

Создано: 15.02.2026 в 03:51

Обновлено: 15.02.2026 в 03:51

**Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»**

**7 660 800 ₽**

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул.

Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»

Улица

[улица Чехова](#)

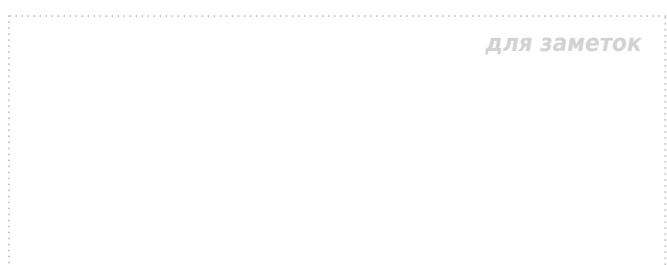
## Квартира

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

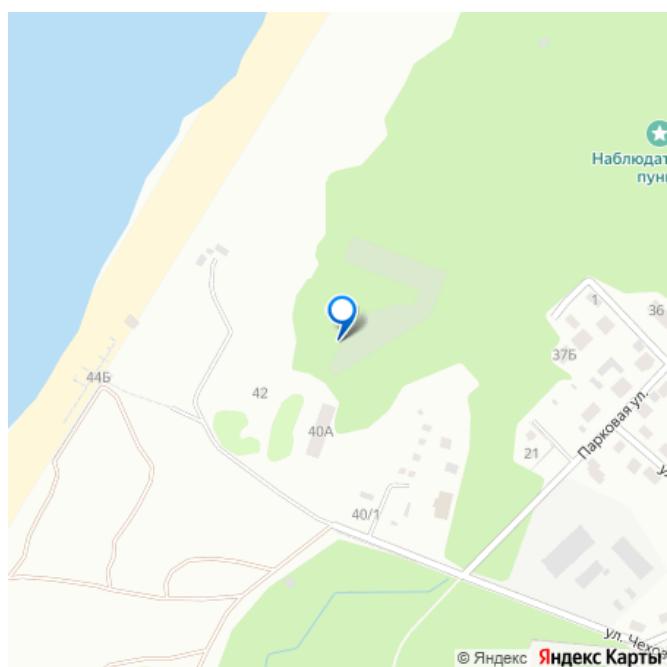
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

«Престиж Парк» Апартаменты у Балтийского моря — ваш ключ к отдыху и доходу!

Помещение №32 Ищете нестандартную инвестицию в недвижимость? Обратите

внимание на апарт?комплекс «Престиж Парк» в Балтийске— победитель премии CREDO?2025 («Лучший апарт?комплекс Калининградской области»). Почему это выгодно: Локация. 150 м до пляжа с «Синим флагом» :море, дюны и дендропарк прямо за окном. Доход. Высокий спрос круглый год благодаря туристическому потенциалу Балтийска и профессиональному управлению. Налоги. В 2026 году — всего 0,080% налога на имущество. Комфорт. Потолки до 3 м, тёплые полы, электрические котлы, места для кондиционеров на лоджиях. Выбор. Студии и просторные апартаменты с террасами, балконами и панорамными видами. Ваши преимущества: гибкие рассрочки; передача ключей — октябрь 2026 года; возможность увидеть объекты уже сейчас. Не упустите шанс! Получите индивидуальную консультацию и лучшие предложения — напишите или позвоните нам.



