

🕒 Создано: 14.02.2026 в 03:29

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:04

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Верещагина, 8**

**13 694 743 ₺**

Калининградская область, Светлогорский район,  
Светлогорск, ул. Верещагина, 8

Улица

[улица Верещагина](#)

## Квартира

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

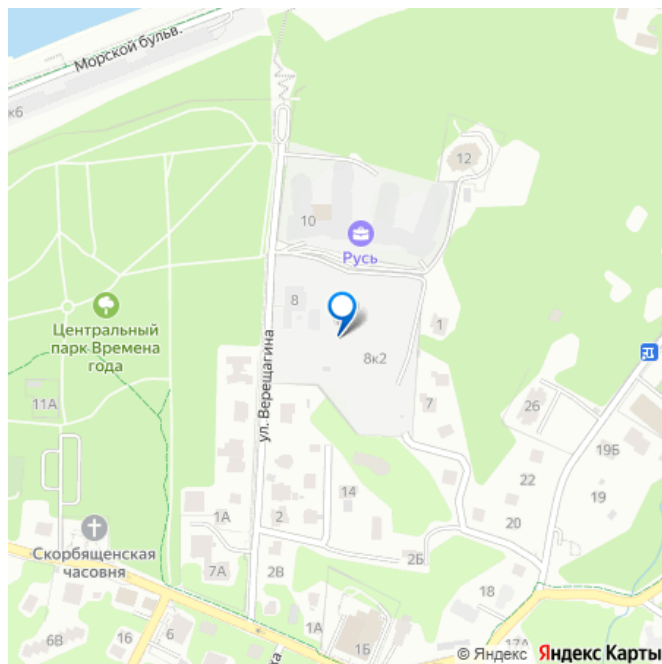
**СПЕЦ.ЦЕНА** на данный лот! Цена действует только при 100% оплате (в т.ч. при ипотеке без субсидирования) или рассрочке до 6 месяцев при первоначальном взносе от 50%.  
**РУСЬ 2** Эксклюзивные апартаменты на

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289851763>

**Отдел продаж, К8 Комплексный девелопмент**

**89251234567**

для заметок



побережье Балтийского моря, в Светлогорске  
Гостиничный комплекс «Русь-2»  
олицетворяет концепцию хилинг-отеля,  
созданного для восстановления сил, отдыха,  
оздоровления на берегу моря. Срок сдачи - 4  
квартал 2028 года. Комплекс состоит из  
восьми корпусов с различными вариантами  
планировочных решений от студий площадью  
28,5 м2 до апартаментов площадью 82,1 м2 с  
открытыми террасами. Высота потолков - 3 м.  
Предусмотрен подземный паркинг на 286  
мест. В 1 очереди Руси расположится  
гостиница 5\*, поликлиника реабилитационно-  
восстановительной направленности. Здесь вы  
найдете идеальный синтез релакса и  
бережного оздоровления. Особенностью  
второй очереди является то, что она будет  
полностью интегрирована с внешней  
инфраструктурой всего комплекса «Русь».  
Собственники апартаментов будут иметь  
возможность, не покидая комплекса,  
пользоваться всеми услугами СПА, бассейнов,  
фитнес-залов и хилинг-сервисов с приятным  
дисконтом. Комплекс окружает безупречная  
инфраструктура: Конференц-залы,  
коворкинги, места для работы на открытом  
воздухе Рестораны с летними террасами и  
видом на море Авторская концепция  
благоустройства территории, арт-объекты,  
озеленение и продуманным освещением  
Изысканные дизайнерские интерьеры и  
безупречное обслуживание консьерж-сервиса  
Апартамент в отделке White Box Для  
покупателей апартаментов действуют все  
ипотечные программы, рассрочка от  
застройщика или 100% оплата за  
собственные средства. Помощь с  
оформлением сделки от ипотечного брокера  
и юристов застройщика. Звоните, готовы  
ответить на все ваши вопросы в удобное для  
Вас время! Не является публичной офертой,

предложение ограничено, оценивайте свои финансовые возможности и риски.

Застройщик: ООО «СЗ Шеф Повар».

Проектная декларация размещена на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф). Сроки, условия проведения

акций и актуальные цены на сайте

девелопера. ? Когда вы выбираете

недвижимость от K8 — вы выбираете

комфортную, продуманную и растущую в

цене среду для жизни или инвестиций. Что

вы получаете: 1. Недвижимость, которая

дорожает: каждый проект создаётся так,

чтобы его ценность росла. Вы покупаете

актив, который работает на вас. 2.

Продуманные концепции: вы живете в

пространстве с идеей, смыслом и логикой -

где каждая деталь служит вашему удобству.

3. Настоящий комфорт: планировки, которые

экономят место и время. Дома, где

технические решения подчинены вашему

образу жизни. 4. Эстетику, которая радует

каждый день: архитектура, на которую

приятно смотреть, и окружение, которое

радует. 5. Качество, которое чувствуется:

материалы, инженерия, благоустройство - вы

видите и ощущаете результаты

внимательного подхода. 6. Заботу на всех

этапах: вам помогают подобрать

недвижимость именно под ваши цели: для

жизни, отдыха или инвестиций - в

Светлогорске, Зеленоградске и

Калининграде. 7. Возможность стабильного

дохода: вы получаете доступ к курортной

недвижимости с высокой инвестиционной

привлекательностью доходностью выше

рынка. 8. Сообщество единомышленников:

комфортная среда, и комьюнити-центры, где

приятно быть и общаться. Почему покупатели

доверяют K8: 18 лет стабильной работы в

недвижимости - вы выбираете девелопера с

опытом. Более 16 реализованных проектов -

вы видите реальные результаты, а не обещания. 450 000 м² построенной недвижимости - вы покупаете в известных и надёжных комплексах. Проекты компании входят в ТОП-100 архитектурных проектов России - вы получаете качественную и современную среду. Более 5000 клиентов уже сделали выбор в пользу K8 - вы присоединяетесь к проверенному сообществу. Компания признана лучшей девелоперской компанией Калининградской области по версии CREDO 2025 - ваш выбор подтвержден отраслью.



