

Создано: 31.03.2026 в 18:30

Обновлено: 31.03.2026 в 18:20

Собственник

79118513425

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 26к2**

5 598 764 ₺

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 26к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

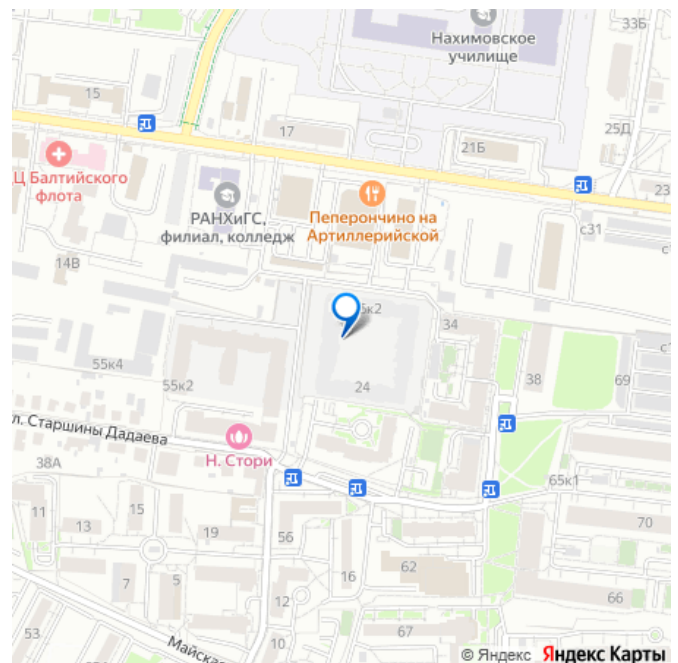
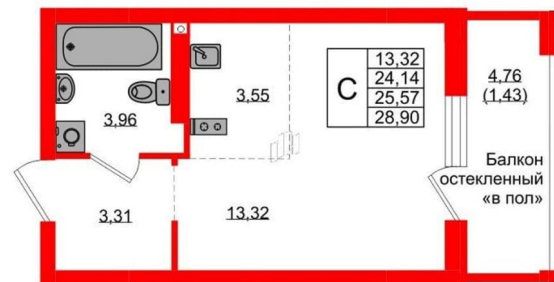
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

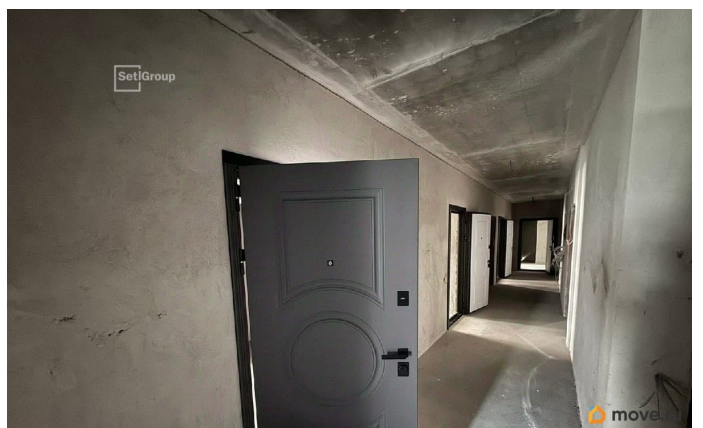
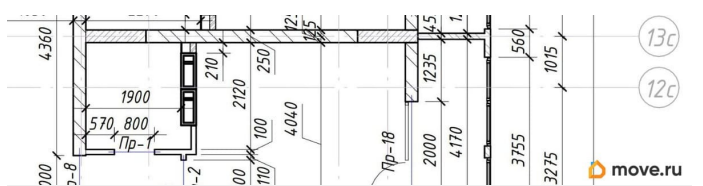
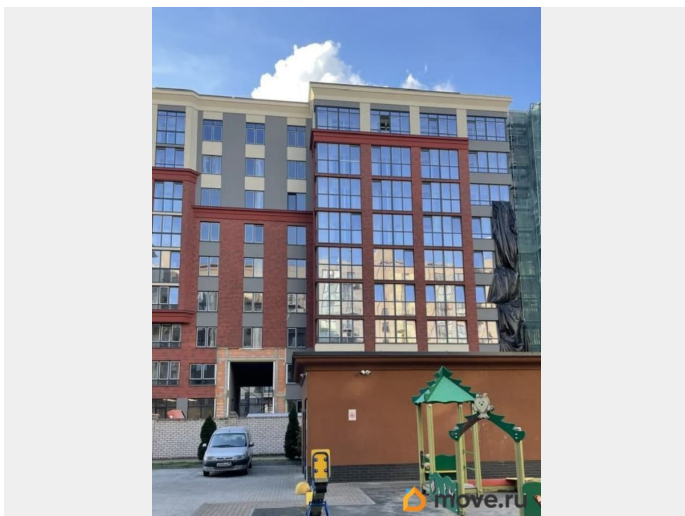
да

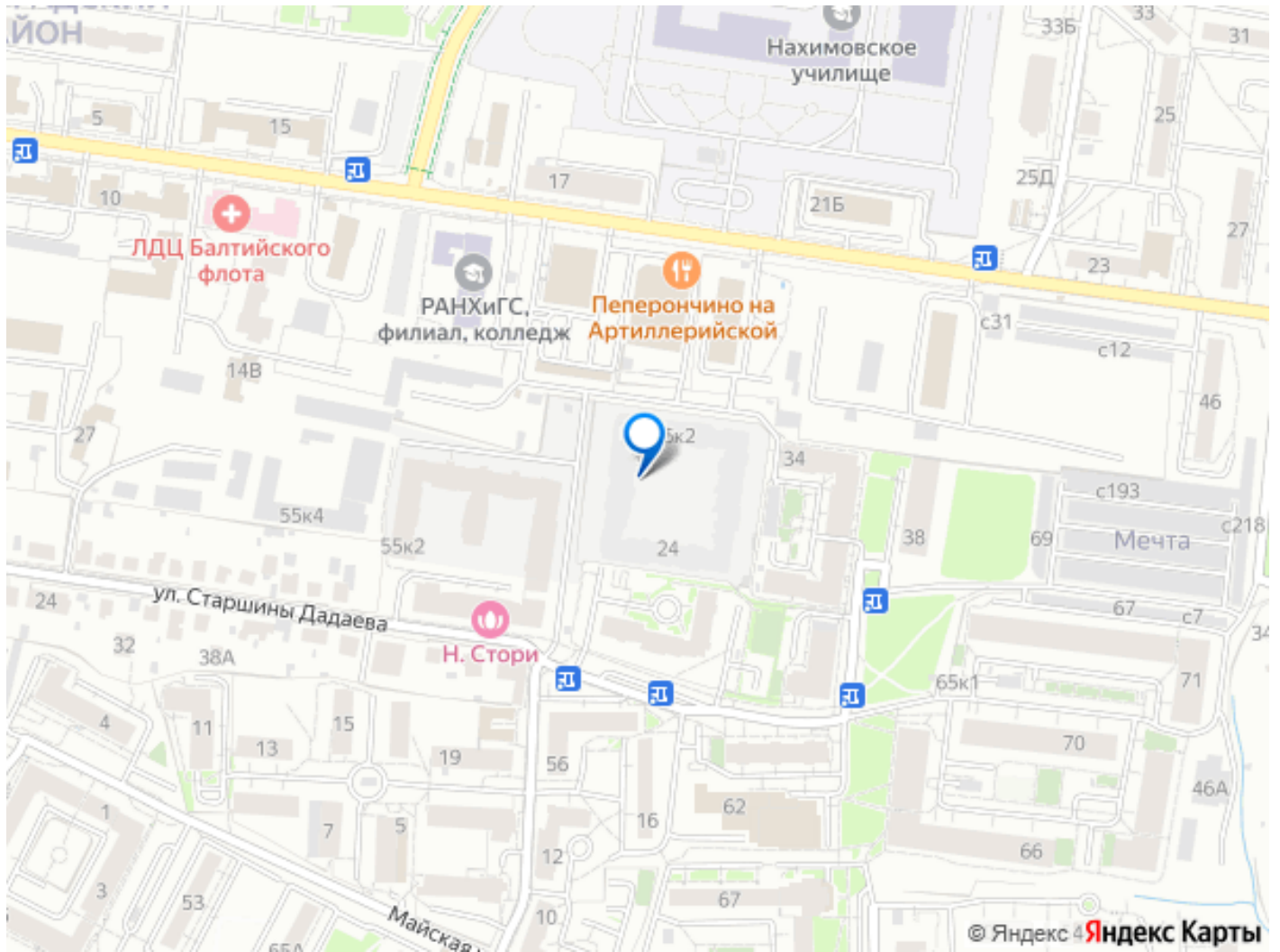
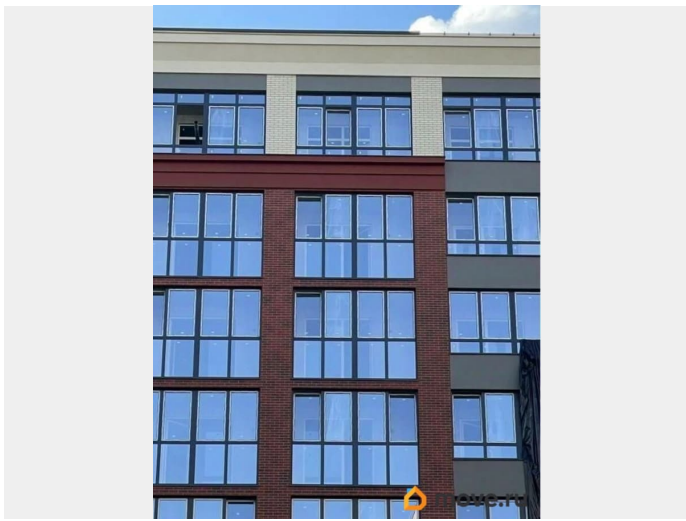
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия на 8 этаже в 9-этажном современном доме ЖК Консул. Крутейшее предложение по цене и локации !!! Шикарный ЖК высокого класса комфорта, с собственном коворкинг, детским клубом, с лобби-зоной для встреч, и гостевым туалетом, лапамойкой для собак, огороженной территорией, подземным паркингом и кладовыми в цоколе. Богатое озеленение и современное оснащение дворовой территории. Секция 6, квартира 352, всего 6 квартир на этаже. Восточная сторона дома, утреннее солнышко разбудит вас. Теплый балкон с панорамным остеклением дает полезную площадь. Качественный серый ключ, по квартире разведено электричество, водоснабжение, добротная и красивая входная дверь. Отопление квартиры осуществляется от крышных автономных газовых котельных. Счетчики на воду, тепло и электричество автоматически передают показания в УК. Пониженный тариф на эл. энергию по всему дому. При желании, вы можете дополнительно приобрести парковочное место за 750 000 руб. и кладовую в цоколе,

куда спускается лифт. Сдача дома 3кв. 2026 года Ключи 4 кв 2026 года Переуступка от физ.лица. У застройщика таких студий нет !





Move.ru - вся недвижимость России