

Создано: 06.12.2025 в 01:21

Обновлено: 13.01.2026 в 17:29

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица, 31к4

7 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица,
31к4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

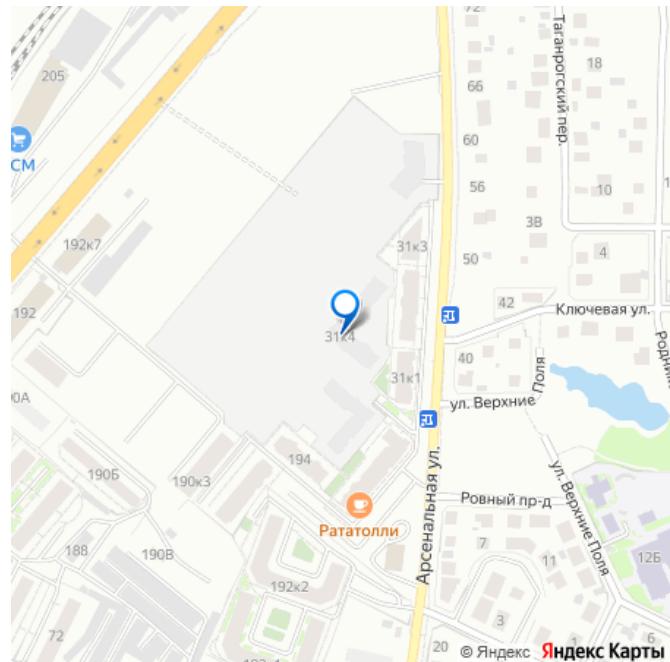
20 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287186>
830

Юлия Александровна Некрасова,
Этажи Калининград

79814623219

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже компактная квартира-студия с дизайнерским ремонтом, в которой продумано все до мелочей. Удобная и эргономичная планировка. Панорамные окна в пол. С балкона открывается отличный вид во двор. Новая мебель и техника. Квартира светлая, теплая и уютная. Тёплый пол во всей квартире. Вся мебель и техника остаётся в квартире. Ремонт в квартире выполнен из качественных дорогостоящих материалов.

Одной из выдающихся изюминок этой квартиры является дверь в санузел до потолка 2.5м. Квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. Ее стоит один раз увидеть своими глазами и вы не захотите от сюда уходить!!!

Новый современный жилой комплекс комфорта класса «Невский парк», включил в себя закрытый двор, придомовую парковку, зарядку для электромобилей, детские, спортивные площадки, зоны отдыха, площадка для выгула собак.

Видеонаблюдение на всей территории ЖК. Умный домофон. Кирпичный дом комфорта класса, автономное отопление (собственная газовая котельная в доме). Отличная звукоизоляция: установлены качественные стеклопакеты и дизайнерские входные двери с повышенной шумоизоляцией. Эстетичный и

современный подъезд. Все необходимое для комфорtnого проживания есть в комплексе.

Остановки общественного транспорта в любой конец города в 2х минутах от дома.

Код пользователя: 43101 Номер в базе:

10546034

