

Создано: 09.12.2025 в 14:32

Обновлено: 09.12.2025 в 15:10

**Калининградская область, Калининград,
Малая Лесная улица, 29**

4 490 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Малая Лесная
улица, 29

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малая Лесная](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

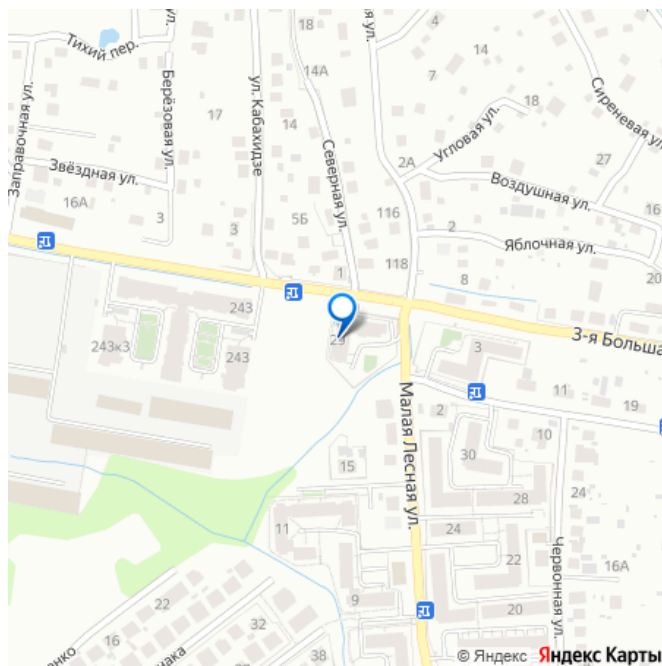
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284651>

Алена Валов, Инвент Private

79118529107

для заметок

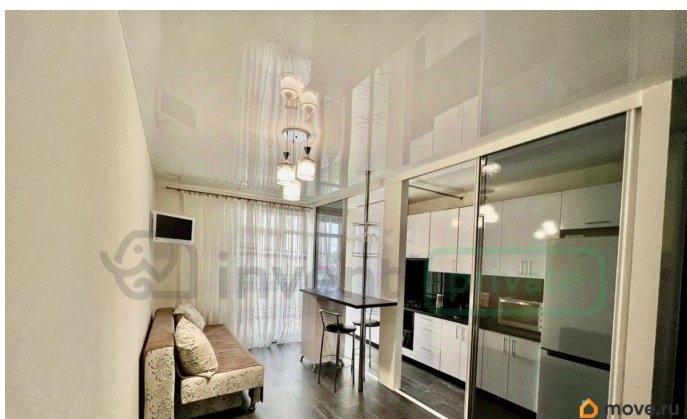
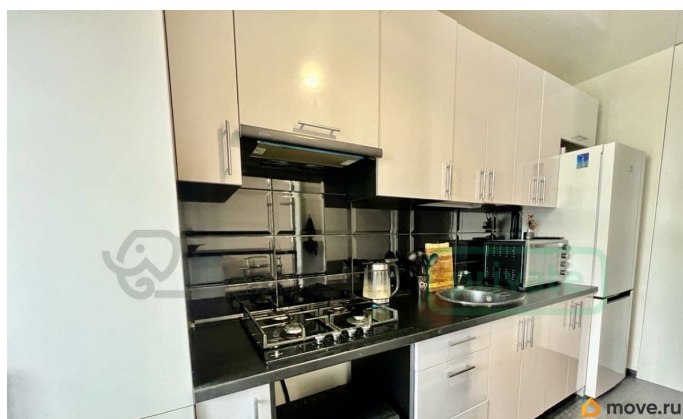
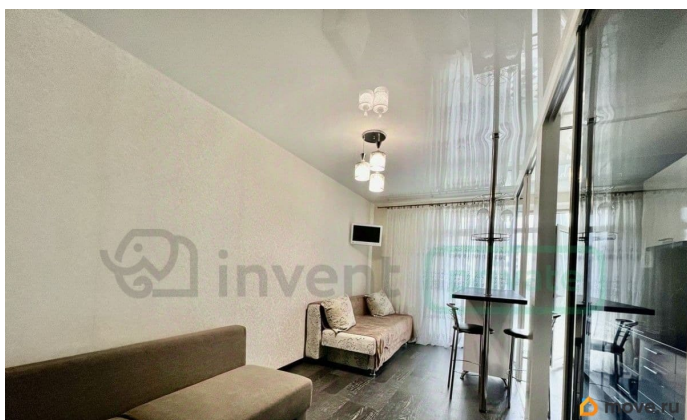


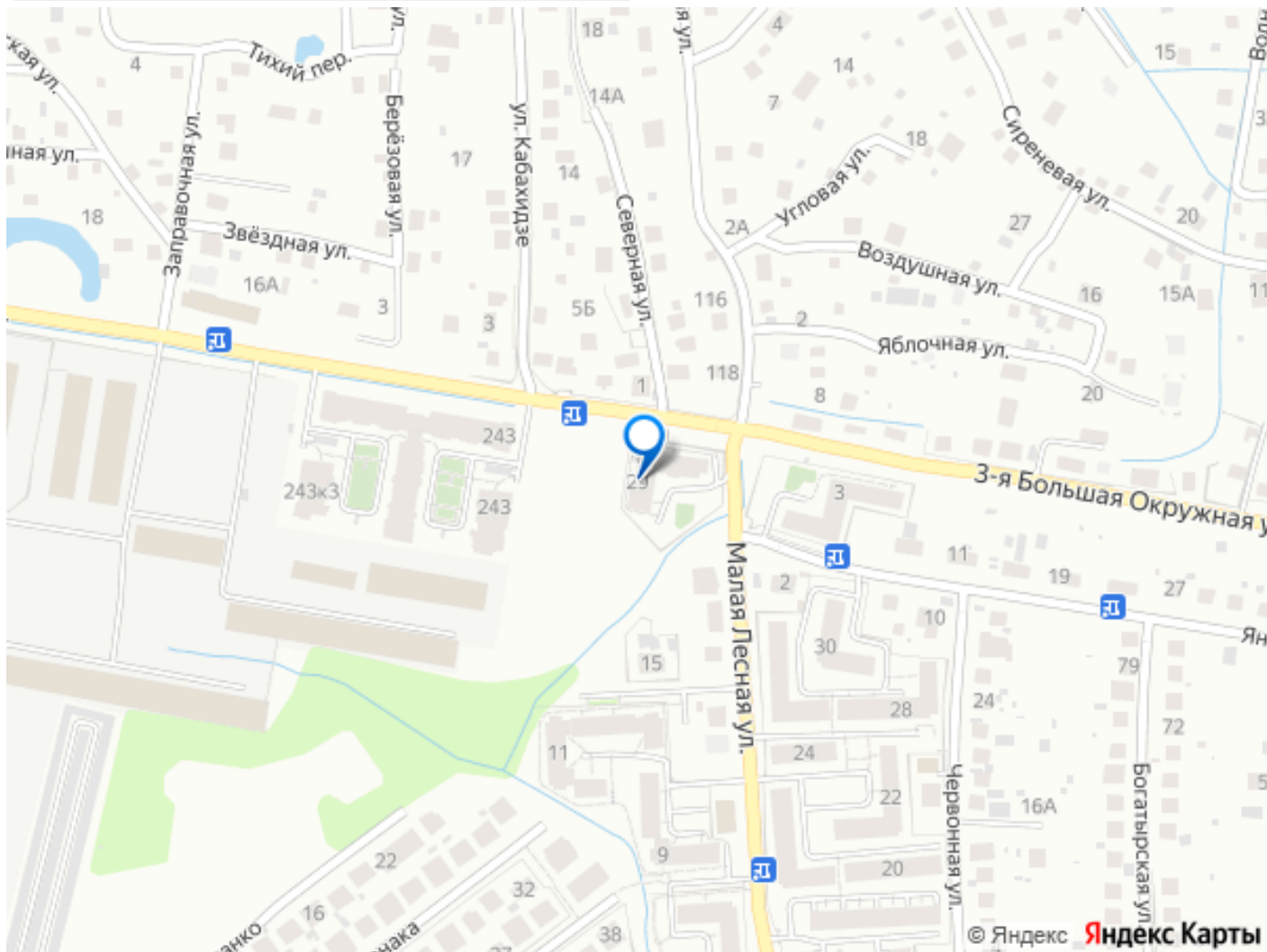
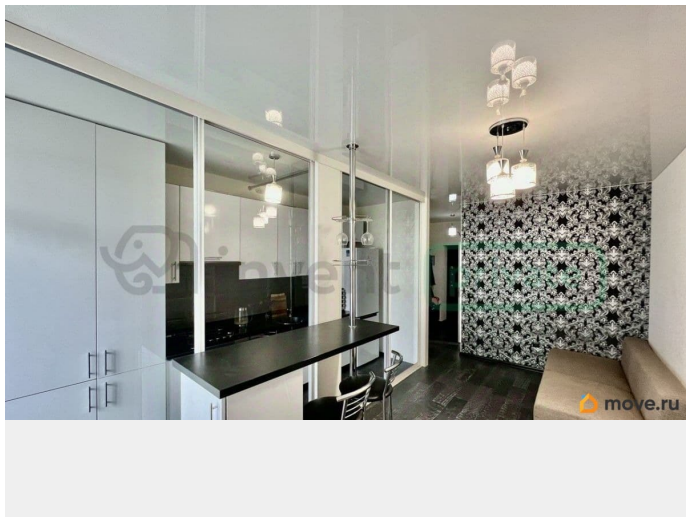
лифт

Описание

Вашему вниманию предоставляется светлая и уютная квартира-студия на 4 этаже 4-х этажного кирпичного дома 2017 года постройки в районе Северной горы. Общая площадь квартиры 28,4 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт с продуманным зонированием, есть кухня и гостиная, разделенная барной стойкой. Есть место для уединения - застекленная большая лоджия с прекрасным видом на частный сектор. + Новым жильцам остается вся мебель и техника + Автономным отопление + Высота потолков 2,8 м + Два выхода на лоджию + Прекрасное естественное освещение + Детская и спортивная площадка, а также парковка за шлагбаумом + Тихий и зелёный район с развитой инфраструктурой + Чистый подъезд и тихие соседи. + Быстрый и удобный выезд как до центра города, так и до побережья Балтийского моря. + Квартира прекрасно подходит, как для комфортного постоянного проживания, так и для инвестиции, а именно для сдачи в длительную аренду. Развитая инфраструктура в пешей доступности: - Остановки общественного транспорта. - Парк Макса Ашмана. - Супермаркеты, Аптеки, Wildberries, Озон. Не упустите возможность приобрести это прекрасное жилье прямо сейчас! Звоните по указанному номеру телефона и уточняйте все интересующие вас вопросы. Объект 230444 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости

Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230444/3808





Move.ru - вся недвижимость России