

Создано: 18.11.2025 в 19:30

Обновлено: 20.01.2026 в 15:22

**Калининградская область, Калининград,  
проспект Калинина, 115**

**7 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина,  
115

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Калинина переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

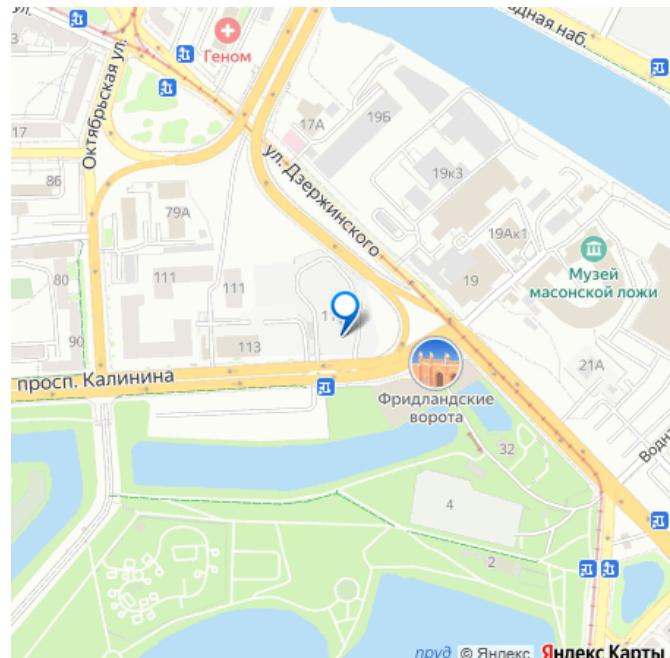
да

<https://kalininograd.move.ru/objects/9286692>  
378

**Валентина Олеговна Еременко, Этажи  
Калининград**

**79814712721**

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2030 г.

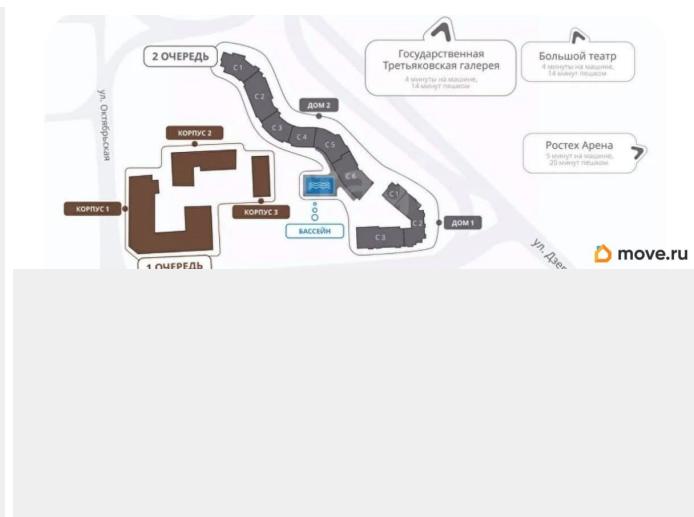
Покупка в ипотеку

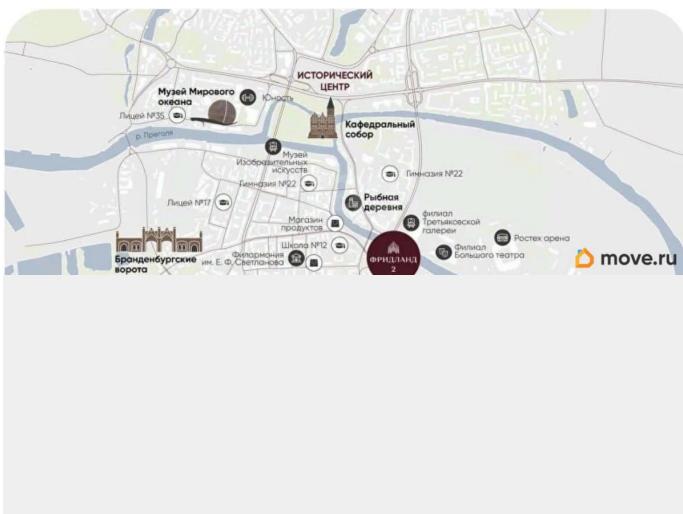
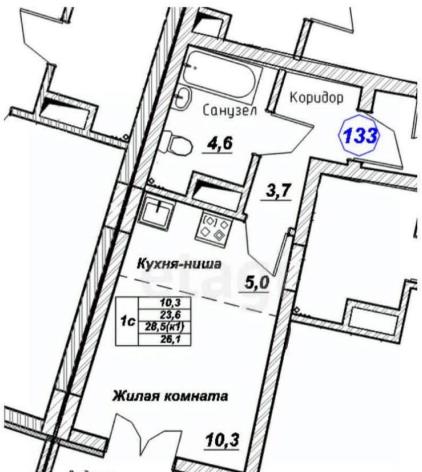
да

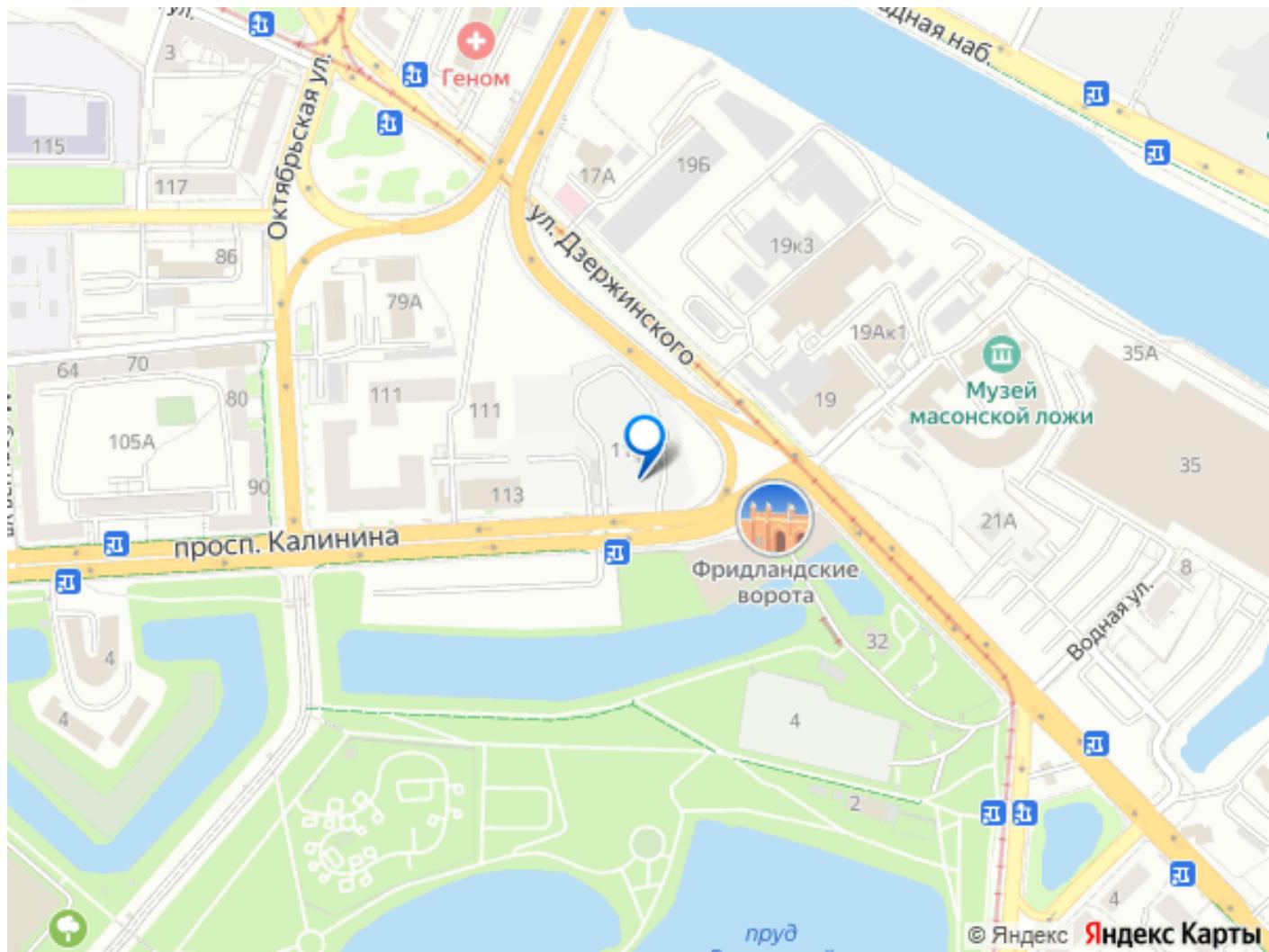
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся студия 28,5 м<sup>2</sup> в ЖК «Фридланд 2»  
Исторический центр Калининграда  
Переуступка прав О квартире: — Комфортная  
планировка, отличный вариант для жизни  
или инвестиций — Высокая востребованность  
на рынке аренды О комплексе и  
инфраструктуре: — Престижный проект в  
центре города — Закрытая охраняемая  
территория — Управляющая компания с  
услугами сдачи в аренду — Планируется:  
открытый круглогодичный бассейн, SPA,  
рестораны, кафе, коворкинги Локация: —  
Рядом Южный парк и современный ФОК с 50-  
метровым бассейном — В пешей доступности  
музей «Фридландские ворота» и другие  
культурные объекты Документы: — 1  
собственник — Обременение: Сбербанк  
Отличный вариант для проживания, сдачи в  
аренду или инвестиций. Код пользователя:  
33410 Номер в базе: 10400754







Move.ru - вся недвижимость России