

Создано: 16.11.2025 в 14:56

Обновлено: 16.11.2025 в 19:02

**Калининградская область, Калининград,
улица Чайковского, 10**

5 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Чайковского,
10

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

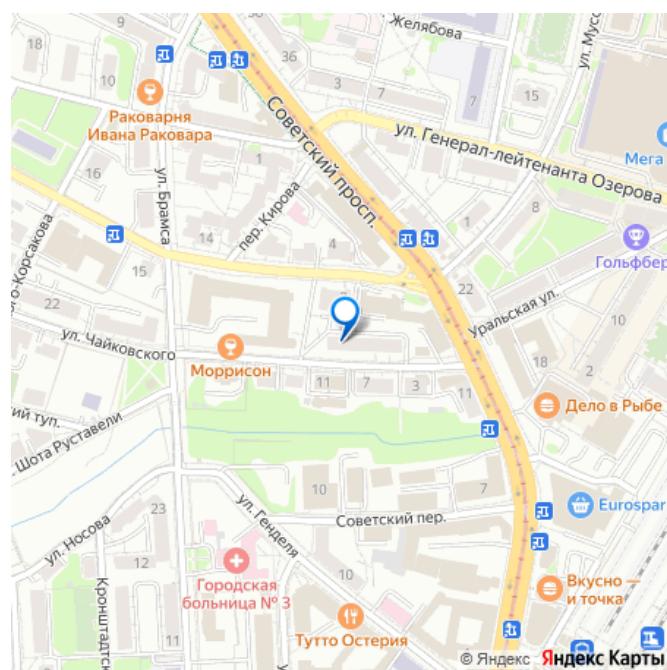
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286639>

179

Собственник

79814713389

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

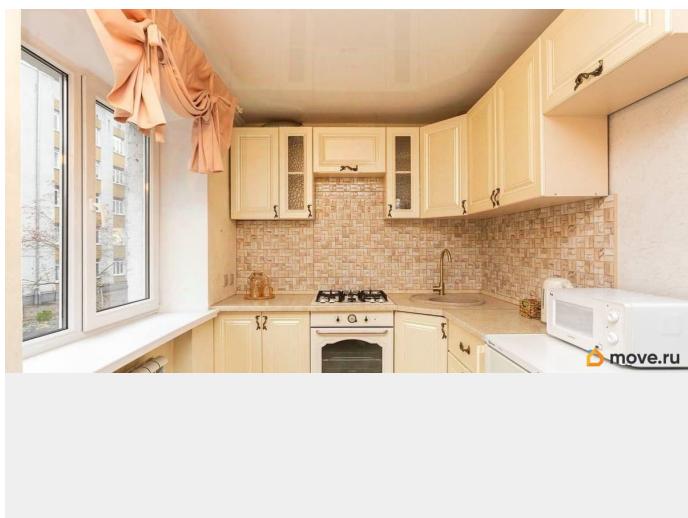
Квартира студия в центре Калининграда!

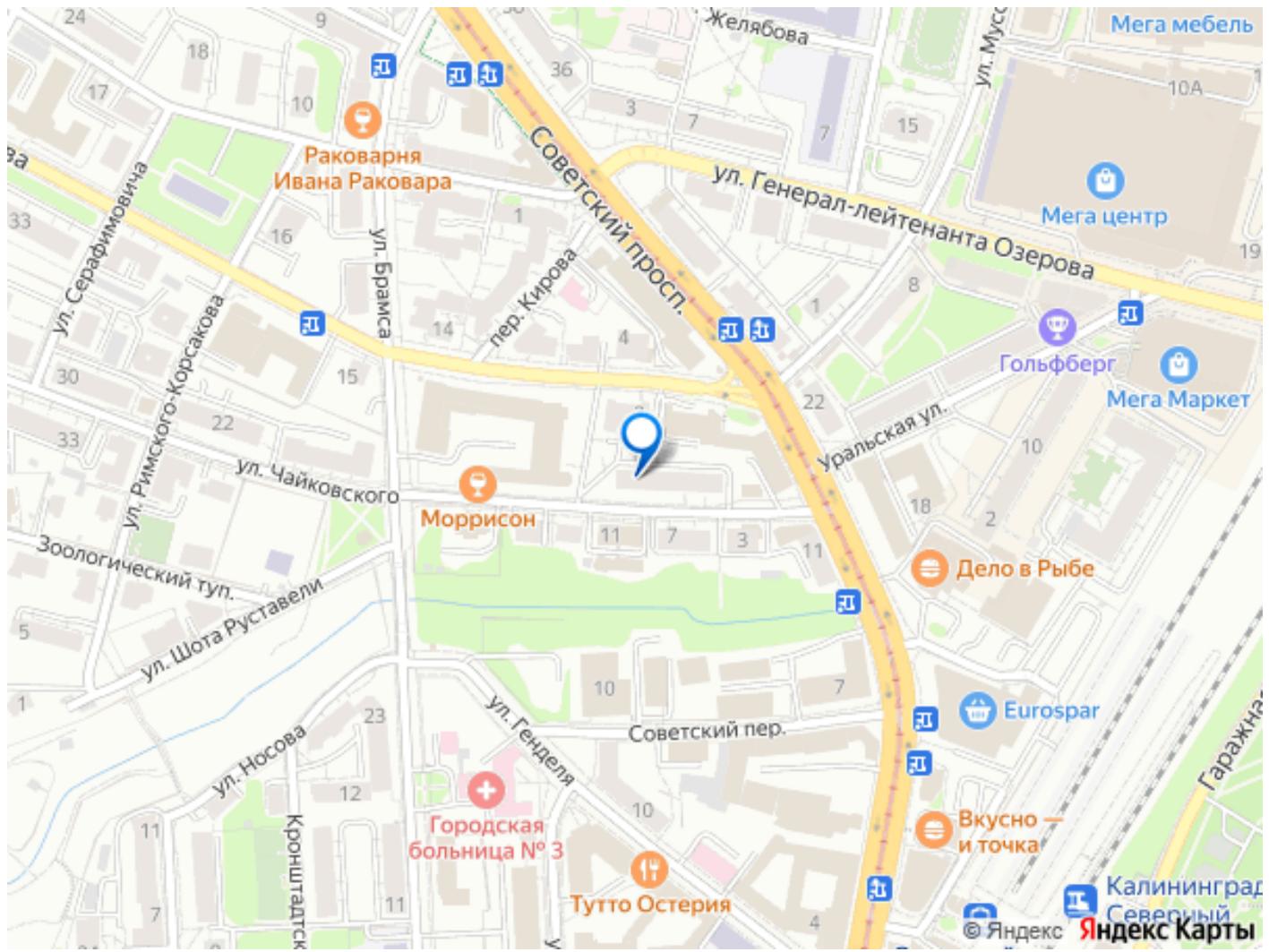
Продажа от собственника без риэлторских комиссий и накруток. Один взрослый собственник (5+ лет), юридическая чистота сделки гарантирована. Расположение: 2/5 этаж кирпичного дома, 1 мин от пл. Победы.

Преимущества: Готова к сдаче сразу после покупки — никаких вложений и ремонта не потребуется. Капитальный современный ремонт(заменено всё вплоть до транзитных стояков), чистота и свежесть интерьера обеспечены. Полностью оборудованная мебелью и бытовой техникой — при договорённости всё остаётся новому владельцу. Возможность сдачи круглогодично, начиная от ?4000 в сутки.

Постоянный высокий спрос среди туристов гарантирует стабильный доход. Идеальна как для бизнеса, так и личного проживания благодаря близости к основным достопримечательностям и инфраструктуре.

Окружение: Зоопарк, парк Калинина ТЦ Акрополь, Кловер, Европа Храм Христа Спасителя Драмтеатр Площадь Победы, Северный вокзал Школы, садики, поликлиники





Move.ru - вся недвижимость России