

Создано: 18.11.2025 в 19:30

Обновлено: 20.01.2026 в 15:22

**Калининградская область, Калининград,
проспект Калинина, 115**

7 600 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина,
115

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Калинина переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

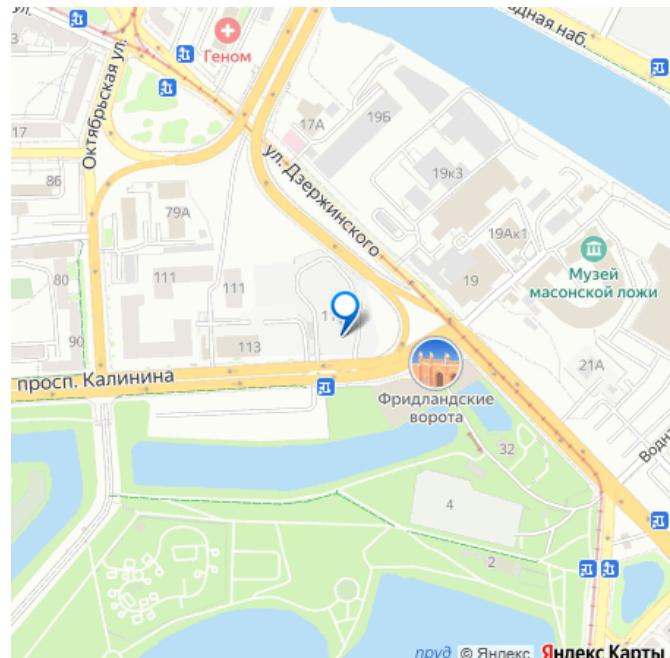
да

<https://kalininograd.move.ru/objects/9286692>
378

**Валентина Олеговна Еременко, Этажи
Калининград**

79814712721

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2030 г.

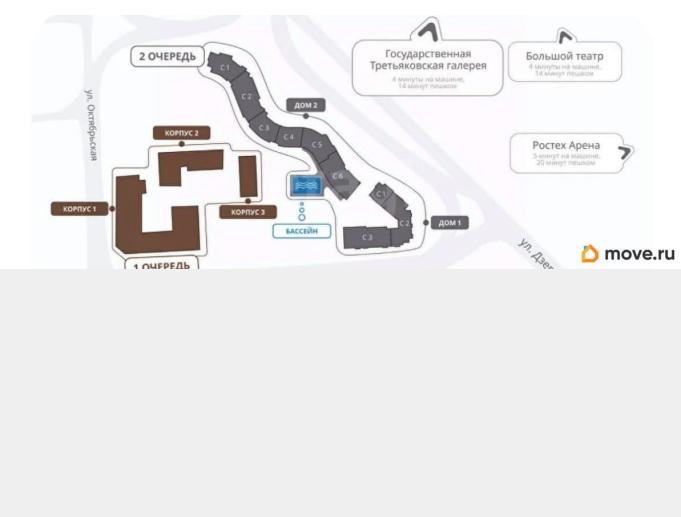
Покупка в ипотеку

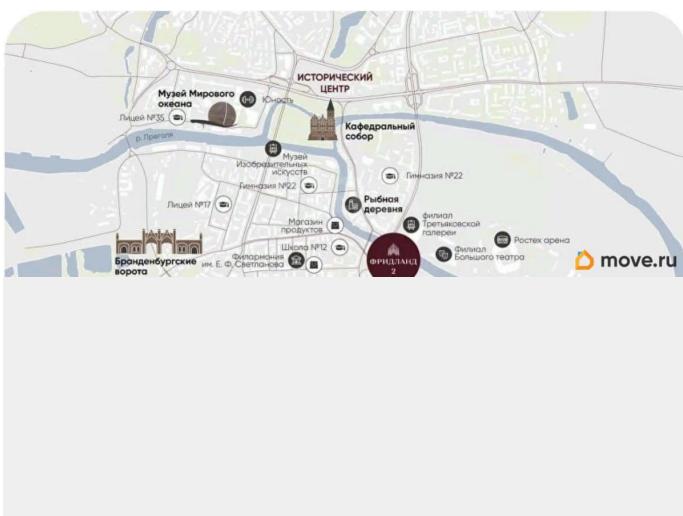
да

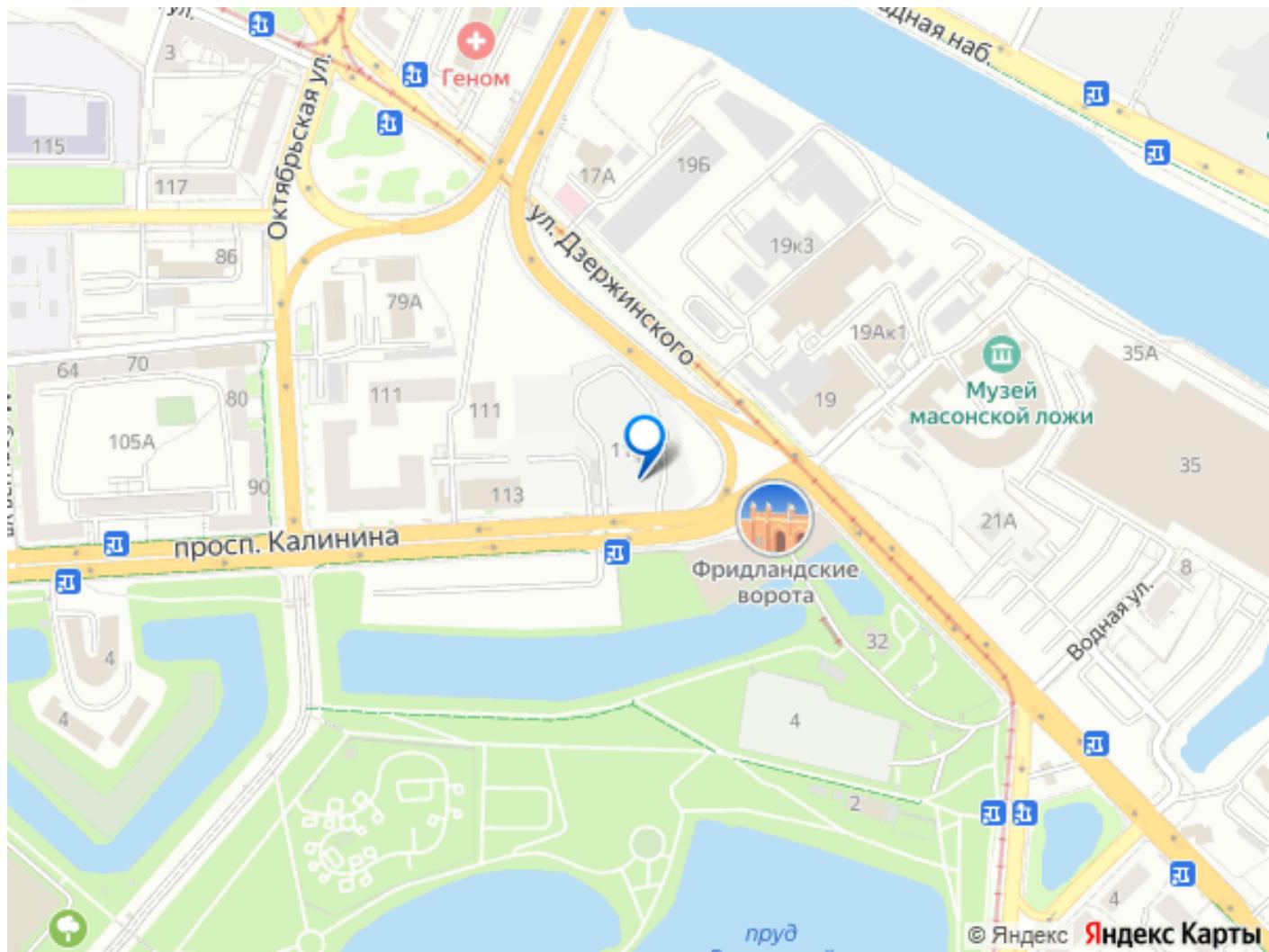
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся студия 28,5 м² в ЖК «Фридланд 2»
Исторический центр Калининграда
Переуступка прав О квартире: — Комфортная
планировка, отличный вариант для жизни
или инвестиций — Высокая востребованность
на рынке аренды О комплексе и
инфраструктуре: — Престижный проект в
центре города — Закрытая охраняемая
территория — Управляющая компания с
услугами сдачи в аренду — Планируется:
открытый круглогодичный бассейн, SPA,
рестораны, кафе, коворкинги Локация: —
Рядом Южный парк и современный ФОК с 50-
метровым бассейном — В пешей доступности
музей «Фридландские ворота» и другие
культурные объекты Документы: — 1
собственник — Обременение: Сбербанк
Отличный вариант для проживания, сдачи в
аренду или инвестиций. Код пользователя:
33410 Номер в базе: 10400754







Move.ru - вся недвижимость России