

🕒 Создано: 11.12.2025 в 20:32

Обновлено: 31.01.2026 в 01:08

**Калининградская область, Калининград,  
Тихорецкая улица, 22Б**

**6 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287345787>

**Татьяна Союз профессиональных  
риелторов, Союз профессиональных  
риелторов**

**79118513462**

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

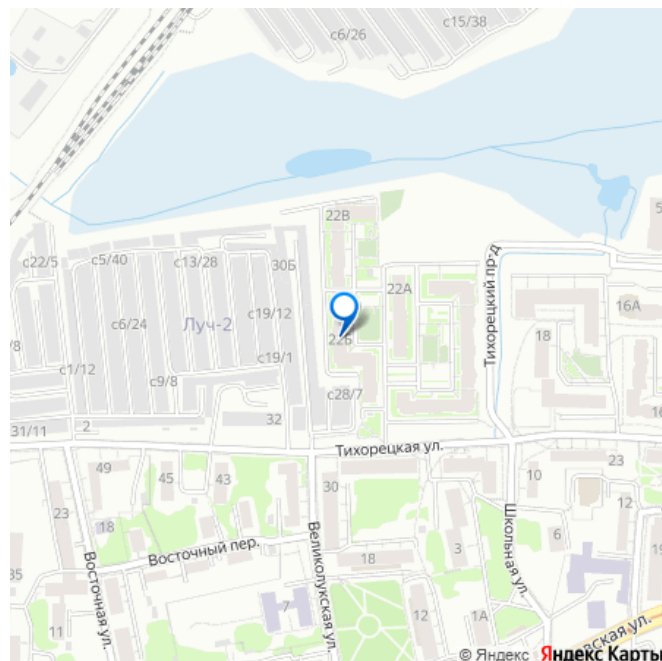
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-СТУДИЯ с  
ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ ФОТО РЕАЛЬНЫЕ!  
Полностью оборудована и ГОТОВА к  
проживанию или к сдаче в аренду Готовый  
бизнес для посуточной аренды - прекрасная  
инвестиция Уютный и стильный интерьер  
Всё, что вы видите на фото, вся мебель и  
техника остаются при продаже Кирпичный  
дом 2022 года постройки Вход с уровня  
земли - ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ граждан  
Квартира очень светлая и тёплая Солнечная  
сторона Продумана вся планировка  
Полностью оборудована кухня Просторная  
спальня-гостиная АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ  
Тёплые полы Кондиционер Новый активно  
развивающийся микрорайон ЖК Левада -  
современный жилой комплекс с большой  
благоустроенной территорией. Внутри  
комплекса расположены детская и  
спортивная площадки. Много парковочных  
Также в ЖК приятно отделанные подъезды,  
имеются места для хранения колясок,  
велосипедов. Видеонаблюдение. Наземная  
парковка Район с хорошо развитой  
инфраструктурой, включая магазины и  
прогулочные зоны Рядом находятся школы,



детские сады, клиники , несколько больших супермаркетов, поликлиника и больница  
Остановки общественного транспорта  
Южный вокзал в 5 минутах езды центр города 10-15 минут Один собственник Без обременений Быстрый выход на сделку  
Вышлю ВИДЕО по запросу и проведу ОНЛАЙН ПОКАЗ для вашего удобства. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Договоримся о просмотре! Меня зовут Татьяна и я буду рада вам помочь найти квартиру вашей мечты. Продажу объекта до получения вами ключей ведёт АН «Союз Профессиональных Риелторов» (входит в Российскую Гильдию риелторов и имеет сертификат). Являемся партнерами всех ведущих банков, оказываем помощь в открытии ипотеки, свой ипотечный брокер. Полное юридическое сопровождение сделки для покупателя БЕСПЛАТНО! Арт. 127582694

