

Создано: 06.02.2026 в 02:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:01

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288962>  
389

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**

Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1

**17 550 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

для заметок

Улица

[улица Гагарина](#)



**Квартира**

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

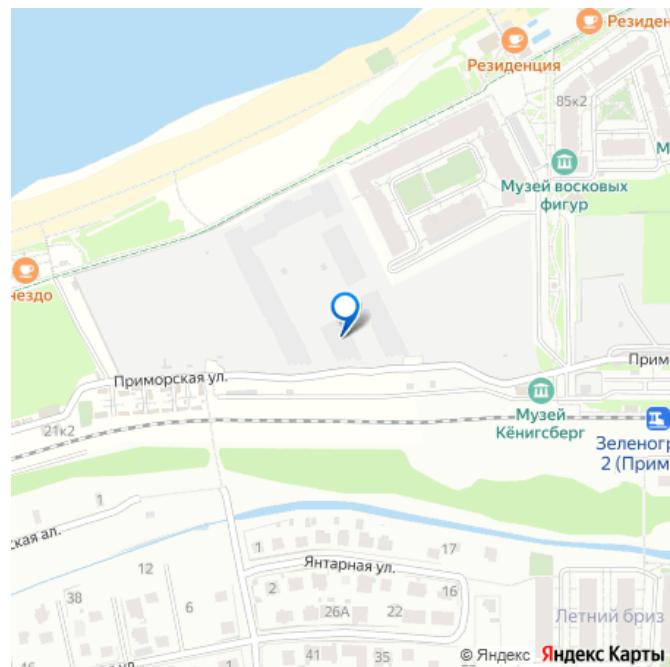
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается АКЦИОННАЯ квартира на №545 в секции №12 на ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ в Зеленоградске. Самое важное? Все квартиры с уже ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ, останется только

купить мебель и технику. Подходит семейная, а так же КОМБО ипотека. Это новый проект застройщика на , в котором уделено одинаково много внимания и внешнему виду зданий и созданию максимально комфортных условий для людей. Уютные квартиры площадью от 28,47 м. кв до 127 м. кв с готовыми интерьерными решениями. Комплекс представляет собой много квартирный 12-секционный жилой дом с подземной автостоянкой и коммерческие помещениями на первом этаже. Секции дома расположены по периметру дворовой территории в виде незамкнутого кара. С южной стороны, секции выступают относительно друг друга в виде ступеней. Благоустройство придомовой территории включает в себя строительство трех детских и трех спортивных площадок с современным оборудованием и покрытием из резиновой крошки; 7 площадок для отдыха взрослых; более 20 гостевых парковочных мест; 4 площадки для хранения мусорных контейнеров (система подземного сбора и хранения мусора «ECOLIFT»). Также планируется высадить декоративные группы деревьев, кустарники, разбить газоны и установить уличное освещение. Квартиры на первой линии предлагают непревзойденные виды на море, пляж и горизонт Каждый день вы сможете просыпаться и засыпать под звуки волн с захватывающим видом на водную гладь. Пробуждение в квартире на морском побережье - это особое удовольствие. Расположение: - SURF и SUP школы. Займитесь или попробуйте новый вид спорта - серфинг. Школа с квалифицированными инструкторами находится всего в нескольких минутах от вашего дома. - Музей K?nigsberg. Современный музей с действующими

миниатюрами и инсталляциями. - SPA-комплекс с бассейном и банями. Уникальный проект под открытым небом (работает в теплое время года). - 20-метровый бассейн с поддерживаемой температурой воды 27С и новейшей системой фильтрации (5 джакузи, хамам и две сауны). - Курортный проспект.

Главная пешеходная улица города Зеленоградска, где много сувенирных лавочек, вкуснейших кафе и ресторанов.

Плюсы покупки квартиры в комплексе: - Уровень от комфорта до бизнес-класса - Собственное парковочное место, спуск на лифте в подземный паркинг - Возможность заниматься спортом, играть с детьми прямо во дворе собственного дома - Оборудованный пляж в 50 метрах от дома - Рядом магазины, рестораны, кафе, школа и садик -

Планировки от уютных квартир до шикарных с террасами - Цены на квартиры на побережье ежедневно растут ГОТОВЫ ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОСМОТР В

УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ И ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ВСЕХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА, ЧТОБЫ ВЫ МОГЛИ ПРИНЯТЬ ОБДУМАННОЕ РЕШЕНИЕ БЕЗ ЛИШНИХ СОМНЕНИЙ И ОЖИДАНИЙ В НАШЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ ИДЕАЛЬНО СОЧЕТАЕТСЯ УДОБСТВО ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И КОМФОРТ, ТИШИНЫ ВНУТРЕННЕГО ДВОРА, КОТОРЫЙ ПОРАДУЕТ КАК СЕМЬИ С ДЕТЬМИ, ТАК И ТЕХ, КТО ИЩЕТ СПОКОЙНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА ПОСЛЕ НАСЫЩЕННОГО ДНЯ.

ПОДБОРКА ПО ВСЕМ КОМПЛЕКСАМ КАЛИНИНГРАДА И КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ. ЭТОТ ОБЪЕКТ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ. РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ ИПОТЕК, А ТАК ЖЕ СО ВСЕМИ СУЩЕСТВУЮЩИМИ СОЦИАЛЬНЫМИ ПРОГРАММАМИ. ТАКИМ ОБРАЗОМ, ВЫБИРАЯ ЖИЛЬЁ В КОМПЛЕКСЕ,

ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ МИР ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ГАРМОНИЧНОЙ И ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ. Для вашего удобства предусмотрена электронная регистрация и возможность заключения сделки онлайн. Успей купить квартиру по акции ? Звоните. Мы всегда готовы проконсультировать вас по любому вопросу. Именно здесь вы почувствуете неспешный ритм города.



