

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:07

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:06

**Калининградская область, Калининград,  
Партизанский пер, 8**

**6 090 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Партизанский пер,  
8

Улица

[Партизанский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Продаётся уютная студия в центре Калининграда — идеальное предложение как для проживания, так и для бизнеса. Квартира расположена в доме с удобной инфраструктурой и развитой транспортной доступностью. Можно приобрести как для сдачи в аренду, район очень востребован для туристов, так и для себя. Особенности объекта: - Просторная и светлая студия с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291704>  
151

**Анна, Анна**

**89251234567**

для заметок



эргономичной планировкой - Возможность переоформления в коммерческую недвижимость - возможность сделать отдельный вход, что обеспечивает удобство для организации офиса, салона, шоу-рума или иного бизнеса - Все коммуникации подключены и готовы к эксплуатации  
Расположение: - В шаговой доступности остановки общественного транспорта - Близость к ключевым деловым и торговым центрам города - Развитая инфраструктура: кафе, магазины, банки, парки, вокзал Это отличный вариант для тех, кто хочет совмещать жильё и бизнес или инвестировать в ликвидную недвижимость с перспективой коммерческого использования. Торг уместен!





