

Создано: 09.02.2026 в 02:56

Обновлено: 13.02.2026 в 03:13

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289273>

264

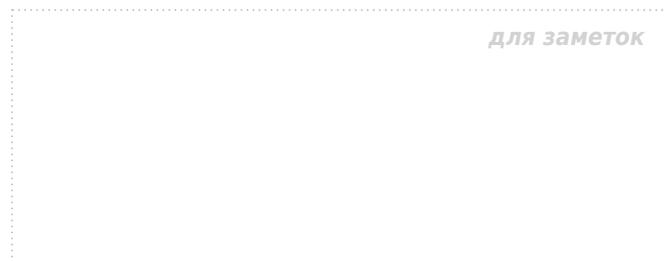
Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**

Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1

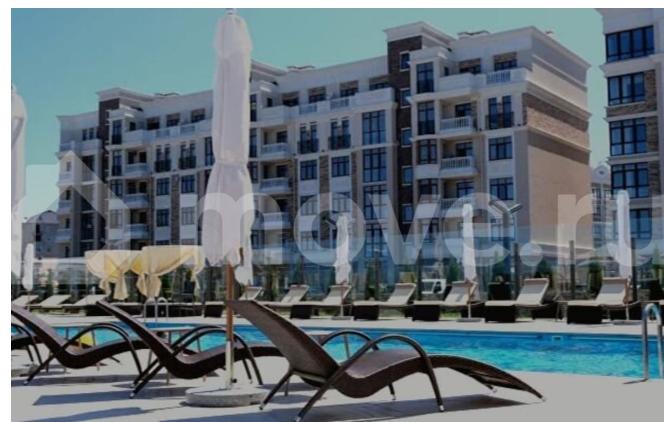
**19 910 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1



Улица

[улица Гагарина](#)



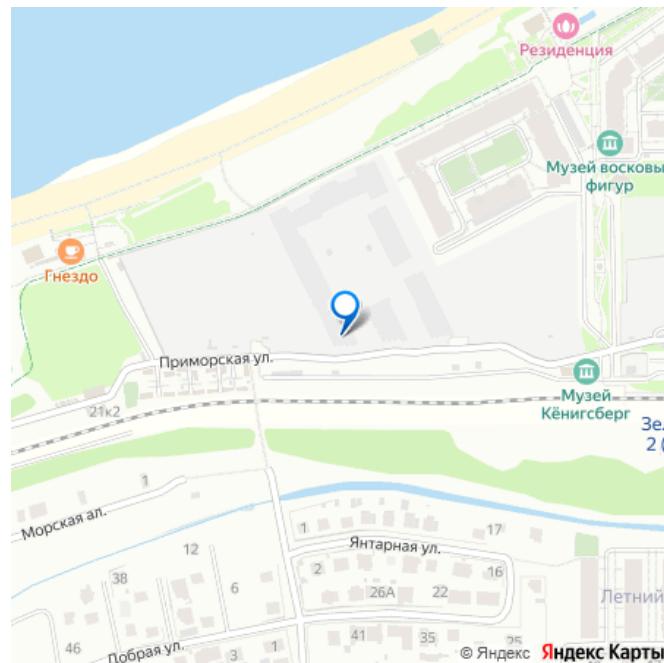
## Квартира

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ПОКУПКА ПОД КЛЮЧ!!! ВСЕ КВАРТИРЫ С  
РЕМОНТОМ!!! ДИЗАЙНЕРСКИЕ ВАРИАНТЫ  
ОТДЕЛОК С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!!!  
УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ !!! РОСКОШНАЯ

КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ И ПЕСЧАНЫЙ  
ПЛЯЖ!!! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ПОСЛЕДНИЕ  
КВАРТИРЫ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ БАЛТИЙСКОГО  
МОРЯ! ДОРОГО!!! БУДЕТ ЕЩЁ ДОРОЖЕ!!!  
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО!!!  
УРОВЕНЬ ОТ КОМФОРТА ДО БИЗНЕС-КЛАССА!  
ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ КАПИТАЛИЗАЦИИ!!!

Предлагается к продаже роскошная  
квартира-студия № 4, секция 1, этаж 1, цена  
от застройщика без дополнительных  
комиссий и процентов. Надёжность и  
безопасность сделки гарантированы! СДАЧА  
4 КВАРТАЛ 2027 ГОДА. Да..сдача только в 4  
квартале 2027 года...-- зато; - вы платите  
сегодняшними ценами! -- ещё есть  
возможность выбрать идеальную  
планировку! - выбрать интерьер в стиле  
«Классика», «Лофт», «Гарден» и «Модерн»! -  
уже сейчас бронируем WOW-вид! - успеете  
подготовиться к переезду! Не упустите  
возможность стать владельцем уникальной  
квартиры мечты на берегу Балтийского  
моря—такие предложения редкость в  
Калининградской области. Квартира  
подходит под все виды взаиморасчётов.  
Ипотека 6%. При встрече возможно  
обсуждение беспроцентной рассрочки!  
«МОРСКАЯ ЛАГУНА» ВХОДИТ В КВАРТАЛ  
«РЕЗИДЕНЦИЯ У МОРЯ»!!! Жилой квартал  
премиум-класса является надежным  
инвестиционным проектом с ростом  
доходности от 28% в год. Посуточная аренда  
от 18000-30000? в сутки, в зависимости от  
времени года. Уникальная природа,  
ухоженные песчаные пляжи, европейские  
улички и прекрасная архитектура-идеальный  
прибрежный отдых. Развитая  
инфраструктура, качественный сервис и  
транспортная доступность-штрихи этой  
яркой картины, созданной специально для  
того, чтобы быть счастливыми. Всего за 10

минут от комплекса вы попадёте на живописные дюны Куршской косы. Густые сосновые леса, пресный Куршской залив и солёное Балтийское море-неповторимая природа национального парка. Множество животных, вековые сосны и чистейший воздух! « Морская Лагуна » входит в жилой квартал « Резиденция у моря ». Находясь на первой береговой линии Балтийского моря, ЖК «Резиденция у моря» является доминантой прибрежного пространства прекрасного города-курорта федерального значения Зеленоградска. Архитекторы воплотили в жизнь самые современные и оригинальные задумки. Территория комплекса обширная, зелёная, тихая и комфортная, практически закрытая для движения любого транспорта, что превращает аллеи и дорожки комплекса в излюбленное, безопасное место отдыха резидентов и гостей. Преимущества ЖК « Морская Лагуна »: ? Собственный пляж и спа комплекс с бассейном под открытым небом!!! ? Подземный паркинг. ? Высокий уровень безопасности. ? Энергоэффективность и шумоизоляция. Потолки 3.20м. ? Собственная Управляющая Компания и Консьерж-служба Booking Smart. ? Благоустроенная территория, развитая инфраструктура. ? Квартиры с видом на море и пляж! ? Современные детские площадки для разного возраста, и зоны крос-фита. ? Дизайнерский ремонт. Для удобства покупателей часть квартир продаётся с готовым дизайнерским ремонтом в различных стилевых решениях. Также во всех домах предполагается решение по ремонту под ключ в соответствии с вашим выбором в стиле: классика, лофт, гарден, модерн. В скором времени на территории комплекса появится; фитнес центр, поликлиника, частный детский сад и

школа, Резиденция Деда Мороза, детский аква-парк под открытым небом, SPA-комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном, и это лишь часть проектов!!! Ну как Вам?..... Нравится?... ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ ТЕКСТ?...А КТО ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА СВОЁМ БАЛКОНЕ!!!

Звоните....Расскажу все об этом уникальном, волшебном месте, о доме, актуальных квартирах, планировках, отвечу на все ваши вопросы. Помогу подобрать лучший вариант исходя из ваших пожеланий. ПРОВЕДУ ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ, ТРАНСФЕР ИЗ КАЛИНИНГРАДА !!! Генеральный партнёр застройщика предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от ведущих банков партнёров. Возможна помочь ипотечного брокера в одобрении ипотеки любой сложности, комбо-ипотека, а также полное юридическое сопровождение сделки от нас в подарок! Дистанционное бронирование и оформление. Квартира подходит под все виды взаиморасчётов. Если вы готовы приобрести квартиру вашей мечты, в этом уникальном месте, я готова помочь вам в осуществлении вашей мечты!

Менеджер отдела продаж АН РИЕЛТ КОМФОРТ.

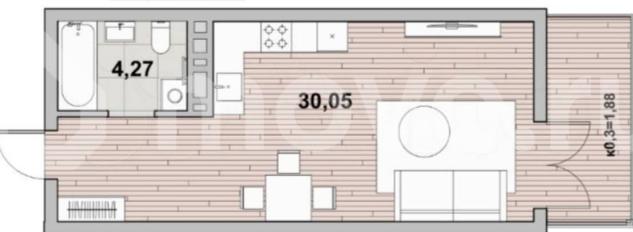


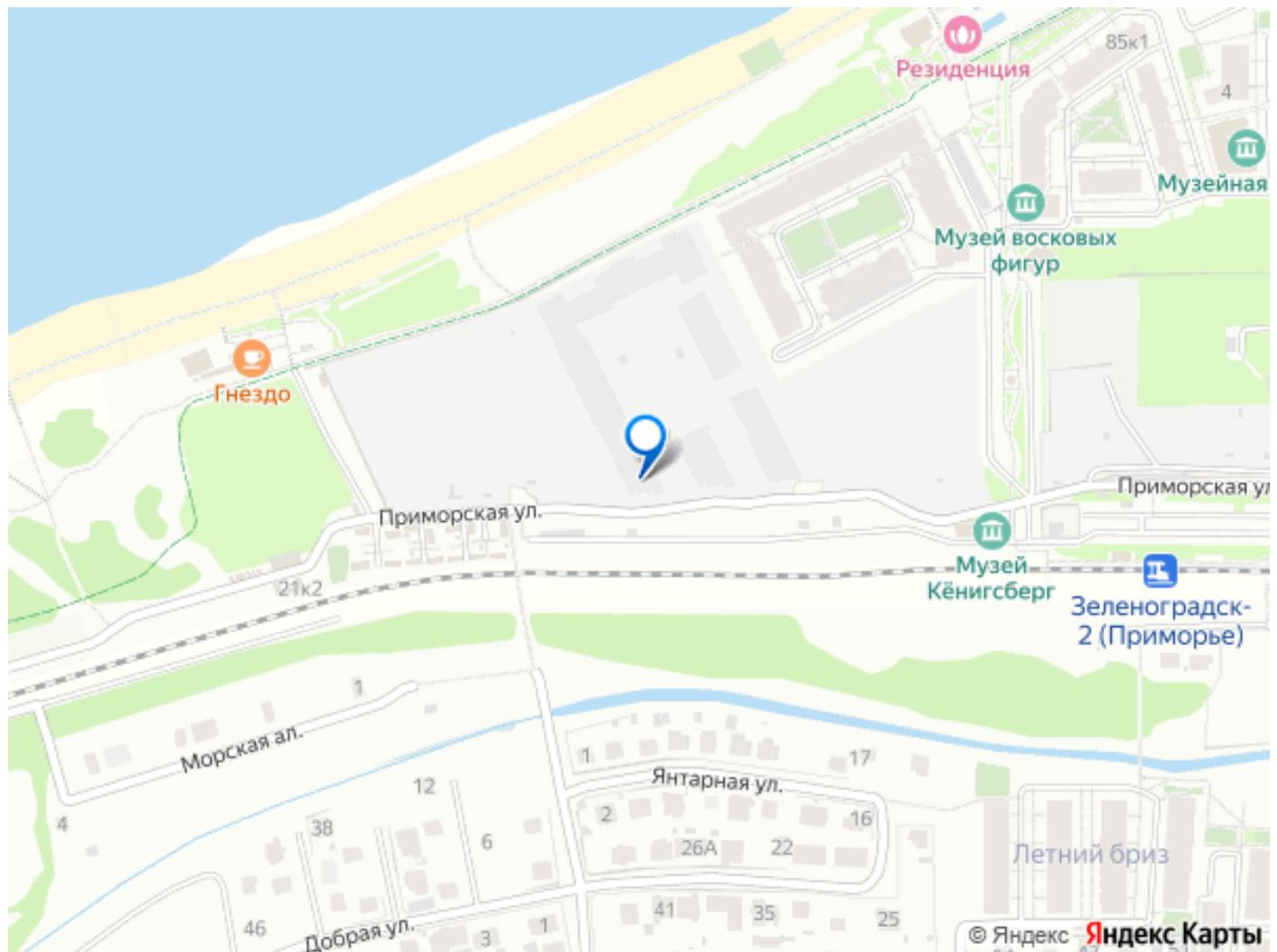


На этаже



**4** студия 36.20





Move.ru - вся недвижимость России