

Создано: 05.03.2026 в 03:42

Обновлено: 10.03.2026 в 03:34

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»

7 296 000 ₺

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул. Чехова, апарт-комплекс «престиж парк»

Улица

[улица Чехова](#)

Квартира

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

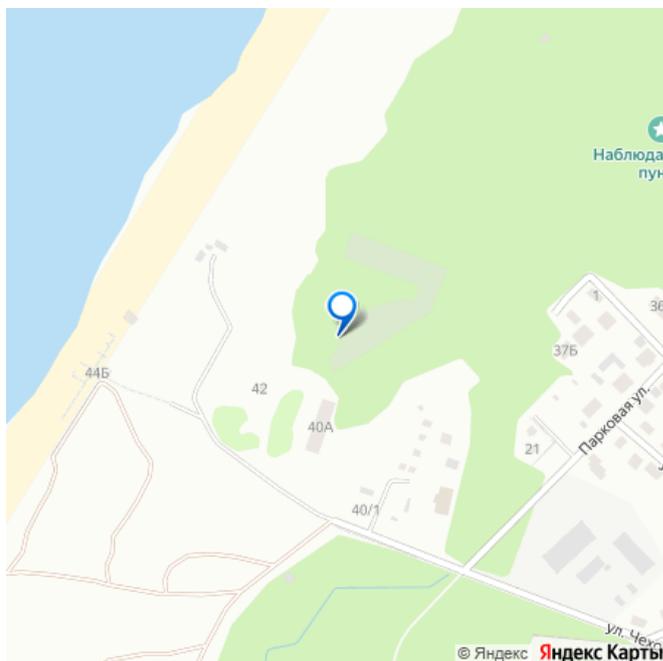
Продаются 1-к апартаменты на 1 этаже 2 секции 4-этажного дома в новом строящемся Апарт-комплексе бизнес-класса «Престиж парк» в г. Балтийске. ПРОДАЖА ПО ЦЕНЕ

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290881091>

Юлия, Риелтор

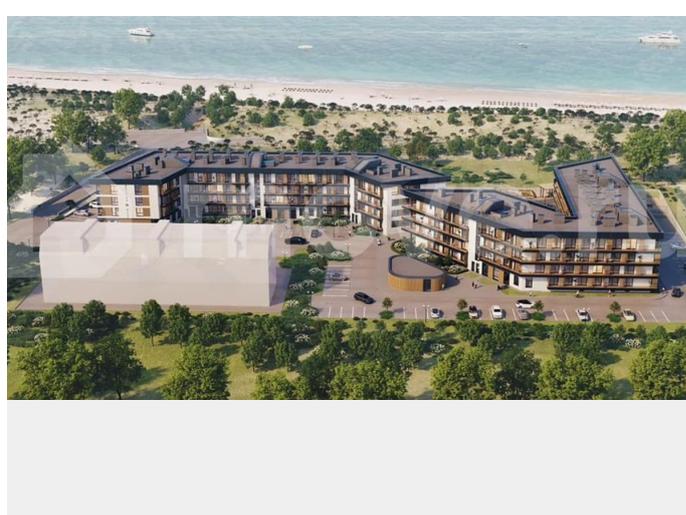
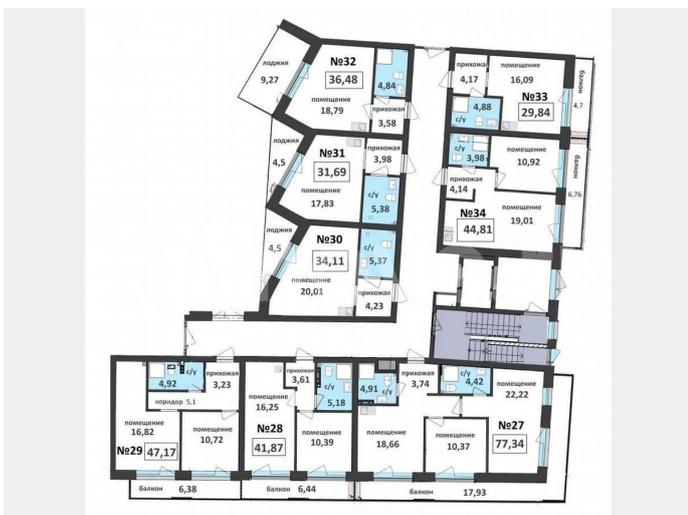
89251234567

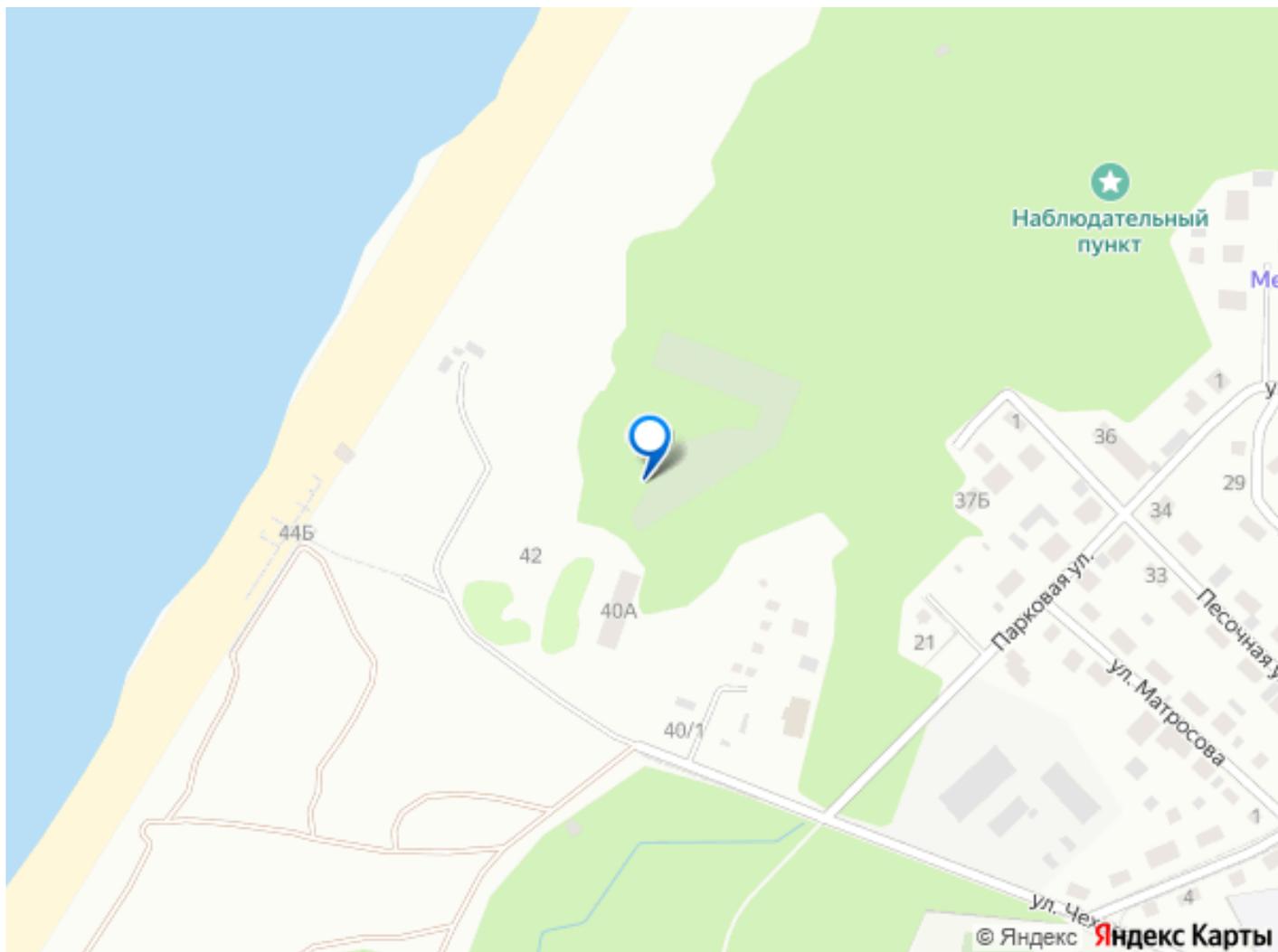
для заметок



ЗАСТРОЙЩИКА - без комиссии! Апартамент-комплекс «Престиж парк» – это три современных четырехэтажных дома бизнес-класса. Объект расположен в центре города Балтийска, на берегу Балтийского моря. Комплекс находится на улице Чехова, в нескольких минутах неспешной прогулки от пляжа. Из окон апартаментов открываются невероятные виды на морское побережье. Рядом великолепный зеленый парк. Четырехэтажные монолитно-каркасные дома выполнены в сдержанных тонах. Архитектурное решение Апартамент-комплекса сочетает в себе современные элементы и классический стиль. Вентилируемые фасады с керамогранитными плитами прекрасно сохраняют комфортную температуру внутри домов и придают индивидуальность дизайну. При строительстве зданий используются газосиликатные блоки. Это экологически чистый материал с отличными теплосберегающими свойствами. Здесь предусмотрено всё для комфорта собственников: — дворы без машин; — дизайнерские входные группы; — удобные вместительные лифты в каждом подъезде; — качественные входные двери; — стеклопакеты с селективным покрытием; — современная детская игровая площадка; — зона отдыха; — ландшафтное озеленение; — декоративное освещение; — удобные парковочные пространства правильной формы; — кладовые для хранения сезонных вещей; — панорамное остекление; — крытая велопарковка; — безбарьерная среда, вход в парадные с уровня земли. Индивидуальные электрические настенные котлы и современные технические решения обеспечат будущим резидентам исключительный комфорт. Входные группы отличаются большой площадью витражного

остекления. Высота потолков достигает 4,5м. Предусмотрены комфортные зоны для отдыха и ресепшн. Наземная автостоянка организована по периметру комплекса. В домах предусмотрены отдельные кладовые для хранения сезонных вещей – это отличный способ экономии полезного пространства. В наличии апартаменты с двумя санузлами, есть уникальные апартаменты с террасами на первых этажах. Широкие балконы, открытые террасы позволяют в полной мере раскрыть панорамные виды и живописное природное окружение, а также дают возможность размещения летней мебели. Высота потолков в апартаментах от 3 м. В пешей доступности: — остановки общественного транспорта — магазины — школа — детский сад — кафе, ресторан — аптека Невероятные пейзажи, великолепные рассветы, романтические закаты, свежий морской воздух, чистейшие пляжи Балтийска. Жилой комплекс представляет собой 4х этажное 3х подъездное здание. В каждом подъезде установлен бесшумный лифт. Дизайнерские оформленные входные группы с местом для консьержа. Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном и зонами отдыха для взрослых и детей. Отдельно стоящая крытая велопарковка. Апартаменты площадью от 29.84 до 114.47 кв.м. Просторные видовые террасы. Тёплые полы во всех помещениях. Отделка: качественный «серый» ключ. Номер в базе: J27429L23596





Move.ru - вся недвижимость России