

Елена А., Риелтор

89251234567

**Калининградская область, Калининград,
пр-кт Калинина, 113**

8 800 000 ₺

Калининградская область, Калининград, пр-кт Калинина,
113

для заметок

Квартира

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

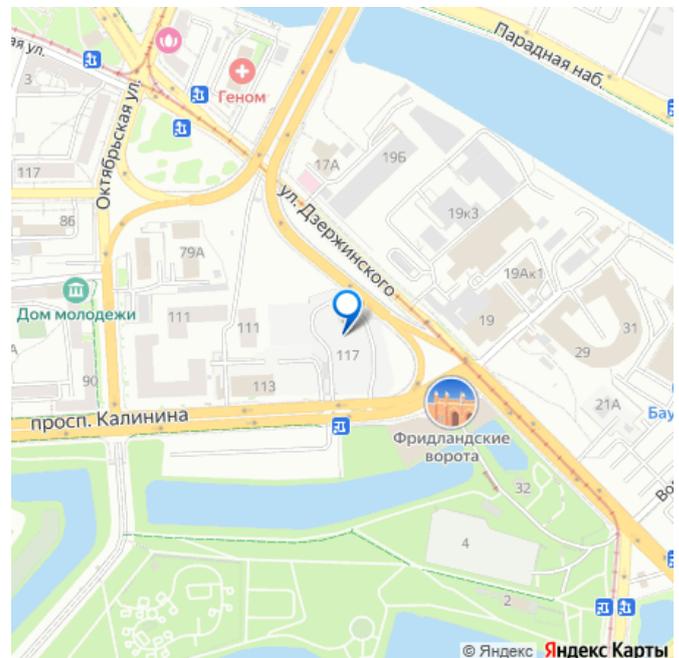
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира в жилом комплексе бизнес-класса в центре города с **ЕДИНСТВЕННЫМ** в Калининграде круглогодичным подогреваемым **БАССЕЙНОМ** во дворе Квартира по переуступке! Общая площадь 36,6 кв.м (с балконом) с прекрасным панорамным видом с собственного балкона 6 кв.м на Большой

театр и вечернюю подсветку всего острова.
Жилое пространство 15 кв.м Ниша под
кухонную зону - 6,8 кв.м Санузел - 4,3 кв.м А в
коридоре есть место под гардеробную
Квартира идеально подходит как для
постоянного проживания, так и для
инвестиций Вокруг комплекса ключевые
городские достопримечательности в пешей
доступности: - Южный парк напротив дома, в
котором есть каток, ФОК с бассейнами, парк
миниатюр. -Набережная Рыбной деревни,
реки Преголи -Остров Канта, Кафедральный
собор -Филиалы Третьяковской галереи,
Большого театра, Русского музея,
Филармония Музей Фридландские ворота В
самом ЖК много своих особенностей: — Спа в
доме и бассейн во дворе — В комплексе
прачечная, химчистка, магазины,
поликлиника — Коворкинг-зоны и фитнес-
центр — Лаунж-пространства для отдыха —
Мастерские комнаты для хобби и творчества
— Подземный паркинг и открытая парковка
— Закрытая территория со своими детскими
площадками и арт-объектами Квартира в
предчистовой отделке White box Звоните по
телефону, указанному в объявлении для
подробностей!



