

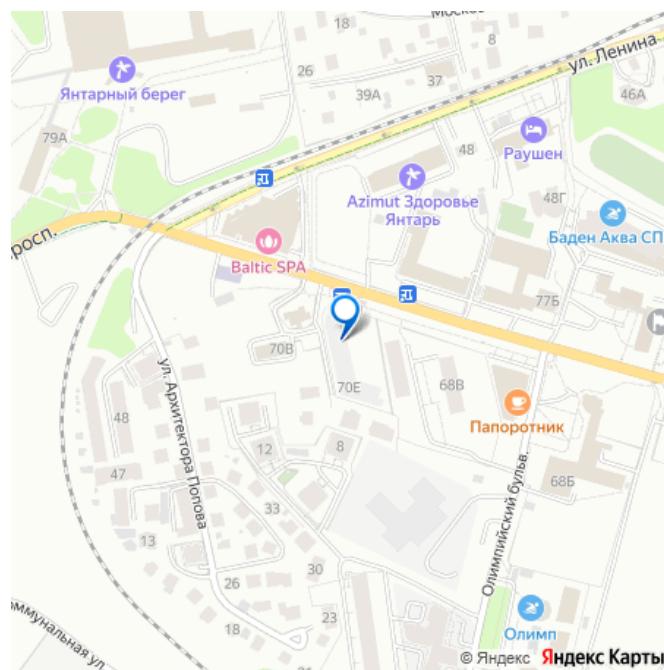
Создано: 05.02.2026 в 02:59

Обновлено: 06.02.2026 в 03:07

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288838509>

Отдел продаж, Риелтор

89251234567



Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Калининградский проспект, 70е

6 992 000 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,
Светлогорск, Калининградский проспект, 70е

Улица

[проспект Калининградский](#)

Квартира

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Апарт-отель «Лазурь» - там, где море встречается с небом Продаётся апарт-студия №7 Представьте себе жизнь в месте, где вековая история сочетается с современной

роскошью, а свежий морской бриз наполняет
каждый ваш день особым шармом. Именно
такое уникальное ОГРАНИЧЕННОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ждёт вас в комплексе
«Лазурь» в знаменитом российском курорте
Светлогорск. - Сдача дома: ДОМ СДАН! -
Апартаменты представлены в различных
вариантах: от компактных однокомнатных
студий до просторных евро-
четырёхкомнатных площадью от 37 до 91.5
м?. - Покупка возможна за наличные
средства, ипотека от ведущих банков от
12,9% и также застройщиком предусмотрена
удобная рассрочка. - Полностью юридически
чистая сделка, помощь с оформлением
документов и полное сопровождение покупки
мы берем на себя. - АПАРТАМЕНТЫ СДАЮТСЯ
В ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ! НА ФОТО ПРИМЕР
РЕМОНТА ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЛАТУ!
Комплекс «Лазурь» представляет собой
здание из трёх пятиэтажных секций,
включающее 95 комфортабельных
апартаментов различной вместимости: одно-,
двух- и трёхкомнатные номера. Каждый
апартамент обладает удобной и
функциональной планировкой, позволяющей
организовать пространство оптимально для
комфортного проживания гостей и жильцов.
ОСОБЕННОСТИ КОМПЛЕКСА: ? Элегантный
фасад, выполненный с применением
кинкерной плитки и декоративной
штукатурки, создает эстетичный и
долговечный облик. ? Крыша покрыта
качественной керамической черепицей,
обеспечивая дополнительную защиту и
привлекательность строения. ? Подземный
паркинг на 43 машиноместа гарантирует
удобство автовладельцам, а дополнительная
гостевая парковка позволяет комфортно
разместить автомобили гостей. ? Внутренняя
отделка выполнена качественно и

современно, создавая комфортные условия проживания. ? Интернет и IP-телефонию обеспечит технология FTTH, обеспечивающая высокоскоростной доступ к сети. ?

Территория оснащена современной системой видеонаблюдения и контроля доступа, что повышает уровень безопасности жителей и гостей. ? Придомовая территория украшена зелеными насаждениями, включая саженцы грабов, клёнов, туй и дёrena белого, а также декоративные газоны и укрепленные травянистые участки. ? Доступность помещений для маломобильных групп населения предусмотрена проектом, обеспечивая комфорт каждому посетителю и жильцу. ? Для детей оборудована игровая площадка, а взрослые смогут насладиться отдыхом в специально организованной зоне с удобствами и пейзажными элементами.

Идеально подходит для инвесторов, желающих получать стабильный доход от сдачи жилья в аренду, и для тех, кто мечтает жить на побережье Балтийского моря, наслаждаясь роскошью и красотой природы.

? Инвестиционная привлекательность - Надежный застройщик — строительная компания МПК с многолетним успешным опытом на рынке недвижимости. Уже реализовано более 35 объектов, что подтверждает стабильность и надежность застройщика. - Все объекты соответствуют требованиям Федерального закона № 214-ФЗ, гарантирующего законность сделок и защищенность инвестиций. Вложив средства в приобретение апартаментов в комплексе «Лазурь» вы получите надёжный актив, приносящий доход, обеспечивая стабильность вашего инвестиционного портфеля круглый год. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ: ? Инвестиция в недвижимость с отличными перспективами

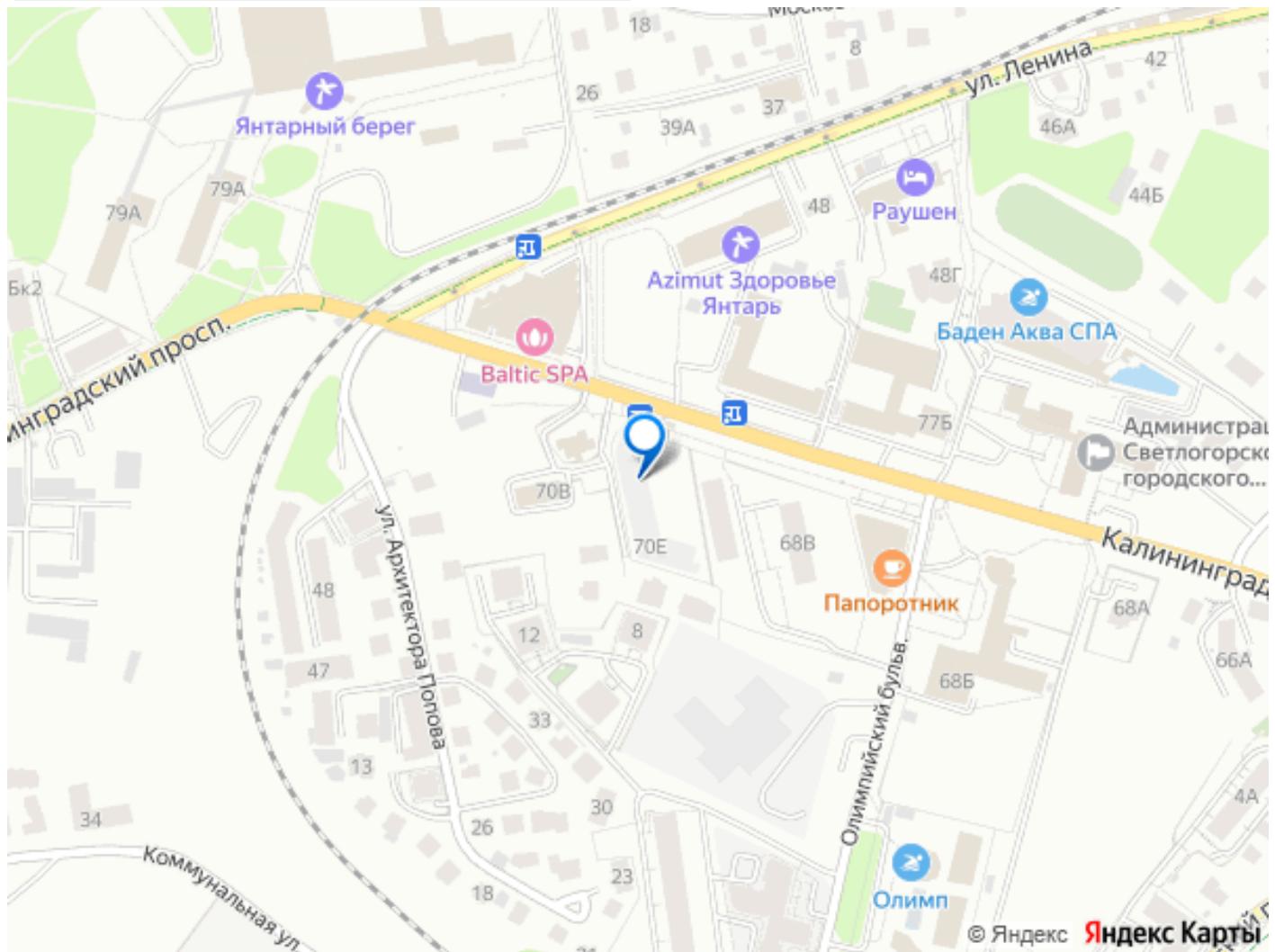
роста стоимости. ? Доступ к
благоустроенному жилью в зоне
интенсивного развития города. ?
Высококачественное строительство с
использованием передовых технологий и
материалов. СТАНОВИТЕСЬ ЧАСТЬЮ ЖИВОЙ
ИСТОРИИ И ЖИВИТЕ В ГАРМОНИИ С
ПРИРОДОЙ И СОВРЕМЕННОСТЬЮ. ? ПОЧЕМУ
СТОИТ КУПИТЬ АПАРТАМЕНТ ПРЯМО СЕЙЧАС?
Широкий выбор апартаментов: ещё есть
большой выбор планировочных решений,
подберем вариант, идеально подходящий
вашим требованиям и вкусовым
предпочтениям. Рост стоимости
недвижимости: цены растут регулярно,
приобретаете актив, увеличивающийся в
цене. Высоконадежное инвестирование:
квартира становится надежной защитой
ваших финансов и стабильностью в будущем.

Специальные условия покупки: доступные
ипотеки и специальные акции помогают
сделать покупку доступной даже при
скромном бюджете. ВАШ НОВЫЙ ДОМ ЖДЕТ
ВАС! Покупка недвижимости в Апарт-отеле
«Лазурь» — это инвестиция в благополучное
будущее вашей семьи и качественный образ
жизни. Откройте для себя мир комфорта и
красоты в уютном и зеленом районе
Светлогорска! «Лазурь» — ваш путь к мечте!

О СДЕЛКЕ: ? ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ В ПОДАРОК! ? ПРИ
НЕОБХОДИМОСТИ ВОЗМОЖНО
ДИСТАНЦИОННОЕ ПРОВЕДЕНИЕ СДЕЛКИ! ?
ПОМОЩЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО БРОКЕРА В
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.
?БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
ПО НЕДВИЖИМОСТИ. Сделайте правильный
выбор и станьте владельцем жилья в
перспективном и развивающемся районе,
соединяя историю прошлого и будущее!
ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ ПРЯМО

СЕЙЧАС! УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СЕГОДНЯ
- ЗАВТРА БУДЕТ ДОРОЖЕ! СПЕЦИАЛИСТ
ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК
КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.





Move.ru - вся недвижимость России