

Создано: 19.02.2026 в 03:55

Обновлено: 01.03.2026 в 03:42

**Вячеслав, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»**

**7 159 200 ₹**

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»

Улица

[улица Чехова](#)

### Квартира

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

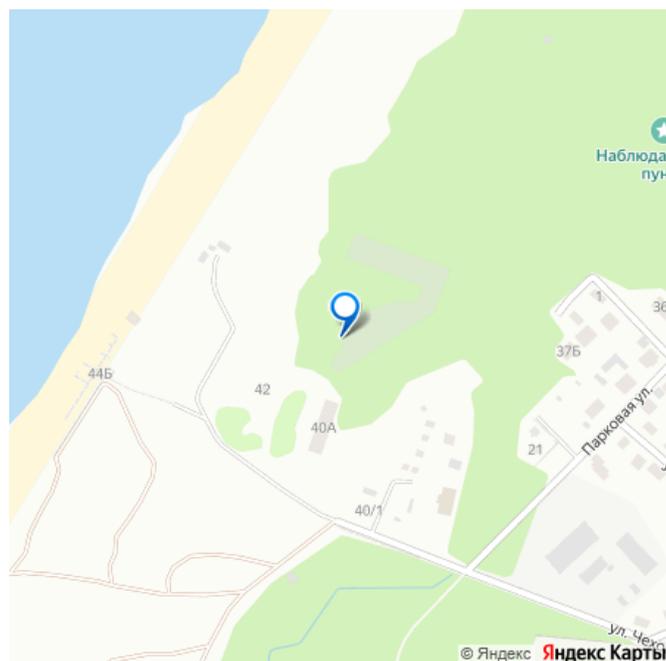
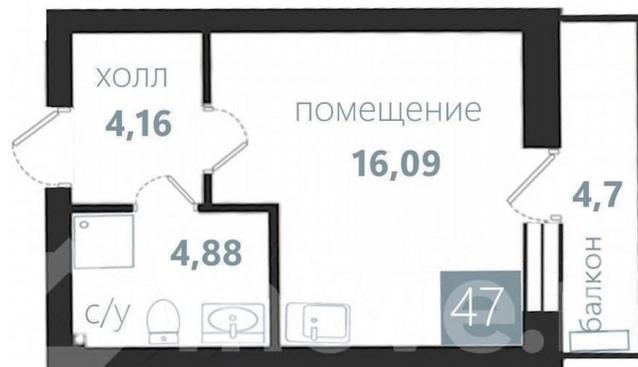
Квартира в новостройке

да

### Описание

«Престиж Парк» Апартаменты у Балтийского моря — ваш ключ к отдыху и доходу!  
Помещение №47 Ищете нестандартную инвестицию в недвижимость? Обратите

для заметок



внимание на апартамент-комплекс «Престиж Парк» в Балтийске— победитель премии CREDO 2025 («Лучший апартамент-комплекс Калининградской области»). Почему это выгодно: Локация. 150 м до пляжа с «Синим флагом»: море, дюны и дендропарк прямо за окном. Доход. Высокий спрос круглый год благодаря туристическому потенциалу Балтийска и профессиональному управлению. Налоги. В 2026 году — всего 0,080% налога на имущество. Комфорт. Потолки до 3 м, тёплые полы, электрические котлы, места для кондиционеров на лоджиях. Выбор. Студии и просторные апартаменты с террасами, балконами и панорамными видами. Ваши преимущества: гибкие рассрочки; передача ключей — октябрь 2026 года; возможность увидеть объекты уже сейчас. Не упустите шанс! Получите индивидуальную консультацию и лучшие предложения — напишите или позвоните нам.



