

Создано: 05.02.2026 в 03:00

Обновлено: 05.02.2026 в 03:00

Калининградская область, Калининград,  
ул Молодой гвардии

**8 385 300 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул Молодой  
гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

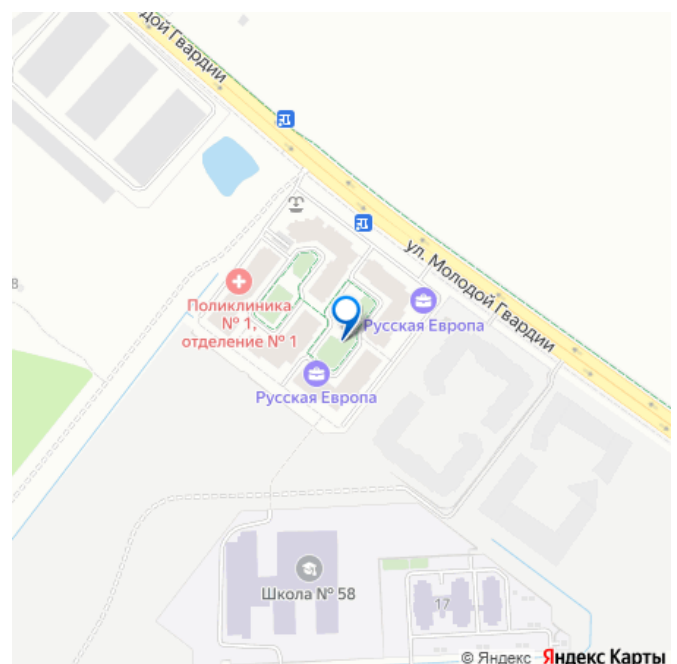
Студия: 36,30 кв.м., 11 этаж в комплексе  
Адрес счастья, 2 очередь, корп.5, сдача: 3кв. ,  
этажей: 12, адрес Калининград г., Молодой  
гвардии ул., д. 34/5, Застройщик: Русская  
Европа. Микрорайон экомфорт-класса с

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288839740>

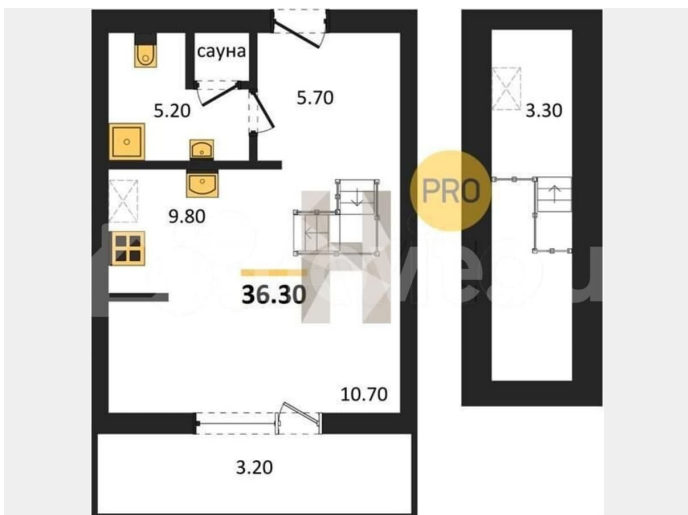
Анна, Риелтор

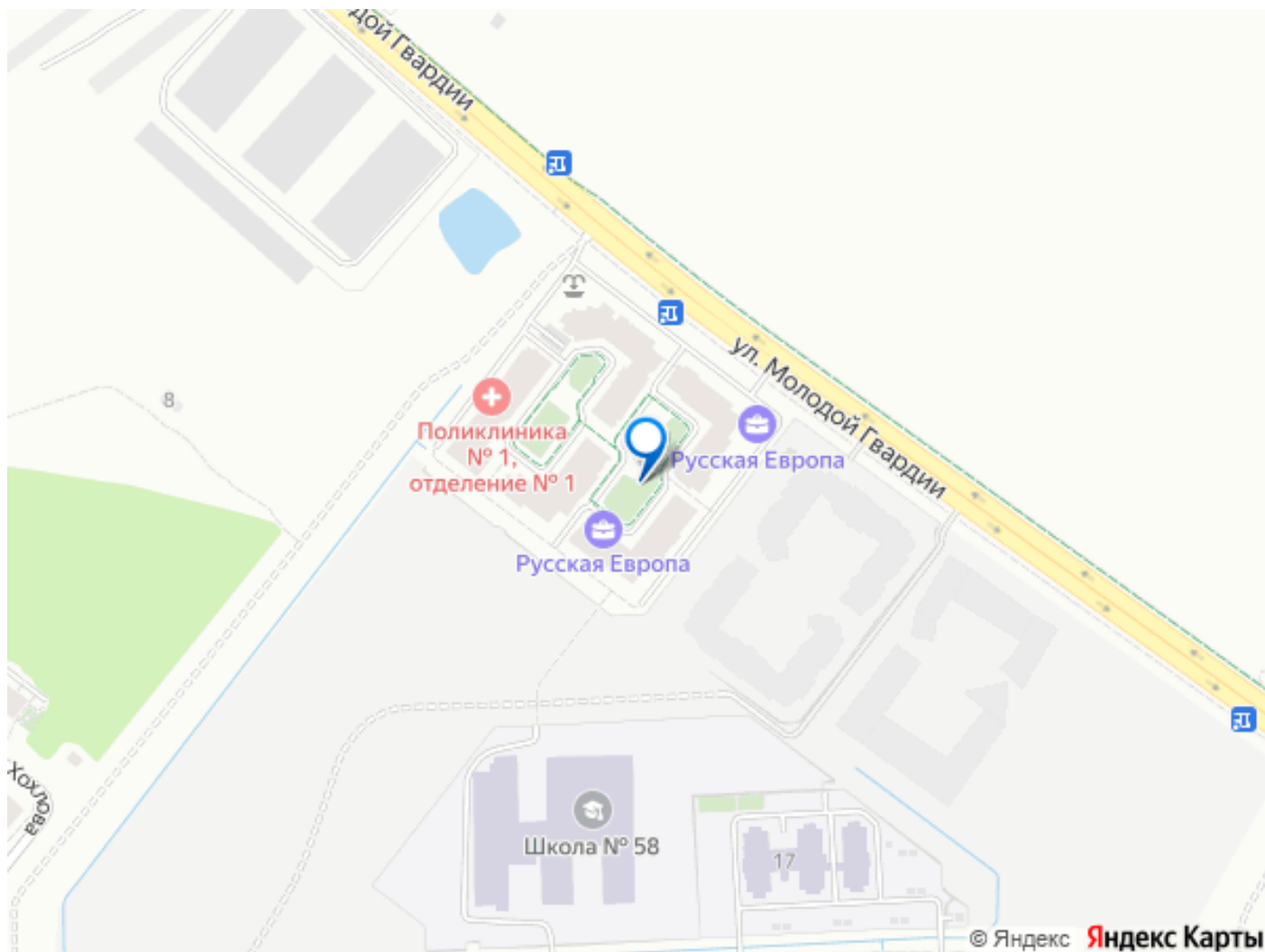
**89251234567**

для заметок



полноценно жилой средой. На 20 гектарах хорошо организованы жилые кварталы и центральные общественные зоны. Вся застройка отвечает трем ключевым принципам: разнообразие типов жилья, общественных пространств и социальной инфраструктуры. Каскадная застройка. Крыши домов станут зонами отдыха на свежем воздухе. В комплексе объединена архитектурная стилистика городов России и соседствующих европейских стран. Создана совершенно новая среда, где здания и природный ландшафт становятся единым целым. Это положительно скажется не только на архитектурном облике всего комплекса, но и позволит в будущем каждому жителю почувствовать тесную связь и единение с природой. Гармоничный и эффектный не только внешне, но практичный и универсальный, с точки зрения последующей эксплуатации в течении долгих десятилетий, жилья эко комфорт-класса. Каждая квартира — индивидуальный проект, выполненный по европейским стандартам эргономики жилья. В 2/3 квартир предусмотрено помещение для установки сауны или бани. Потолки 3 метра. Будут возведены объекты высокой социальной значимости для региона, а также школа на 1150 мест, детский сад на 350 мест, детская поликлиника. Для автовладельцев предусмотрены 472 парковочных места и 38 парковочных мест для мотоциклов. Спортивные и парковые зоны. Современная дорожная сеть. Комфорт и безопасность жителей. Номер объекта: #2/540820/24407





Move.ru - вся недвижимость России