

Создано: 29.12.2025 в 19:21

Обновлено: 29.12.2025 в 18:01

**Калининградская область, Калининград,
Арсенальная улица, 31к3**

6 280 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Арсенальная улица,
31к3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Арсенальная](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

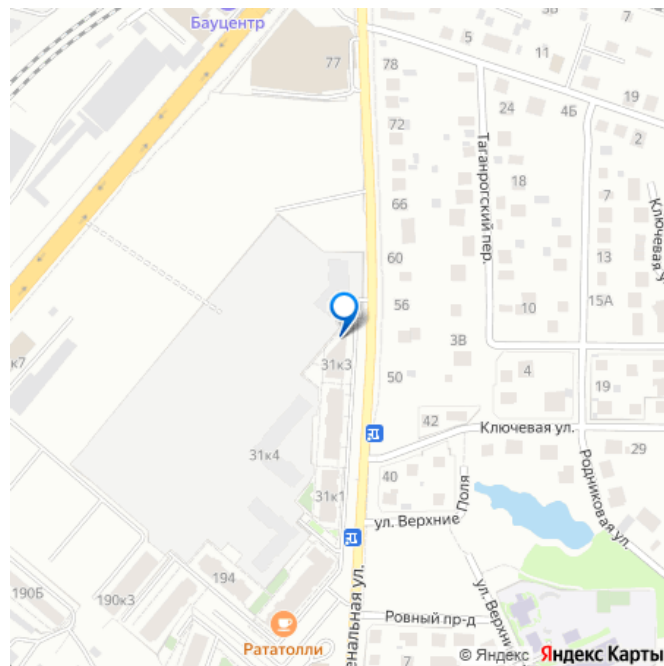
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287731856>

**Екатерина Тавастшерна, СОТЫ
79114930732**

для заметок

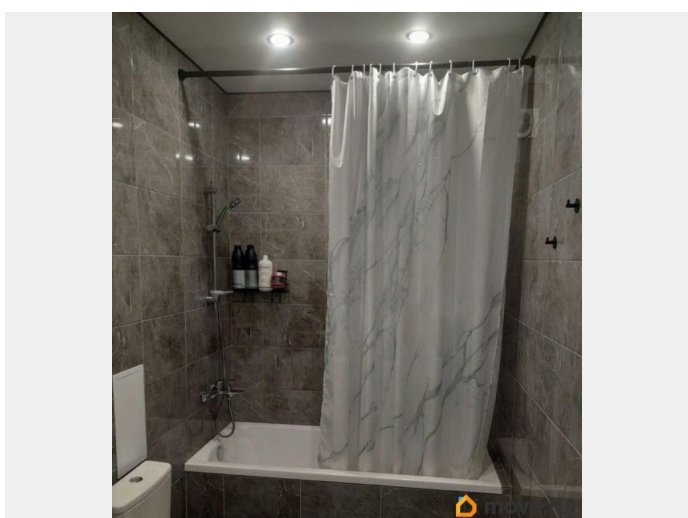
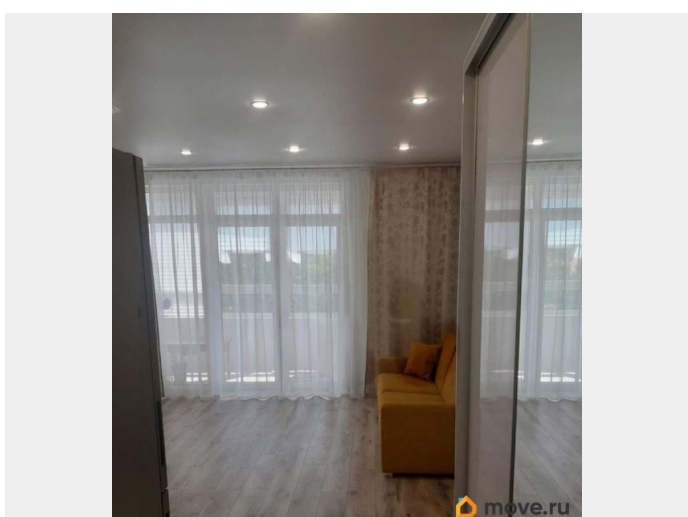
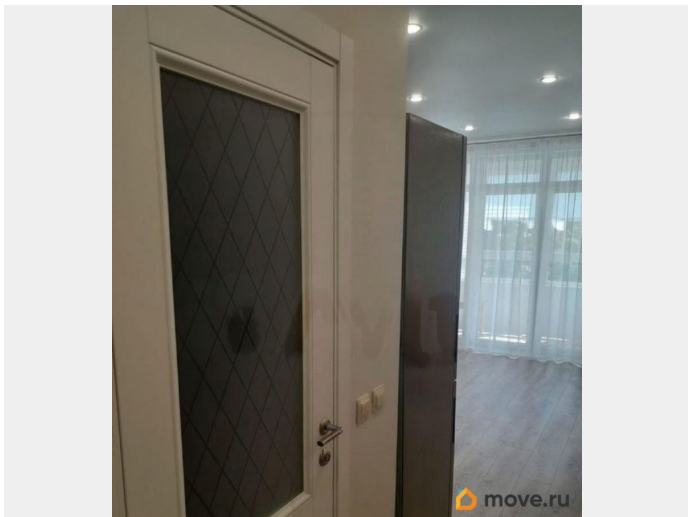
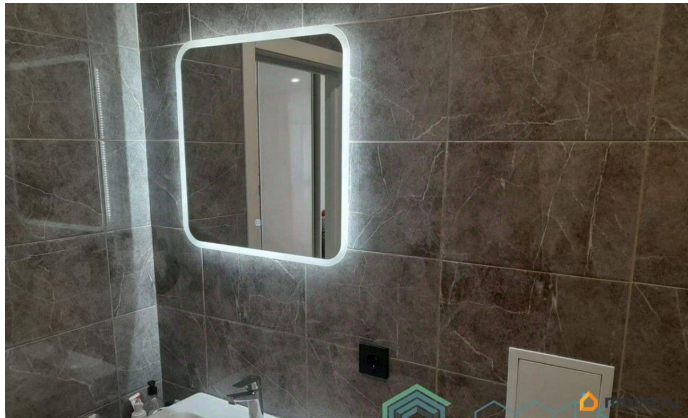


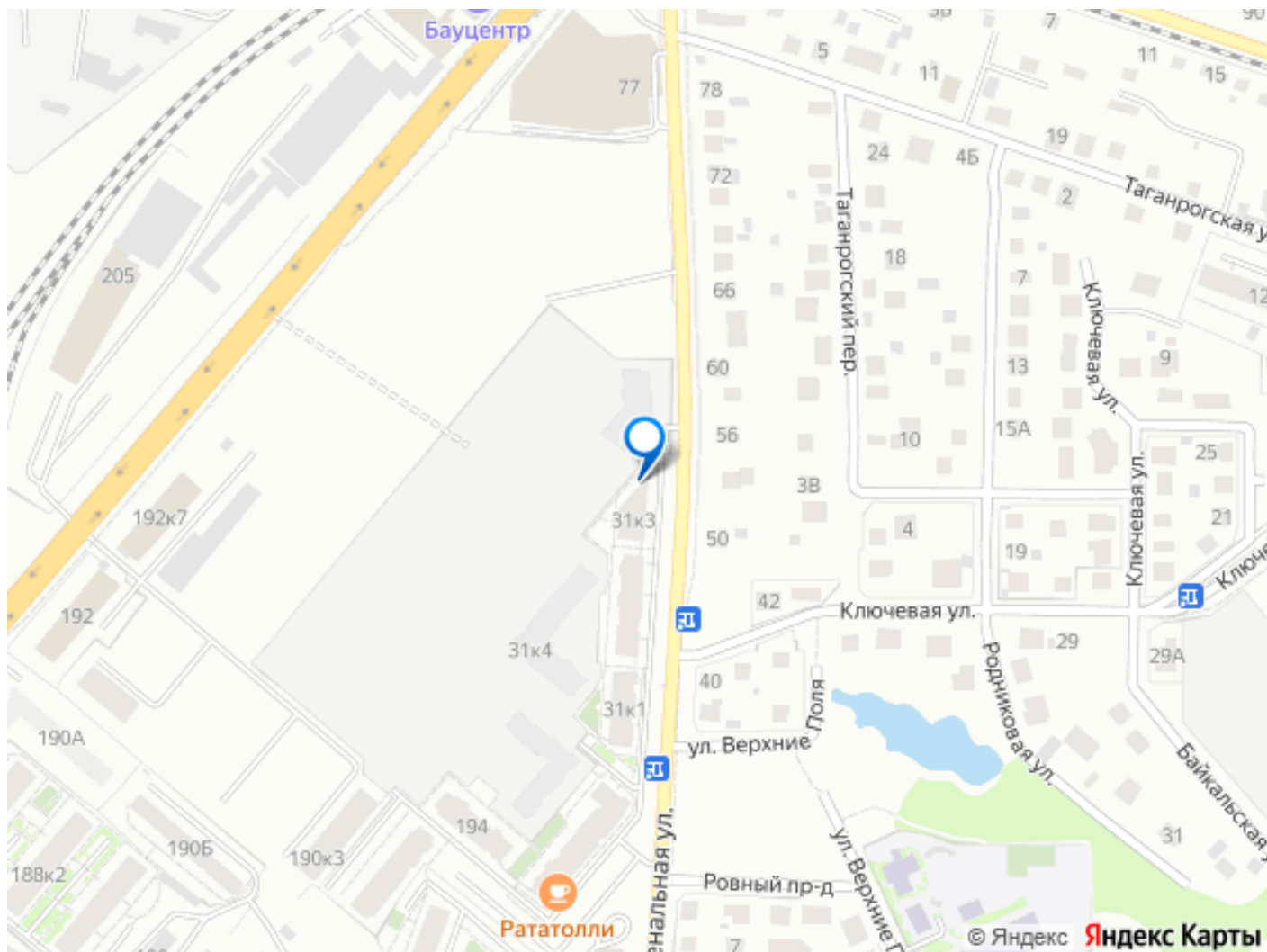
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Описание

В продаже современная квартира - студия общей площадью 33 кв.м. в ЖК комфорт-класса «Невский парк», в живописном Ленинградском районе. Расположена на 3 этаже. Дом сдан в 2024 году. Квартира выполнена в современном стиле с высококачественным ремонтом. Санузел совмещённый в кафеле, встроенная мебель, стиральная машина. В квартире есть все, что может быть необходимо для комфортного проживания. Кухня оснащена бытовой техникой: духовой шкаф, варочная панель, холодильник и вытяжка. Фартук из керамогранита. Кухонный гарнитур изготовлен из качественного мдф и гармонирует со всем интерьером квартиры. В квартире установлен хороший раскладной диван. На лоджии можно оборудовать рабочее место для компьютера. Развитая инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, жд станция. Удобный выезд на море, 10 минут на общественном транспорте до центра города, 25 минут до аэропорта, 35 минут до побережья. Подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду ежемесячно или посуточно! Отличный вариант для инвестиций! Звони и записывайся на просмотр! Эта чудесная квартира ждёт именно тебя! Номер объекта: #1/543682/18158





Move.ru - вся недвижимость России