

Создано: 28.08.2025 в 12:08

Обновлено: 03.12.2025 в 14:13

**Калининградская область, Калининград,
Партизанский переулок, 8**

6 350 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Партизанский
переулок, 8

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Партизанский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

17.4 м²



Площадь кухни

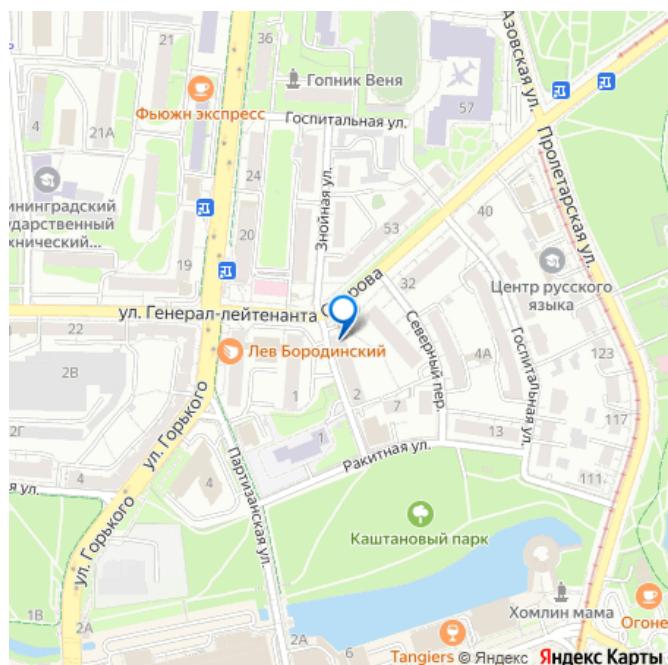
7 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286332534>

**Екатерина Сударева, Инвент Private
79118624340**

для заметок

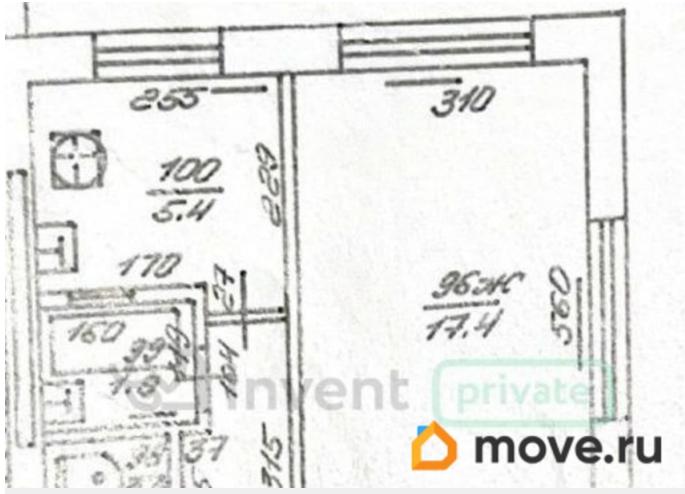
Покупка в ипотеку

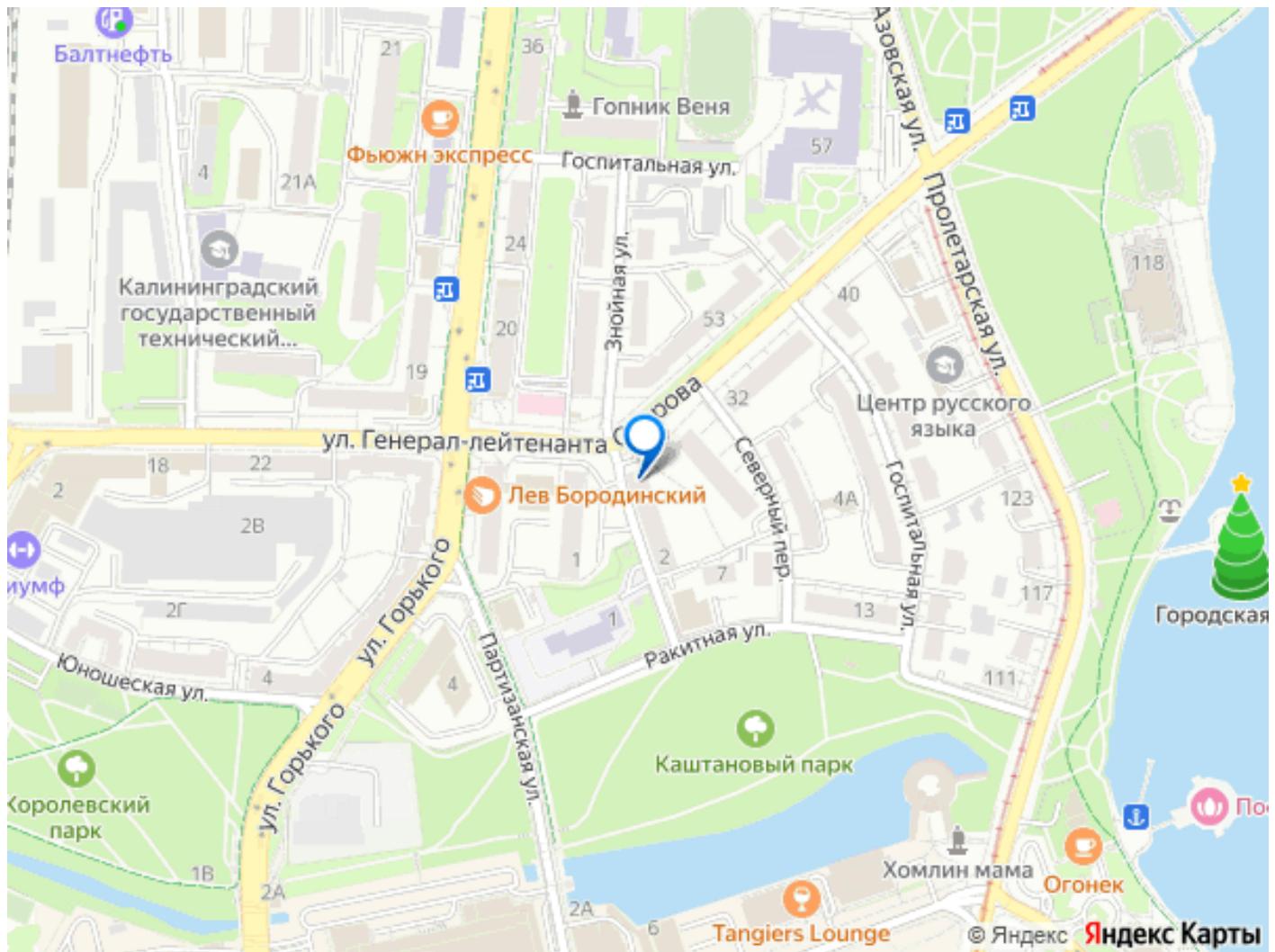
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная светлая студия в центре Калининграда О квартире: Общая площадь - 30,6 кв. м. Жилая площадь - 17,4 кв. м. - просторная и светлая студия с эргономичной планировкой; - мебель и техника остаются; - возможность переоформления в коммерческую недвижимость; - возможность сделать отдельный вход, что обеспечивает удобство для организации офиса, салона, шоу-рума или иного бизнеса. О районе: - в шаговой доступности остановки общественного транспорта; - близость к ключевым деловым и торговым центрам города; - развитая инфраструктура: кафе, магазины, банки, парки, вокзал. Идеальное предложение как для проживания, так и для бизнеса. Можно приобрести как для сдачи в аренду (район очень востребован для туристов), так и для себя.Объект 229307 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/229307/3808





Move.ru - вся недвижимость России