

Создано: 28.01.2026 в 02:55

Обновлено: 30.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Пионерский,
ул. Шаманова, 1к**

5 350 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, ул. Шаманова, 1к

Улица

[улица Шаманова](#)

Квартира

Общая площадь

38 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Двухуровневая студия - 38 м² в ЖК «Феникс»
Пионерский. 500 метров до берега моря.
Предчистовая отделка. Ключи - ноябрь 2026
года. ? ПОСЛЕДНЯЯ СТУДИЯ С ВИДОМ НА
ПАРК. Остальные — проданы? ?
Предчистовая отделка: — входная

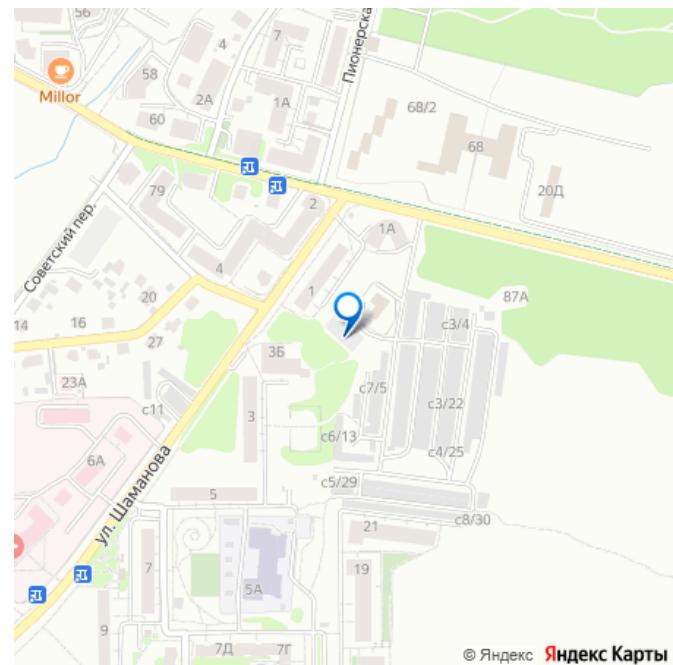
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288418051>

**Наталья, Риелтор
89251234567**

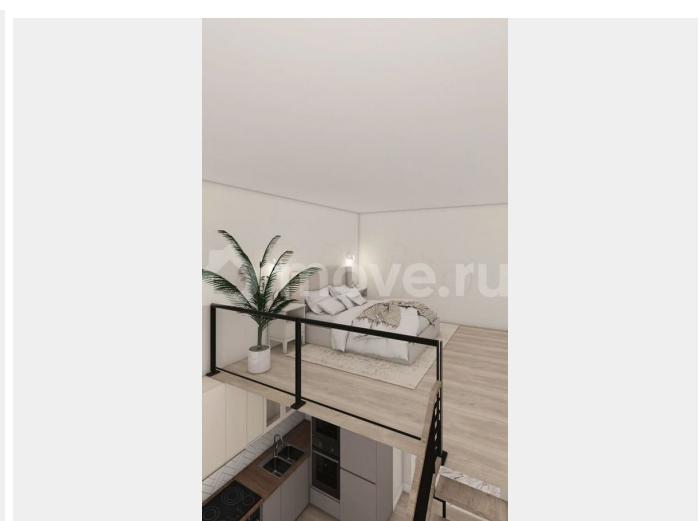
для заметок

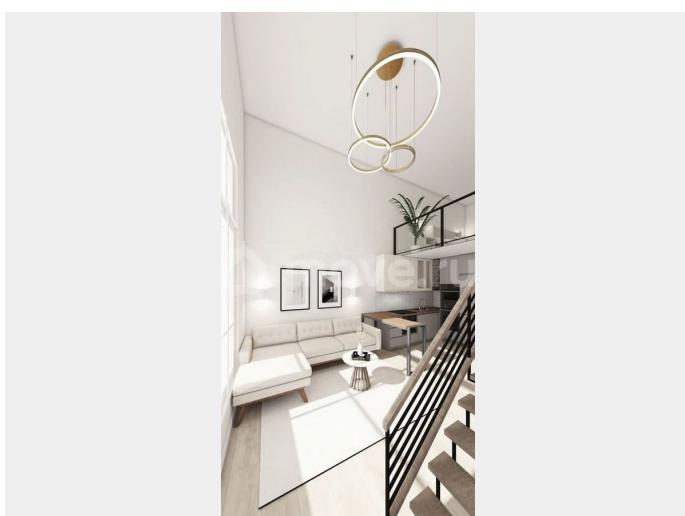
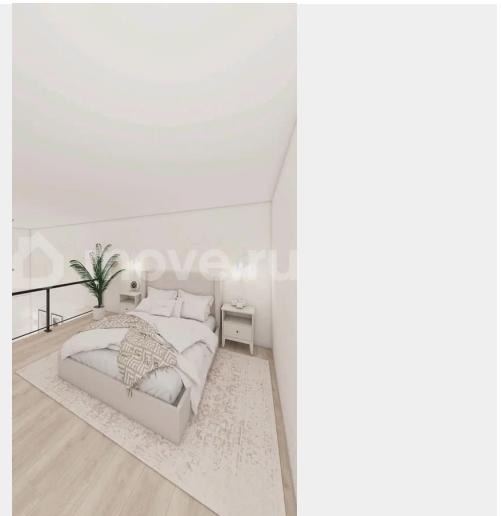


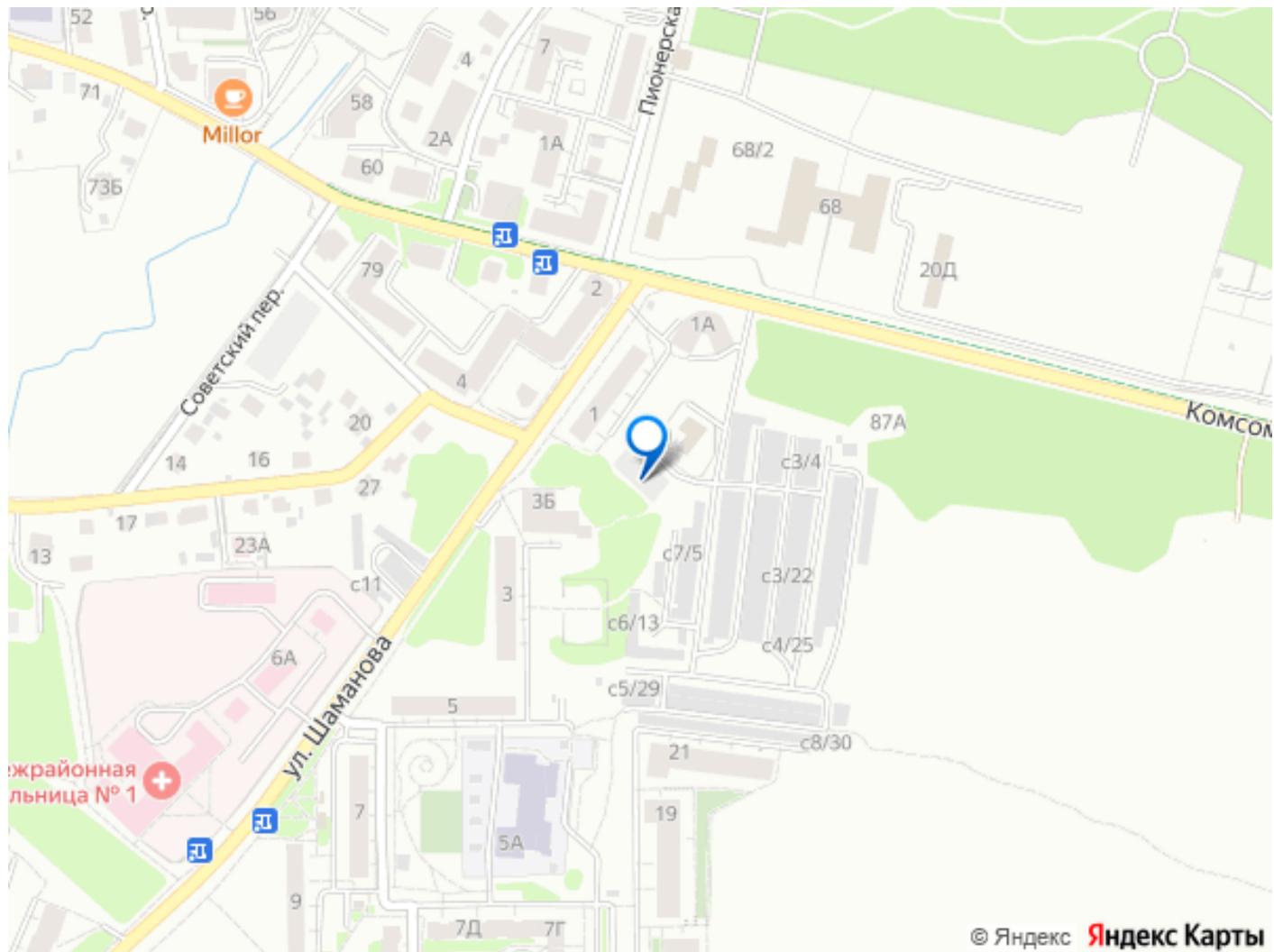
металлическая дверь — установка
деревянной лестницы на антресоль —
радиаторы отопления — газовый
отопительный котел + счетчик — остекление
(ПВХ) двухкамерный стеклопакет + отливы —
выравнивающая штукатурка стен и стяжка
пола — краны на отводах ХВ / ГВ без
разводки по квартире Чистовая по готовому
дизайн проекту (пример на фото) ? В каждой
квартире: — индивидуальное газовое
отопление — индивидуальные котлы на ГВС
Локация и инфраструктура: — Всего 500
метров до пляжа и моря — 200 метров до
лесопарка — 900 метров до ж/д станции
«Пионерский курорт». Все необходимое —
магазины, кафе, аптеки, детские сады,
больница, пвз и остановки общественного
транспорта — в шаговой доступности.
Отличный вариант для инвестиций, сдачи в
аренду или жизни УСЛОВИЯ: — РАССРОЧКА
БЕЗ % до конца строительства через эскроу-
счет — Семейная ипотека (ВТБ, Абсолют
Банк) — Бронирование квартиры на 1 мес. (50
000 Р) Звоните! Мы поможем выбрать
оптимальный вариант и ответим на все
вопросы.



© Яндекс Яндекс Карты







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России