

Создано: 09.02.2026 в 18:46

Обновлено: 10.02.2026 в 13:43

**Калининградская область, Калининград,  
Янтарная улица, 3**

**6 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Янтарная улица, 3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Янтарная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

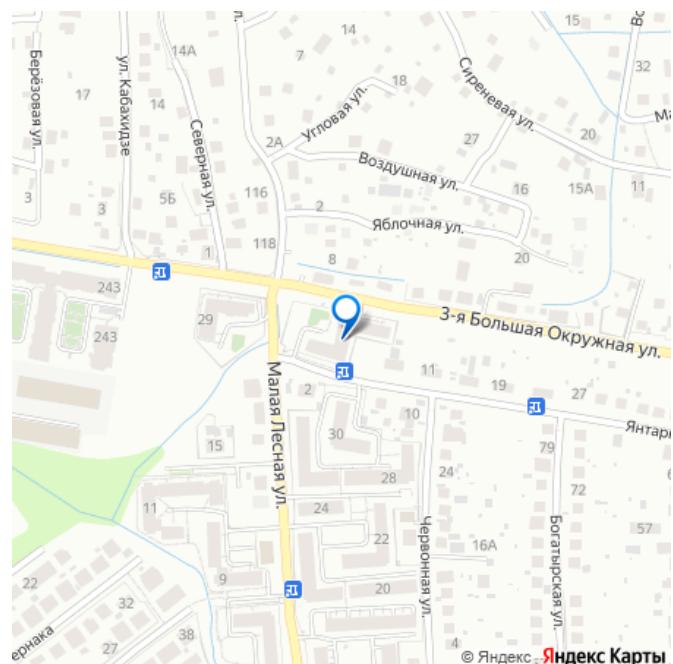
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289476>  
925

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79118523972**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2037354. Уникальное предложение в г. Калининграда: просторная и уютная студия с дизайнерским ремонтом ждёт своих жильцов! Квартира расположена на комфортном 1 этаже с высоким цоколем четырехэтажного дома по адресу: улица Янтарная, 3. Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко и теплоизоляцию. Квартира не угловая, с застеклённой лоджией. Санузел совмещённый. Особое внимание заслуживает дизайнерский ремонт, который выполнен с использованием качественных материалов и современных решений. Установлены счётчики на газ и водоснабжение. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и эстетику. Рядом Ашман парк, воздух чистый, что не маловажно для экологичного проживания. В целях обеспечения безопасности, ведётся наружное видеонаблюдение. Загороженная территория. Парковка автомобиля. Удачное вложение для инвестиций. Квартира полностью готова к проживанию. Удобная транспортная развязка в любую часть города. До берега Балтийского моря 40 минут на автомобиле. Ориентиры улиц: ул. Янтарная

ул. Малая лесная Один взрослый собственник. Подходит под все виды расчетов. Окажем помошь в одобрении ипотеки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Квартира подходит под все виды расчетов. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой.



