

🕒 Создано: 03.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:12

**Калининградская область, Калининград,
ул. Артиллерийская, жилой дом**

6 786 000 ₺

Калининградская область, Калининград, ул.
Артиллерийская, жилой дом

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

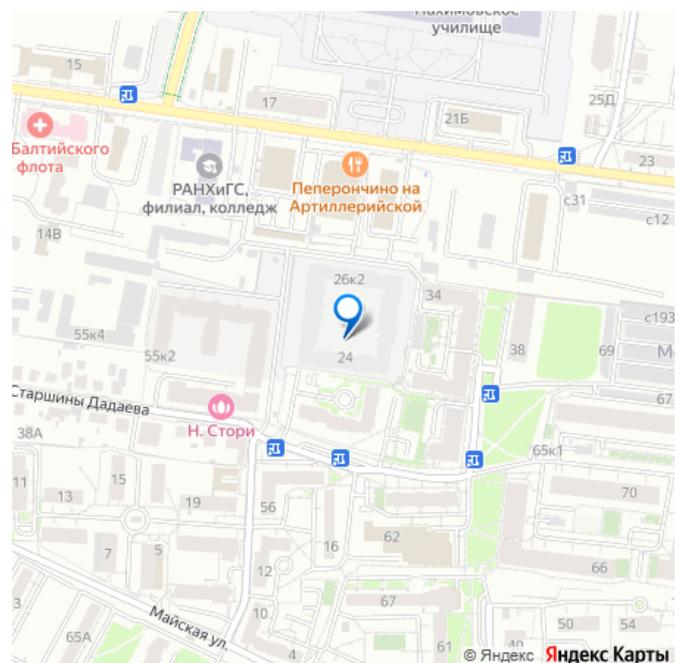
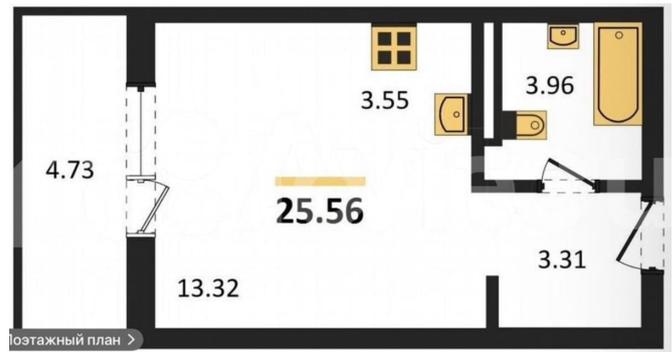
Описание

КВАРТИРЫ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ
ВЕРХНЕГО ОЗЕРА ЖК Комфорт Класса в
Ленинградском районе. СДАЧА ДОМА: III
квартал 2026 года! В продаже квартира
№653 РАСПОЛОЖЕНИЕ: Жилой комплекс

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290727478>

**Отдел продаж, Риелтор
89251234567**

для заметок



расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Артиллерийской. Застройщик предлагает комфортное жилье с удобным доступом к центру города и морскому побережью. Время в пути до центра составляет всего 10 минут, а до Балтийского моря — 30 минут. Близость к Северному вокзалу и Южному вокзалу, а также автобусной станции делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит мобильность. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:

- Современная архитектура. Стильный и современный облик жилого комплекса с качественной отделкой фасадов с большим количеством остекления и панорамными лифтами, а также дизайнерской подсветкой.

- Закрытый внутренний двор. Безопасная и уединенная территория для жителей, где можно проводить время с семьей и друзьями.

- Детский клуб — пространство, предусмотренное для игр с детьми, проведения семейных праздников и мероприятий.
- В доме предусмотрена входная группа с лобби и стойкой ресепшен.
- Подземный паркинг и кладовые помещения.

В шаговой доступности находятся детские сады, школы и высшие учебные заведения, кафе и магазины, что делает район привлекательным для семей с детьми. ПРО

КВАРТИРЫ:

- В части квартир будет предусмотрена возможность установки камина и сауны. На последних этажах запроектированы квартиры High Flat с высотой потолков до 3 метров.
- Двойная фильтрация воды
- Качественная отделка «серый ключ».
- Автономное отопление.

- Качественные двери-сейфы в единой стилистике.

Партнер застройщика предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от

банков-партнеров! О СДЕЛКЕ: • Возможность оформления ТРАНШЕВОЙ, СЕМЕЙНОЙ и другой льготной ипотеки. • РАССРОЧКА. • Полное юридическое сопровождение сделки БЕСПЛАТНО! • Заведение ипотеки. • Возможность оформления сделки ДИСТАНЦИОННО. Звоните и записывайтесь на просмотр, помогу ВАМ выбрать подходящую квартиру для вас.

