

Создано: 06.02.2026 в 02:55

Обновлено: 06.02.2026 в 02:55

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288961>

166

Анна, Риелтор

89251234567

для заметок

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Хуторская, жилые дома

6 056 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Хуторская, жилые дома

Улица

[улица Хуторская](#)



Квартира

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Действует ИПОТЕКА СЕЛЬСКАЯ 3%,
СЕМЕЙНАЯ 6 %, АЙТИ 6%, ВОЕННАЯ ИПОТЕКА.
Скидка до 31.12.2025 всем медицинским
работникам и участникам СВО (на 1-комн. и

2-комн. квартиры, кроме студий). Продается квартира в уникальном проекте ЖК «Морская нота» в Светлогорске на ул. Хуторская. Это место, где природа и комфорт сливаются в единую симфонию, создавая идеальные условия для жизни и отдыха. Комплекс состоит из 16 пятиэтажных домов, каждый из которых оснащен лифтом для удобства.

Отличная транспортная доступность обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры города Светлогорска и города Калининграда.

Двор без машин обеспечивает безопасность ваших детей и спокойствие для всей семьи.

Квартиры различной конфигурации и на любой вкус. Просторные открытые балконы и лоджии позволяют наслаждаться свежим морским воздухом и потрясающими видами на окрестности. Откройте для себя жизнь у моря с жилым комплексом «Морская нота» — здесь каждая деталь продумана для вашего комфорта! Преимущества: ДОМА КОМФОРТ-

КЛАССА — Малое количество квартир снижает общий уровень шума и создаёт атмосферу камерности и спокойствия. — Эргономичные планировки дают возможность создать максимально удобное пространство для жизни и отдыха.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ — Благодаря отличным энергосберегающим свойствам газосиликатного блока, качественному утеплению и надежным стеклопакетам класс энергоэффективности домов - А+

АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ — Каждая квартира оборудована двухконтурным газовым котлом для обеспечения жильцов теплом и горячей водой, что также позволяет экономить на коммунальных платежах. ДОСТУПНАЯ И БЕЗОПАСНАЯ СРЕДА — Безбарьерная среда обеспечивает легкий доступ в подъезды и

лифтовый холл. — Дворы без машин, т.к. места для парковки автотранспорта расположены по периметру комплекса.

ПАРКОВАЯ ЗОНА — Участок с естественными озеленением, оборудованный дорожками для гуляния и отдыха жильцов комплекса.

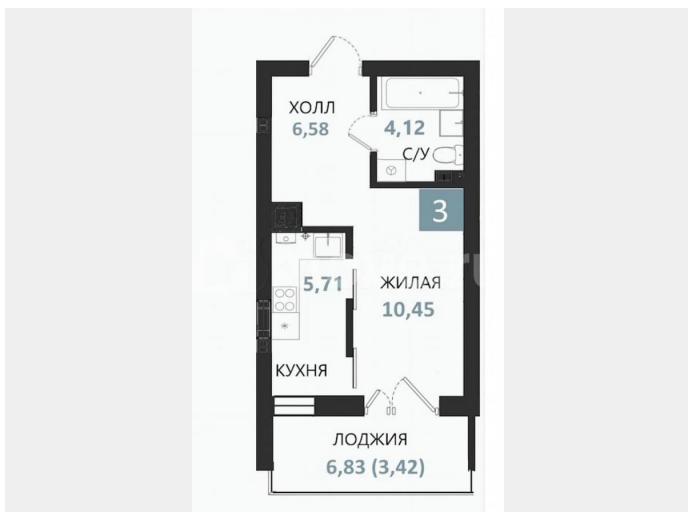
ДЕТСКАЯ И СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКИ — Юные жители комплекса смогут проводить время на площадках со специальным травмобезопасном резиновом покрытием и современным игровым оборудованием. Для любителей активного образа жизни предусмотрено пространство для индивидуальных тренировок и командных игр.

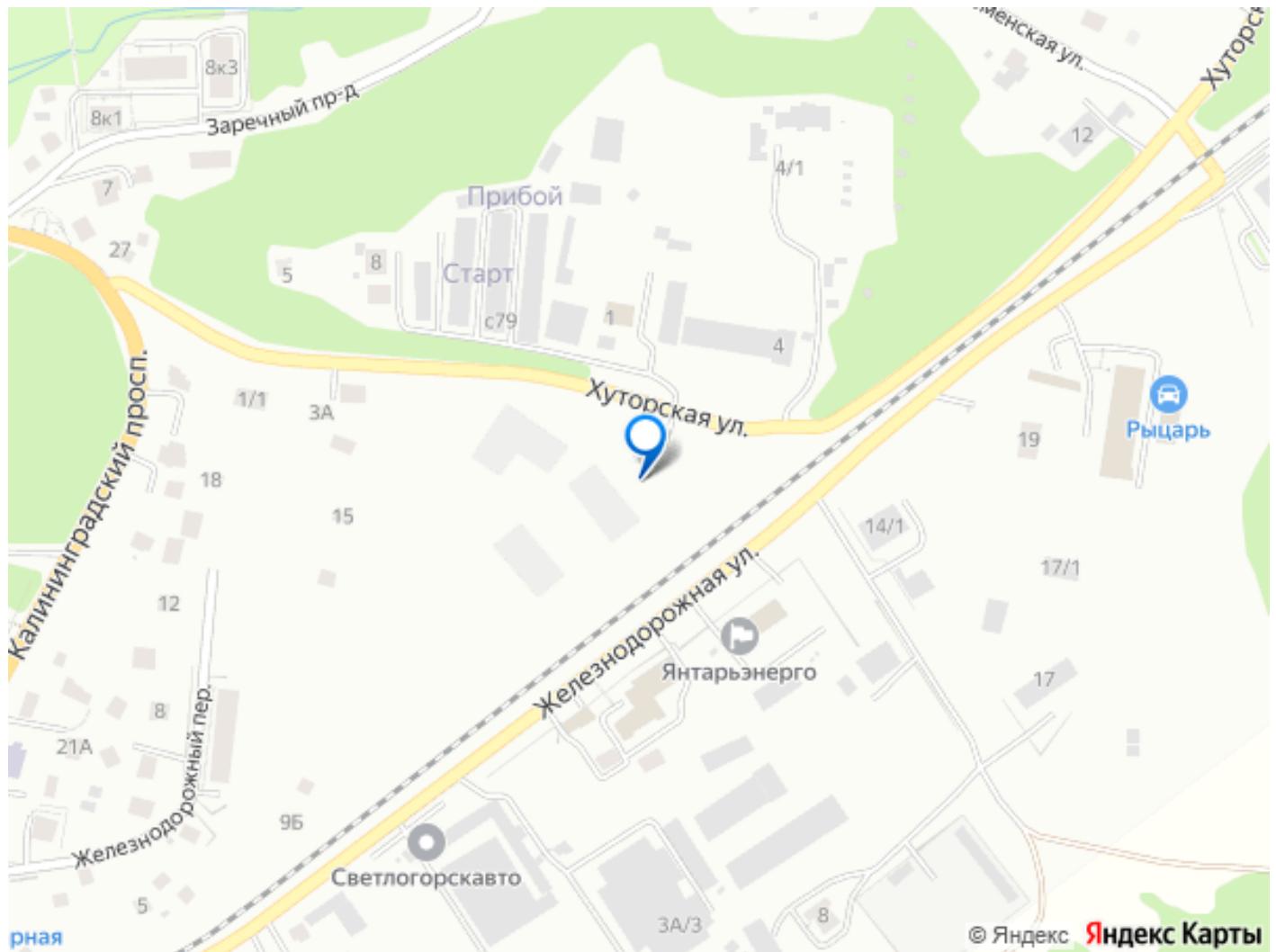
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ — Позволят обеспечить повседневные нужды жителей. Что делает комплекс идеальным местом для жизни и привлекательным объектом инвестиций.

ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ КЛАДОВЫЕ — На -1 этаже предусмотрены просторные кладовые для хранения вещей.

Звоните для обсуждения деталей, чтобы забронировать наилучший вариант квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**