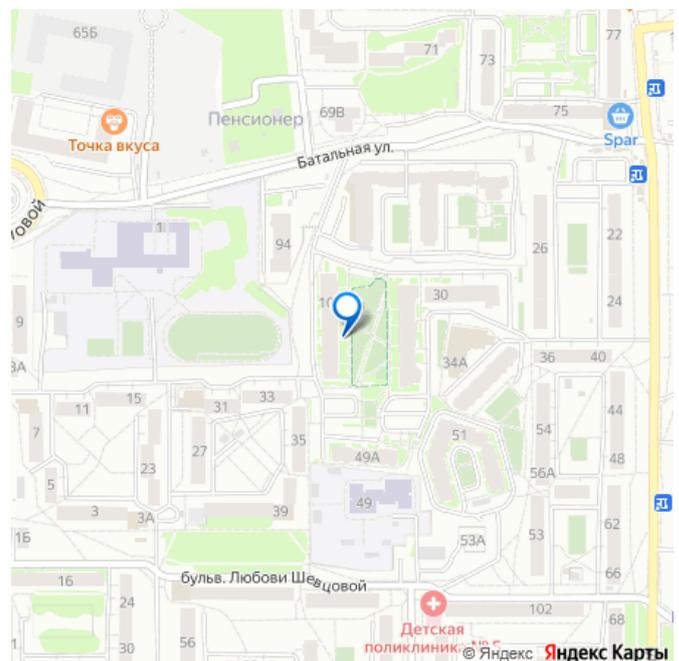
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

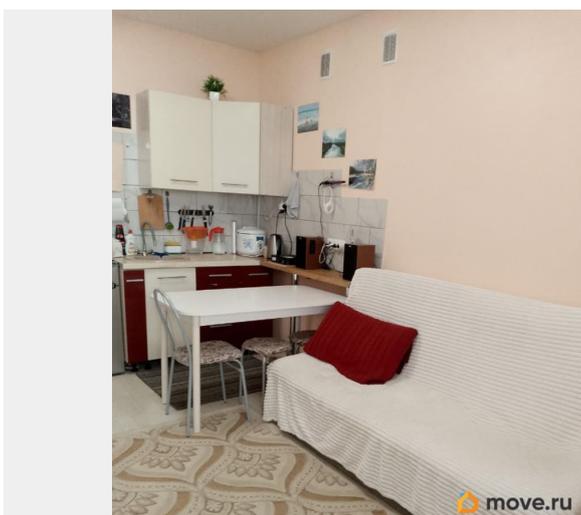
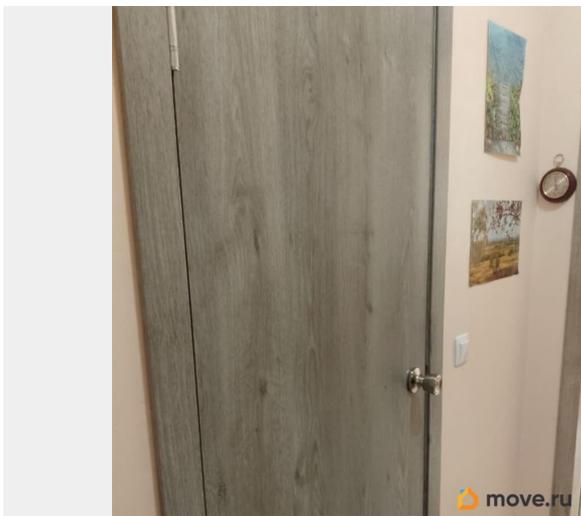
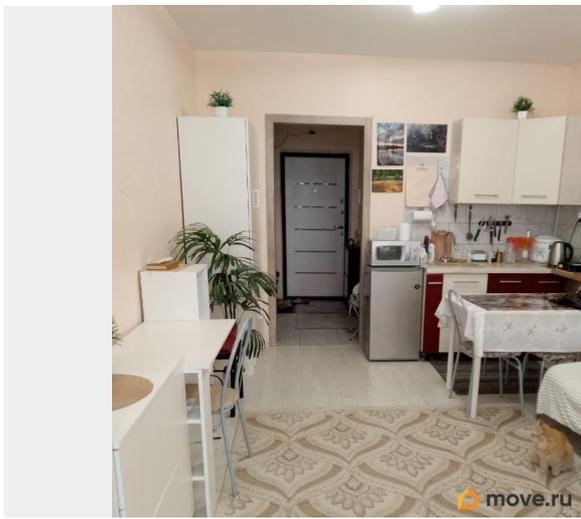
Покупка в ипотеку

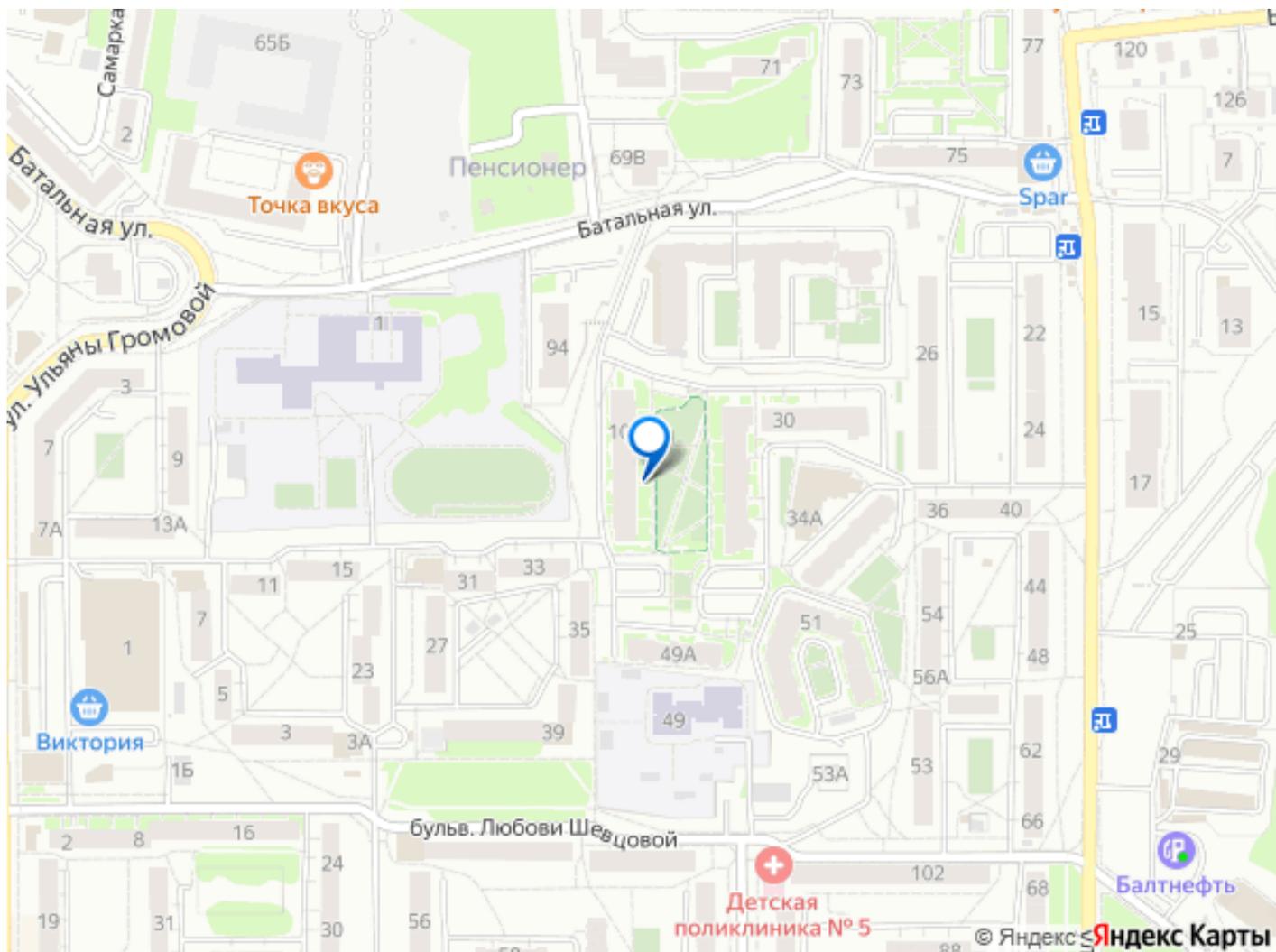
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия на ул. Батальная, д.100 в Московском районе. Дом сдан в 2022 году. Придомовая территория оборудована детской площадкой, спортивной площадкой, системами видеонаблюдения. Рядом находятся школа, сад, ТЦ, остановки. В общем, вся инфраструктура. Квартира находится на 1 этаже 16-тиэтажного жилого дома. Есть цокольный этаж, поэтому в квартире тепло, выполнен косметический ремонт. Площадь квартиры без лоджии 23.1 кв.м. Очень низкие коммунальные платежи в связи с наличием собственной газовой котельной, счетчиками на все энергетические ресурсы: воду, тепло, электроэнергию. Чистая продажа. Просьба агентам не беспокоить, фото копировать и использовать на других ресурсах запрещаю. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России