

Создано: 17.02.2026 в 03:22

Обновлено: 05.03.2026 в 03:59

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1**

**20 262 000 ₹**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

Улица

[улица Гагарина](#)

### Квартира

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

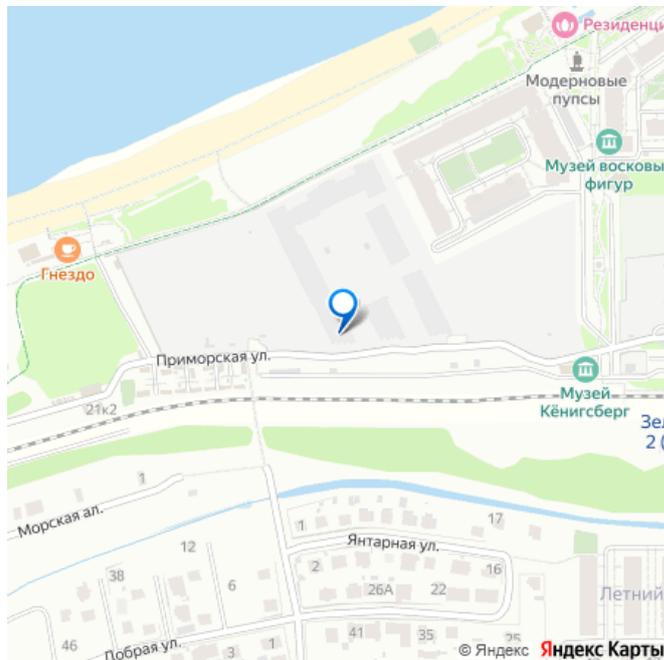
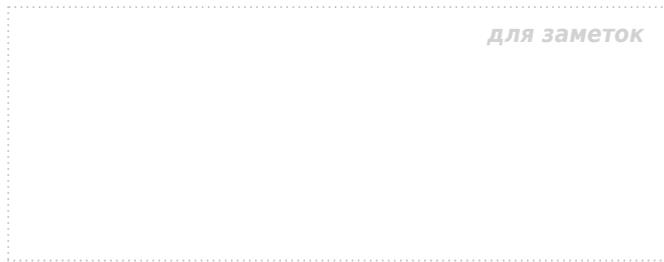
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



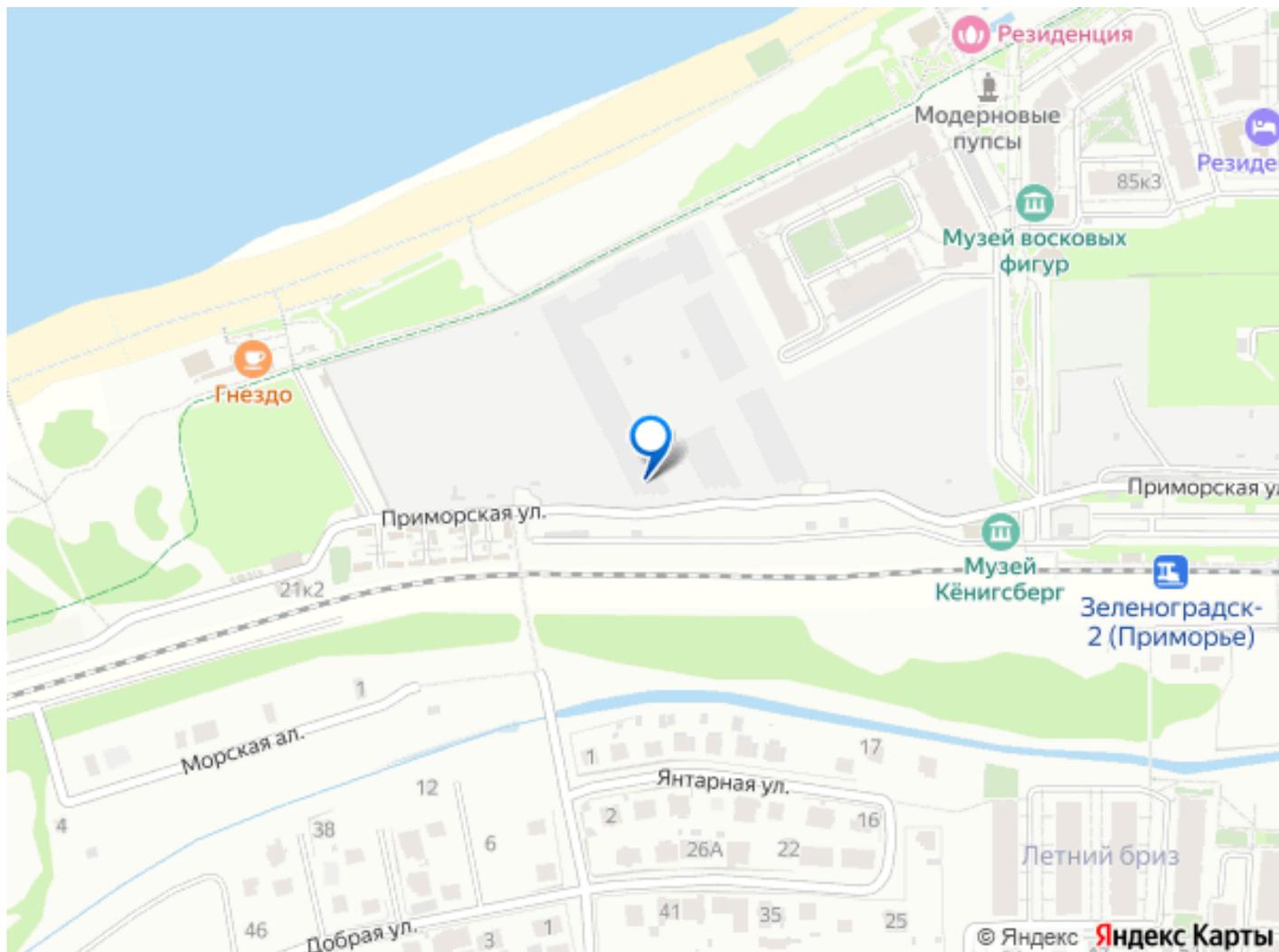
### Описание

Студия у моря с ремонтом | Первая линия |  
36,84 м<sup>2</sup> | Зеленоградск | ЖК премиум-класса  
Первая линия Балтийского моря — всего 50  
метров до пляжа Сдача — 4 квартал 2027

года Курортный город с растущим спросом на аренду и недвижимость О квартире: — Просторная студия 36,84 м² с дизайнерским ремонтом ( на выбор 4 варианта дизайн проекта) — Светлая, уютная, продуманная планировка — Шумоизоляция, теплые полы, премиальные материалы — Готова для жизни или сдачи в аренду О комплексе: — Современные монолитно-каркасные дома — Вентилируемые фасады — комфорт в любую погоду — Автономное отопление, электроплиты — безопасность и экономия — Видеонаблюдение, охрана 24/7 — Подземный паркинг — зимой без сугробов, летом без жары ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ: — Рост стоимости к моменту сдачи — Высокий спрос на аренду в курортной зоне — Низкие коммунальные расходы — Готовый ремонт — можно сдавать сразу — Идеально для краткосрочной аренды: туристический поток растёт ежегодно Недвижимость у моря — это не просто комфорт, это актив, который работает на вас. Звоните — расскажу всё и помогу сделать выгодный выбор! \_\_\_\_\_ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! БЕЗ РИСКОВ! ЦЕНЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! ВСЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! \_\_\_\_\_ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ВЫХОД НА СДЕЛКУ УДАЛЕННО, ВСЕ СДЕЛАЕМ ЗА ВАС!







Move.ru - вся недвижимость России