

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:25

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:35

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1**

**17 083 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

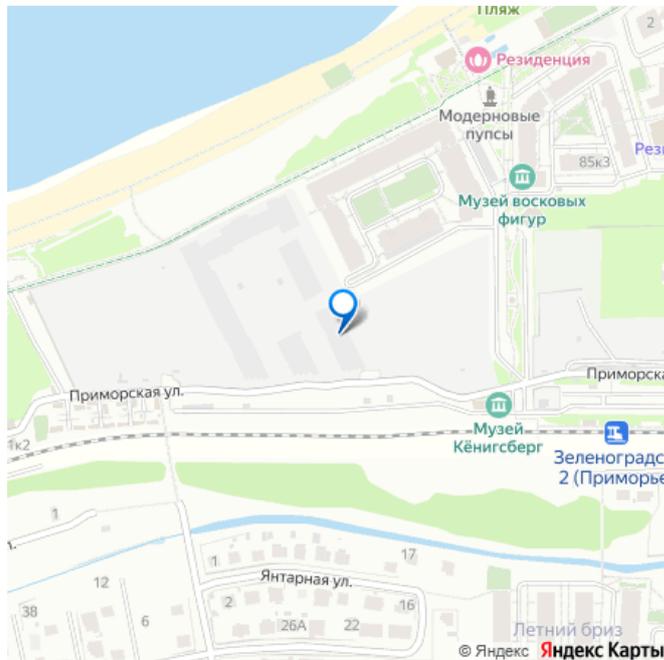
## Описание

ГАРАНТИРОВАННАЯ СКИДКА ПРИ ПОЛНОЙ  
ОПЛАТЕ С ВЫГОДОЙ ДО 10 МИЛЛИОНОВ  
РУБЛЕЙ! МАКСИМАЛЬНО ЛОЯЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ  
РАССРОЧЕК! Мечта у моря — квартира №3 в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290809>  
854

**Отдел продаж, Риелтор**  
**89251234567**

для заметок



элитном ЖК «Морская Лагуна», Зеленоградск (Балтийское море) Срок сдачи: 4кв 2027г.

Первая линия! — каждый день ощущение отпуска! Продаётся стильная квартира в самом востребованном проекте ЖК «Морская Лагуна» — жилком комплексе премиум-класса на берегу Балтийского моря в курортном Зеленоградске. ЧТО ДЕЛАЕТ ЭТУ КВАРТИРУ

УНИКАЛЬНОЙ: • Высокие потолки 3 м — максимум пространства и воздуха. •

Панорамные окна — солнечный свет с утра до вечера и вид на атмосферу курорта. • Балкон с видом на море (не во всех квартирах) —

лучший уголок для утреннего кофе и вечернего бриза. • Кондиционер — комфорт летом. • РЕМОНТ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ВКЛЮЧЕН В СТОИМОСТЬ (НА ФОТО ПРИМЕР РЕМОНТА) + 5 вариантов дизайна на выбор — заезжай и живи. • Автономное газовое отопление без котлов в квартире — экономично и безопасно.

? О ЖК «МОРСКАЯ ЛАГУНА»: На первой береговой линии, буквально 2 минуты пешком до пляжа — идеальное сочетание жизни и отдыха у моря. ? Двор без машин — тихо, безопасно, для детей. ? Современные лифты и продуманная инфраструктура. ? Уютные зоны для прогулок и общения.

КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТР ПРЯМО НА ТЕРРИТОРИИ: Кинотеатр для уютных вечеров ? Coffee-point

— место для встреч Коворкинг — работа прямо у моря Детский центр — забота о детях рядом ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: •

Кафе и рестораны для жизни и отдыха • Магазины, СПА-центры, фитнес-клубы •

Променад, парк и исторический центр города • Общественный транспорт и связь с

Калининградом • Зеленоградск — курорт федерального значения с благоустроенным пляжем и развитой инфраструктурой.

ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО: ? Престижная локация — квартиры здесь всегда

востребованы. ? Высокий потенциал дохода от аренды в сезон и вне сезона. ? Постоянный рост цен на жильё у моря. ? Отличный вариант для жизни, отдыха или инвестиций. ГИБКИЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: • Ипотека (в т.ч. семейная, IT-ипотека). • Рассрочка от застройщика без удорожания. • Возможность выбора оптимального финансового сценария. ? Это не просто квартира — это стиль жизни у моря 365 дней в году! Представь: утренний кофе с видом на прибой, вечерние прогулки по набережной, свежий морской воздух каждый день — и всё это рядом с домом. ? Звони сейчас и забронируй лучший вариант до того, как цены вырастут! Специалист отдела продаж новостроек Калининграда, АН Риелт Комфорт.



