

Создано: 21.10.2025 в 18:30

Обновлено: 21.01.2026 в 03:01

**Калининградская область, Пионерский,
Октябрьская улица, 6Б**

4 899 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Октябрьская улица,
6Б

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

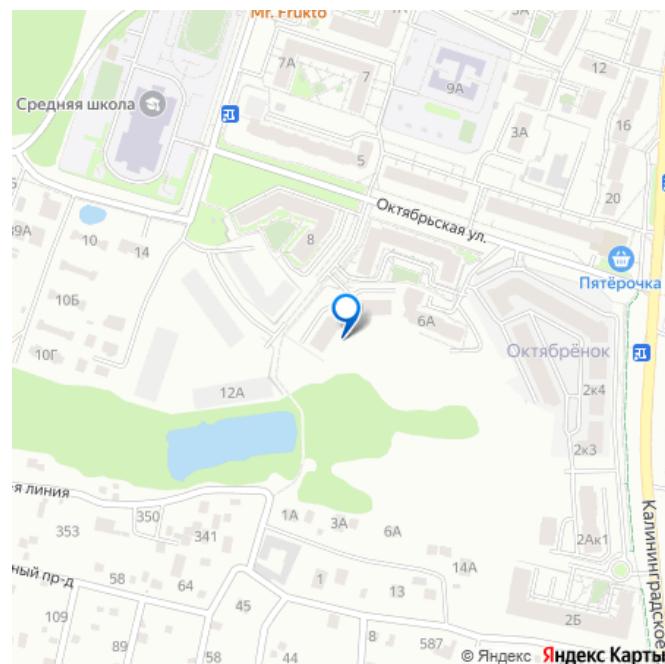
[на улицу](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285913>
940

Инна Каменская, CENTURY 21 Expert

79114828846

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

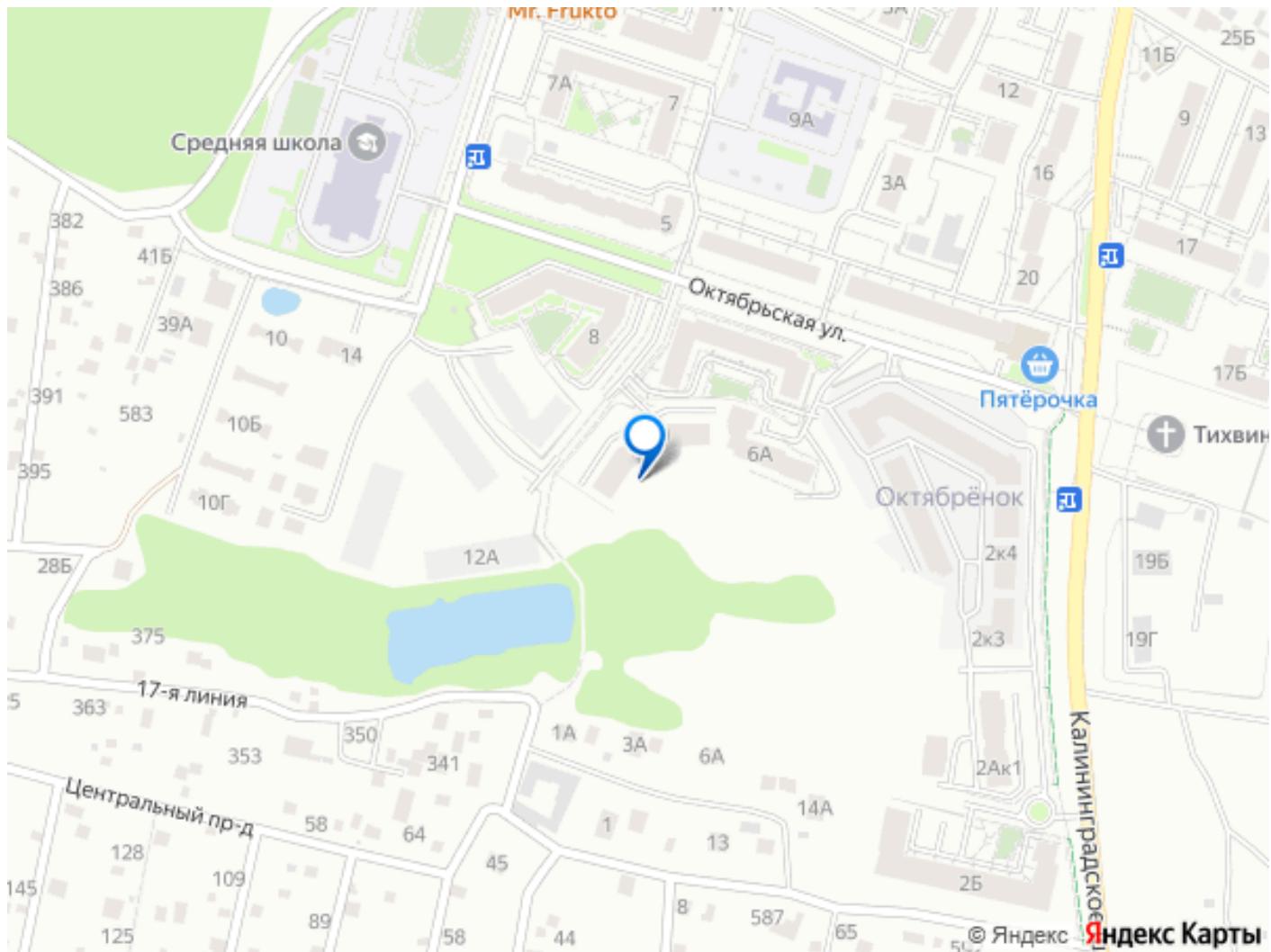
Описание

Эксклюзивное предложение! Продается студия 30 кв.м. в новом доме с огороженной своей территорией с видом на благоустроенное озеро в экологически чистом городе курорте — Пионерский ! До песчаного пляжа пешком 10 минут ! На Балтийском побережье, в Калининградской области, уютно расположился зеленый и спокойный городок Пионерский. Туристов он привлекает естественными красотами великолепными видами на море, белым морским песком и чистым воздухом соснового бора. Мягкие климатические условия местности благоприятны для тех, кто страдает от резких температурных перепадов. Здесь не холодно и не жарко, а воздух насыщен морской свежестью и кислородом. Помимо соснового бора на побережье, в окрестностях города масса зелёных насаждений. Есть широкие песчаные пляжи. Гулять на побережье удобно по чистому и обустроенному променаду или по пирсу, углубившему в море на 200 метров. 5 км по побережью до другого курортного города Светлогорска. 10 минут на машине. 30 минут до Калининграда 20 минут до

Зеленоградска, аэропорта Храброво.
Отличный вариант, как для личного отдыха и
проживания у моря! Так и для сдачи в аренду
О доме: Дом 2023 года, построен из
керамического кирпича, утеплен,
качественно красиво и долговечно!
Расположен в хорошем благоустроенном и
тихом районе города с развитой
инфраструктурой. Все в пешей доступности:
садик, школа, супермаркеты, авто и ж/д
вокзалы, городская администрация, банки,
кинотеатр, кафе, Храм. Благоустроенный
двор с детской современной игровой и
спортивной площадкой. Огороженная
территория! Свободная большая парковка во
дворе, всегда есть места. О квартире:
Расположена на 4 этаже без лифта Студия
30м.кв. Потолок высокий, много больших
окон с заниженной подоконной группой, что
дает много света и воздуха. Просторная
ванная комната 5,65 м.кв с окном.
Дизайнерская сейф-дверь Без комиссии для
покупателя! Один совершеннолетний
собственник. Недвижимость на побережье
стремительно дорожает! Город-курорт
динамично развивается (строится круизный
порт, запланировано строительство нового
променада от порта до резиденции
Президента). Ключи на руках. Агент 039 -
Каменская Инна







Move.ru - вся недвижимость России