

Создано: 21.10.2025 в 18:30

Обновлено: 21.01.2026 в 03:01

Калининградская область, Пионерский,
Октябрьская улица, 6Б

4 899 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица,
6Б

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

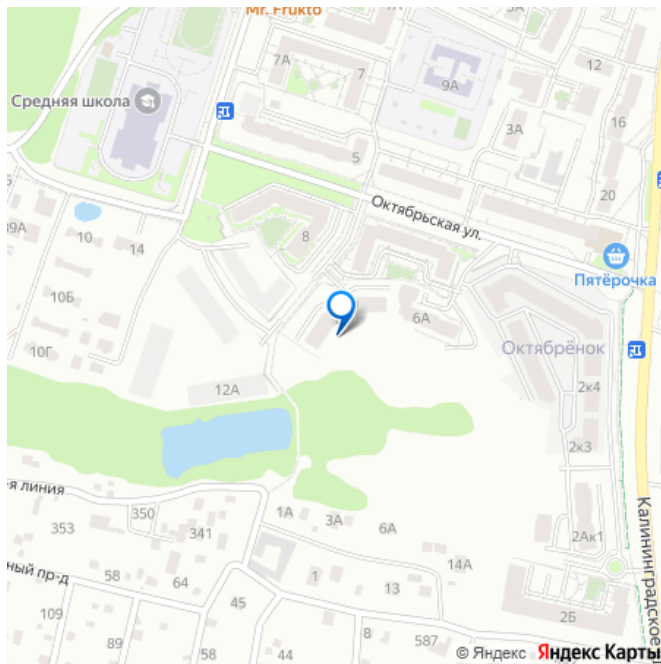
Вид из окна

на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285913940>

Инна Каменская, CENTURY 21 Expert
79114828846

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Продается студия 30 кв.м. в новом доме с огороженной своей территорией с видом на благоустроенное озеро в экологически чистом городе курорте — Пионерский ! До песчаного пляжа пешком 10 минут ! На Балтийском побережье, в Калининградской области, уютно расположился зеленый и спокойный городок Пионерский. Туристов он привлекает естественными красотами великолепными видами на море, белым морским песком и чистым воздухом соснового бора. Мягкие климатические условия местности благоприятны для тех, кто страдает от резких температурных перепадов. Здесь не холодно и не жарко, а воздух насыщен морской свежестью и кислородом. Помимо соснового бора на побережье, в окрестностях города масса зелёных насаждений. Есть широкие песчаные пляжи. Гулять на побережье удобно по чистому и обустроенному променаду или по пирсу, углубившему в море на 200 метров. 5 км по побережью до другого курортного города Светлогорска. 10 минут на машине. 30 минут до Калининграда 20 минут до

Зеленоградска, аэропорта Храброво.

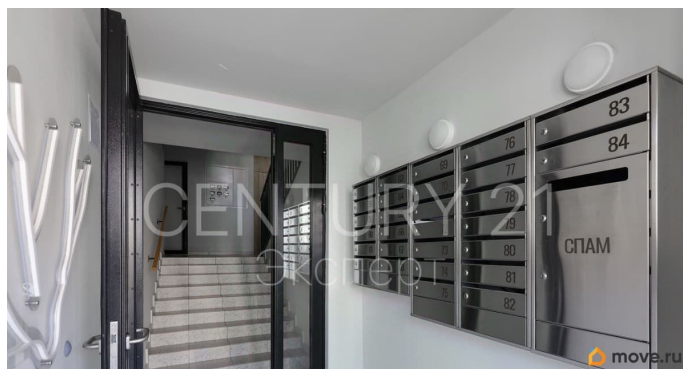
Отличный вариант, как для личного отдыха и проживания у моря! Так и для сдачи в аренду

О доме: Дом 2023 года, построен из керамического кирпича, утеплен, качественно красиво и долговечно!

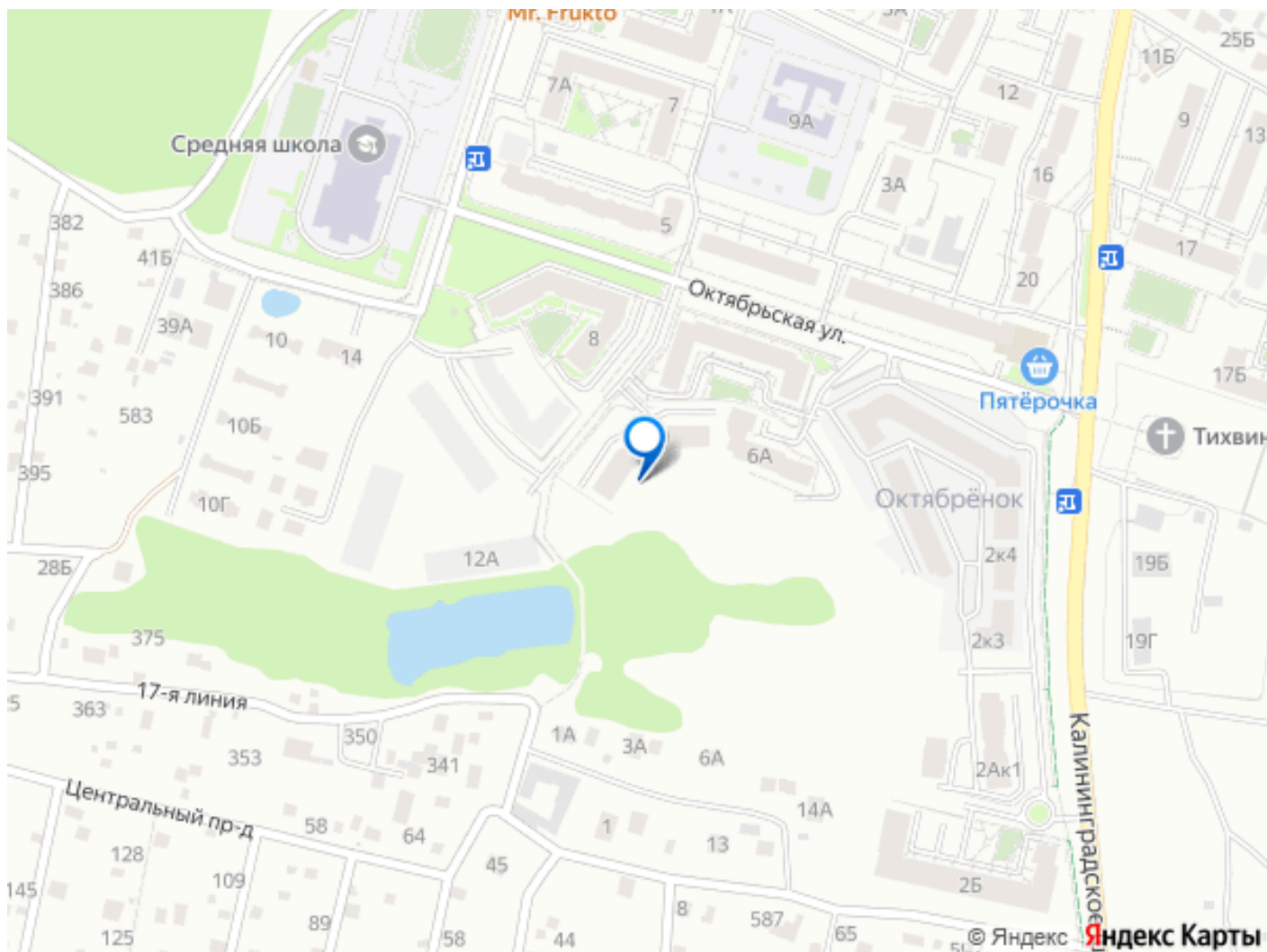
Расположен в хорошем благоустроенном и тихом районе города с развитой инфраструктурой. Все в пешей доступности: садик, школа, супермаркеты, авто и ж/д вокзалы, городская администрация, банки, кинотеатр, кафе, Храм. Благоустроенный двор с детской современной игровой и спортивной площадкой. Огороженная территория! Свободная большая парковка во дворе, всегда есть места. О квартире:

Расположена на 4 этаже без лифта Студия 30м.кв. Потолок высокий, много больших окон с заниженной подоконной группой, что дает много света и воздуха. Просторная ванная комната 5,65 м.кв с окном.

Дизайнерская сейф-дверь Без комиссии для покупателя! Один совершеннолетний собственник. Недвижимость на побережье стремительно дорожает! Город-курорт динамично развивается (строится круизный порт, запланировано строительство нового променада от порта до резиденции Президента). Ключи на руках. Агент 039 - Каменская Инна







Move.ru - вся недвижимость России