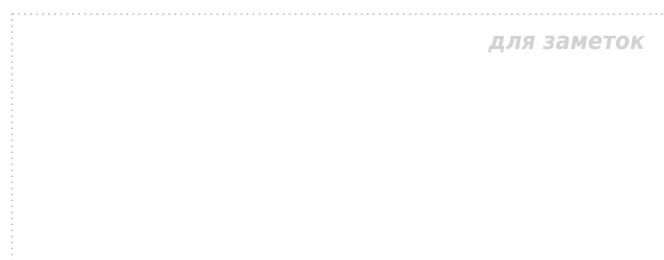


Создано: 09.02.2026 в 02:56

Обновлено: 09.02.2026 в 02:56

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289273>
029

Отдел продаж, Риелтор
89251234567



**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Гагарина, стр. 1**

18 562 500 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

Улица

[улица Гагарина](#)



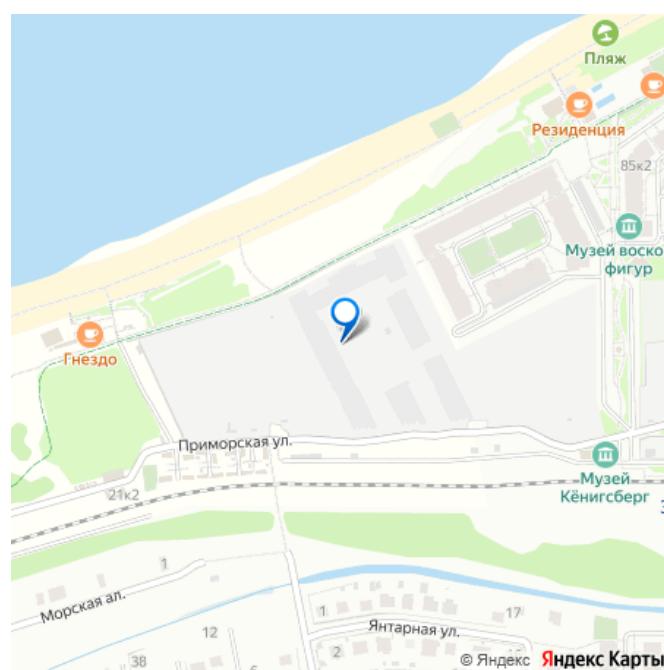
Квартира

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ !!! РОСКОШНАЯ
КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ!!! УСПЕЙТЕ
КУПИТЬ ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ НА ПЕРВОЙ
ЛИНИИ БАЛТИЙСКОГО МОРЯ! ДОРОГО!!!

БУДЕТ ЕЩЁ ДОРОЖЕ!!! КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО!!! УРОВЕНЬ ОТ КОМФОРТА ДО БИЗНЕС-КЛАССА! ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ КАПИТАЛИЗАЦИИ!!! Предлагается к продаже роскошная квартира-студия № 396, С ВИДОМ НА УЛИЦУ ,секция 11, этаж 2, цена от застройщика без дополнительных комиссий и процентов. Надёжность и безопасность сделки гарантированы! СДАЧА 4 КВАРТАЛ 2027 ГОДА. Да..сдача только в 4 квартале 2027 года...-- зато; - вы платите сегодняшними ценами! -- ещё есть возможность выбрать идеальную планировку! - уже сейчас бронируем WOW-вид! - успеете подготовиться к переезду! Не упустите возможность стать владельцем уникальной квартиры мечты на берегу Балтийского моря—такие предложения редкость в Калининградской области.

Квартира подходит под все виды взаиморасчётов. Ипотека 6%. При встрече возможно обсуждение беспроцентной рассрочки! Жилой квартал премиум-класса является надежным инвестиционным проектом с ростом доходности от 28% в год.Посуточная аренда от 18000-30000? в сутки, в зависимости от времени года.

Уникальная природа, ухоженные песчаные пляжи, европейские улочки и прекрасная архитектура-идеальный прибрежный отдых.

Развитая инфраструктура, качественный сервис и транспортная доступность-штрихи этой яркой картины, созданной специально для того, чтобы быть счастливыми. Всего за 10 минут от комплекса вы попадёте на живописные дюны Куршской косы. Густые сосновые леса, пресный Куршской залив и солёное Балтийское море-неповторимая природа национального парка. Множество животных, вековые сосны и чистейший воздух! « Морская Лагуна » входит в жилой

квартал « Резиденция у моря». Находясь на первой береговой линии Балтийского моря, ЖК «Резиденция у моря» является доминантой прибрежного пространства прекрасного города-курорта федерального значения Зеленоградска. Архитекторы воплотили в жизнь самые современные и оригинальные задумки. Территория комплекса обширная, зелёная, тихая и комфортная, практически закрытая для движения любого транспорта, что превращает аллеи и дорожки комплекса в излюбленное, безопасное место отдыха резидентов и гостей. Преимущества ЖК « Морская Лагуна »: ? Собственный пляж. ? Подземный паркинг. ? Высокий уровень безопасности. ? Энергоэффективность и шумоизоляция. Потолки 3.20м. ? Собственная Управляющая Компания и Консьерж-служба Booking Smart. ? Благоустроенная территория, развитая инфраструктура. ? Квартиры с видом на море и пляж! ? Современные детские площадки для разного возраста, и зоны крос-фита. ? Дизайнерский ремонт. Для удобства покупателей часть квартир продаётся с готовым дизайнерским ремонтом в различных стилевых решениях. Также во всех домах предполагается решение по ремонту под ключ в соответствии с вашим выбором в стиле: классика, лофт, гарден, модерн. В скором времени на территории комплекса появится; фитнес центр, поликлиника, частный детский сад и школа, Резиденция Деда Мороза, детский аква-парк под открытым небом, SPA-комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном, и это лишь часть проектов!!! Ну как Вам?..... Нравится?.... ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ ТЕКСТ?...А КТО ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА СВОЁМ БАЛКОНЕ!!!

Звоните....Расскажу все об этом уникальном,

волшебном месте, о доме, актуальных квартирах, планировках, отвечу на все ваши вопросы. Помогу подобрать лучший вариант исходя из ваших пожеланий. Генеральный партнёр застройщика предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от ведущих банков партнёров. Возможна помочь ипотечного брокера в одобрении ипотеки любой сложности, комбо-ипотека, а также полное юридическое сопровождение сделки.

Дистанционное бронирование и оформление.

Квартира подходит под все виды взаиморасчётов. Если вы готовы приобрести квартиру вашей мечты, в этом уникальном месте, я готова помочь вам в осуществлении вашей мечты! Менеджер отдела продаж АН РИЕЛТ КОМФОРТ.

