

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.04.2026 в 14:25

**Калининградская область, Калининград,
Солнечный бульвар, Корпуса А-Г**

7 200 550 ₺

Калининградская область, Калининград, Солнечный бульвар,
Корпуса А-Г

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[бульвар Солнечный](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

29.39 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

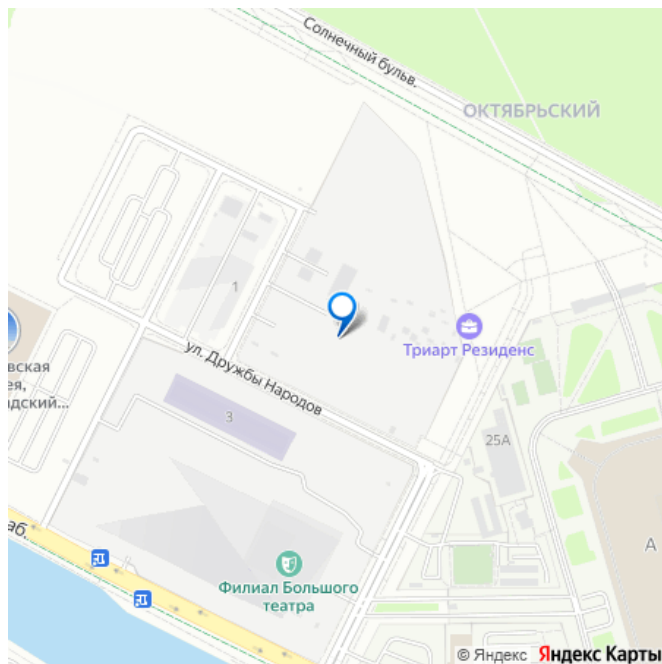
Год сдачи

4 квартал 2029 г.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290344533>

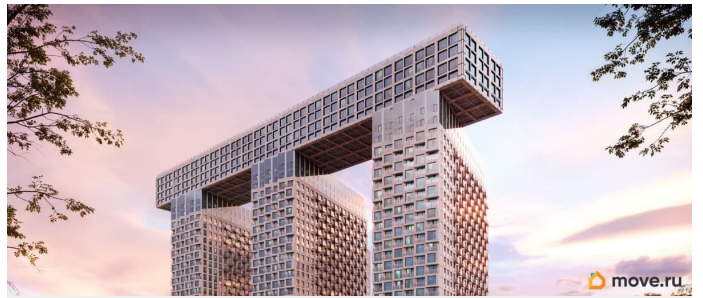
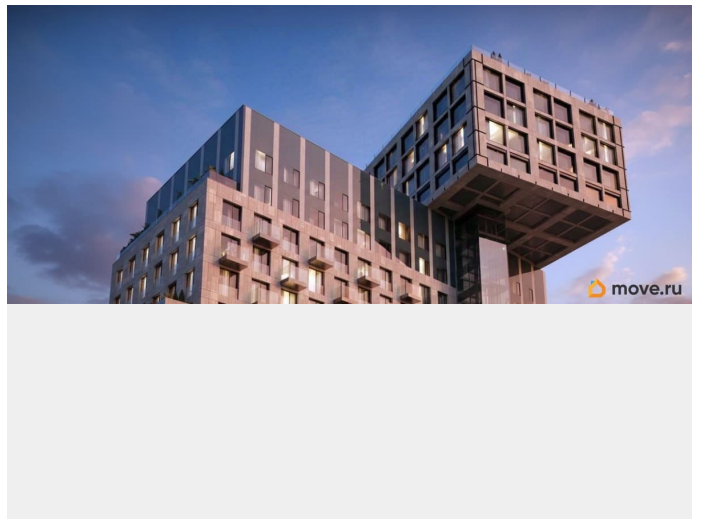
Лидер Групп, Лидер Групп
79662678825

для заметок



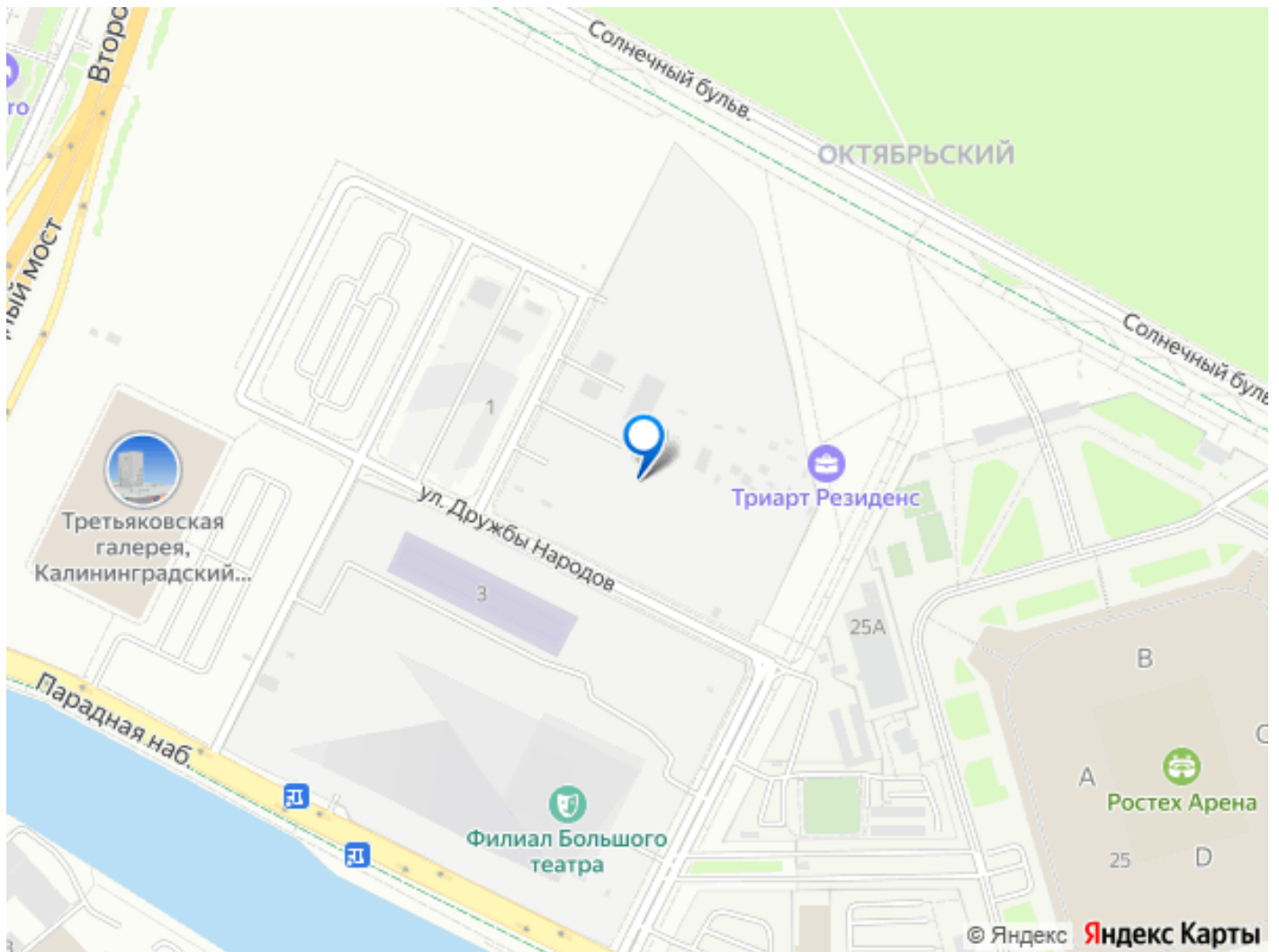
Описание

«ТРИАРТ Резиденс» — невероятный и впечатляющий премьерный проект ГК «Лидер Групп» в Калининграде. Домартобъект расположен на острове Октябрьский, в центре нового культурного кластера федерального значения и в 15 минутах ходьбы от кафедрального собора. Территория обладает отличной транспортной доступностью, здесь создается принципиально новая городская среда, превращающая локацию в ультрасовременный центр общественно-деловой жизни региона. Новая высотная доминанта города возводится на Октябрьском острове, в самом центре общественно-деловой жизни Калининграда. Это федеральный культурный кластер, на территории которого расположены такие знаковые объекты, как филиалы Третьяковской галереи и Большого театра, хореографическая академия и школа искусств, «Ростех Арена». Проект, созданный знаменитыми петербургскими архитекторами «Студии 44», состоит из трёх высотных башен, которые станут опорой для горизонтальной трёхэтажной консоли. Общая высота 26-ти этажного здания превысит 90 метров - это будет самый высокий дом в Калининграде. С верхних этажей комплекса будет видна широкая перспектива города. Номер квартиры - 776.



ТРИАРТ
РЕЗИДЕНС

- ★ ЖК в квартале искусств
- ★ 15 мин до острова Канта
- ★ Самая высокая элитка



Move.ru - вся недвижимость России