

Создано: 05.02.2026 в 02:55

Обновлено: 05.02.2026 в 02:55

Калининградская область, Пионерский,
ул. Гептнера, 19

7 500 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Гептнера, 19

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

1/6



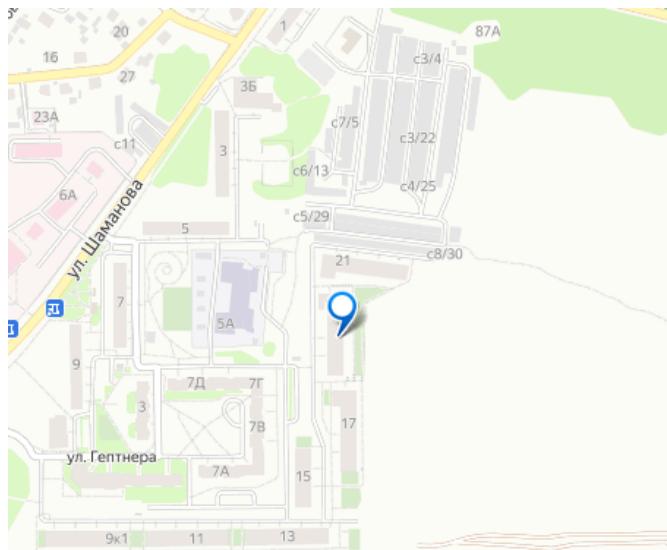
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продается Студия в курортном городе Пионерский. На побережье Балтийского моря. В квартире никогда никто не жил, все новое, мебель, техника (еще на гарантии).

Всё оборудовано для постоянного проживания либо сезонного, а также, это отличный готовый бизнес! В летний сезон аренда в данном ЖК особо пользуется спросом, сутки до 5500 руб, т.е. в сезон вы можете заработать до 500 тыс руб!!! В интерьере использованы немецкие обои

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288832>

181

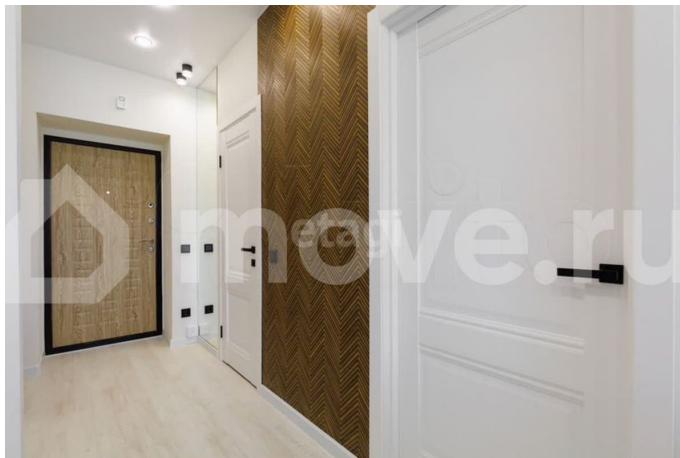
Максим, Этажи Калининград

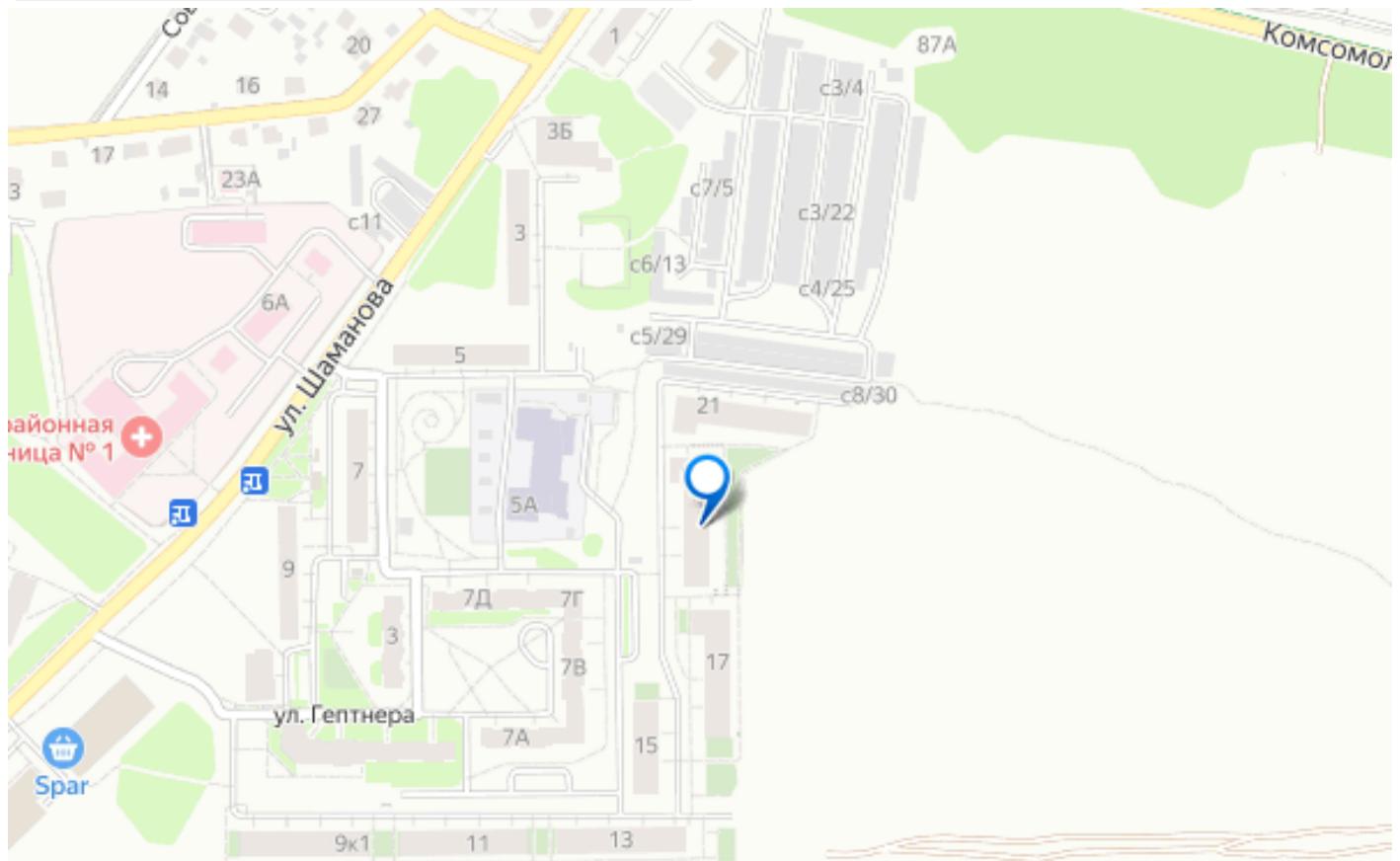
89251234567

для заметок

Marburg, бытовая техника Holberg, в санузле керамогранит Stonex, пол с подогревом, везде матовые европейские потолки, ламинат MaxWood, текстиль VipTextil. Дом с огороженной территорией. Имеется несколько детских площадок, просторная парковка, спортгородок. На подъезде видеодомофон с доступом в интернет. Новый ЖК «Пионерские огни» находится в самом безопасном и комфортном месте Пионерского курорта: - 5 минут до государственной резиденции Президента; - 10 минут прогулочным шагом до пляжа с белоснежным песком; - 3 минуты до супермаркета «Виктория»; - 2 минуты до автобусной остановки; - 10 минут до ЖД вокзала; - рядом д/сад, школа, больница, кафе, минимаркеты, пекарня, парикмахерская. Широкий пляж с променадом для прогулок в любое время года. Рядом с пляжем реликтовый сосновый лес для пеших прогулок. Для велопрогулок от Светлогорска до Зеленоградска через Пионерский проходит широкая дорожка. В пригороде имеется игорная зона, казино с регулярными концертами звёзд. Морской порт для туристических лайнеров, по расписанию (5 раз в месяц) ходит грузопассажирский паром «Антей» из Санкт-Петербурга. Рядом с городом запланировано строительство крупнейшего аквапарка на 600 тыс. м² «Акваполис». Уникальная природа южной Балтики позволяет отдыхать круглый год! От Вашего дома до аэропорта на машине 15 минут, до Калининграда 30 минут, до крупнейшего курорта региона Светлогорска 10 минут, до Зеленоградска и национального парка Куршская коса 20 минут. На комфортабельной электричке «Ласточка» с кондиционером 20 минут до Калининграда. Звоните, проведу вам показ этой современной квартиры! Код

пользователя: 192098 Номер в базе: 7425965





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России