

Создано: 05.02.2026 в 02:58

Обновлено: 14.02.2026 в 04:14

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288836525>

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

**Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»**

**8 220 000 ₽**

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»

Улица

[улица Чехова](#)

## Квартира

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

«Престиж Парк» Апартаменты у Балтийского моря — ваш ключ к отдыху и доходу!  
Помещение №66 Ищете нестандартную инвестицию в недвижимость? Обратите

для заметок



внимание на апартамент-комплекс «Престиж Парк» в Балтийске— победитель премии CREDO-2025 («Лучший апартамент-комплекс Калининградской области»). Почему это выгодно: Локация. 150 м до пляжа с «Синим флагом»: море, дюны и дендропарк прямо за окном. Доход. Высокий спрос круглый год благодаря туристическому потенциалу Балтийска и профессиональному управлению. Налоги. В 2026 году — всего 0,080% налога на имущество. Комфорт. Потолки до 3 м, тёплые полы, электрические котлы, места для кондиционеров на лоджиях. Выбор. Студии и просторные апартаменты с террасами, балконами и панорамными видами. Ваши преимущества: гибкие рассрочки; передача ключей — октябрь 2026 года; возможность увидеть объекты уже сейчас. Не упустите шанс! Получите индивидуальную консультацию и лучшие предложения — напишите или позвоните нам.





