

🕒 Создано: 08.03.2026 в 03:49

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 03:49

**Эксперт Новостройки, Риелтор**

**89251234567**

**Калининградская область, Калининград,  
пр-кт Калинина, 113**

**11 149 616 ₺**

Калининградская область, Калининград, пр-кт Калинина,  
113

для заметок

## Квартира

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

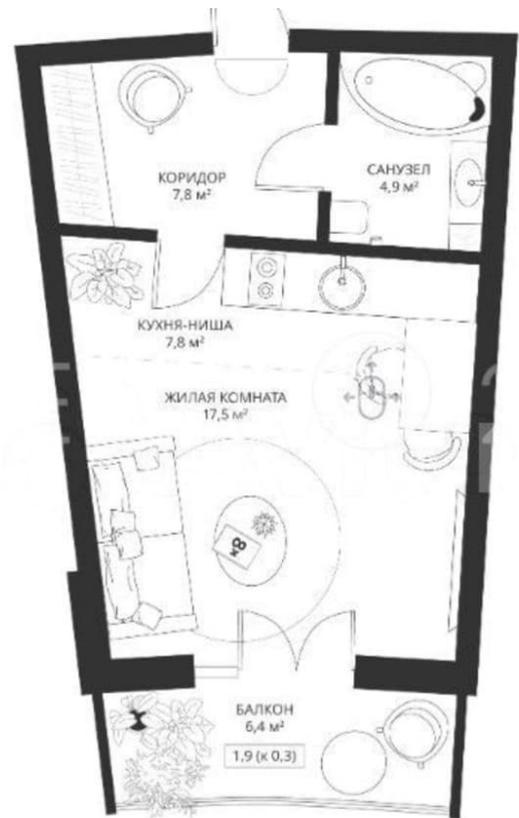
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

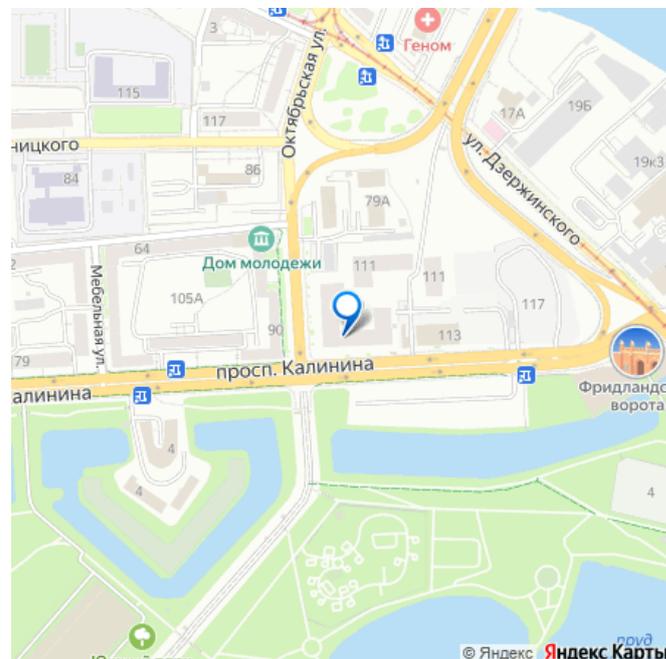
да



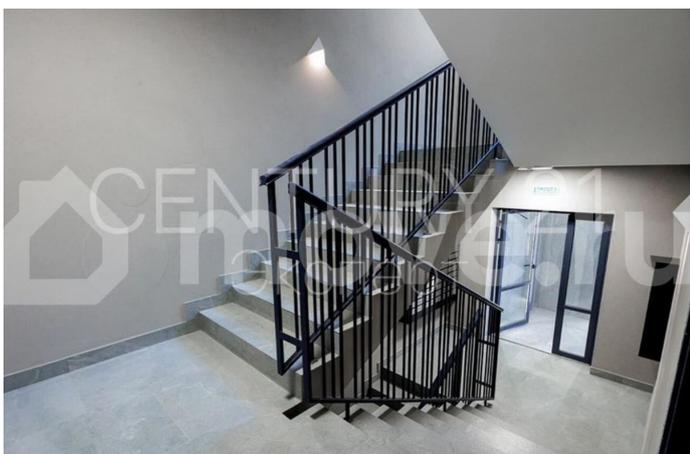
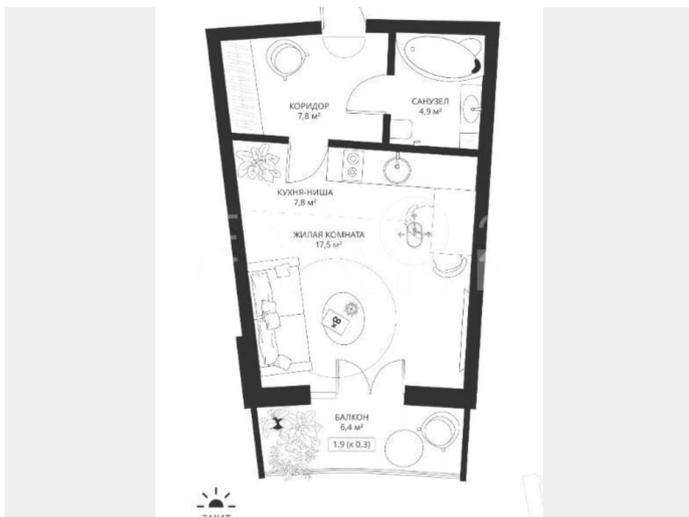
## Описание

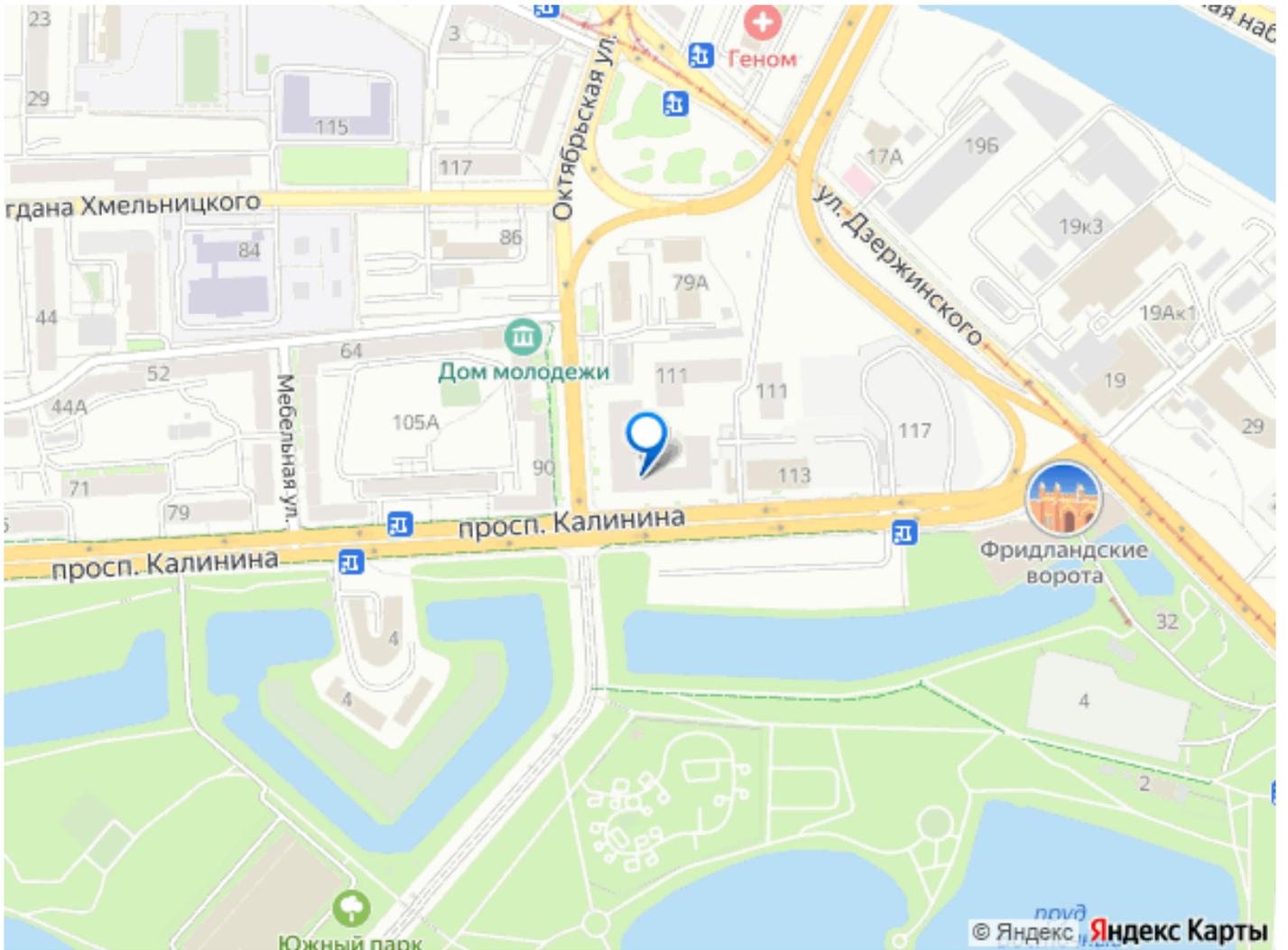
Квартиры бизнес-класса в историческом центре Калининграда Предлагаем вашему вниманию исключительный объект недвижимости, сочетающий в себе престижное расположение, премиальный сервис и уникальную инфраструктуру. Услуги по сопровождению сделки для покупателя бесплатны. Финансовые условия и сервис: •

Без комиссии для покупателя: услуги полностью оплачивает застройщик. • Подходит под любые виды ипотечных программ. • Оказываем квалифицированную помощь в одобрении ипотеки любой сложности. • Обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Уникальная инфраструктура и спорт: Жилой комплекс предлагает уровень комфорта, сопоставимый с пятизвездочным отелем: • Собственный SPA-комплекс и уличный круглогодичный подогреваемый плавательный бассейн. • Фитнес-зал в комьюнити-центре, оборудованный тренажерами для работы с весами, кардиозоной, местами для йоги, пилатеса и растяжки. • Спортивные площадки на открытом воздухе: теннисные столы, площадка для петанка, стритбольное кольцо, воркаут-зона с боксерской грушей и место для игры в бадминтон. Сервис и «тапочковая доступность»: Концепция комплекса предусматривает наличие всех ключевых сервисов непосредственно в доме: • Комьюнити-центр: коворкинг, детский игровой клуб, кафе, лобби-бар с камином, частный кинозал. • Коммерческий блок: супермаркет, аптека, банкомат, салон красоты, цветочный магазин и пункты выдачи заказов. • Собственная управляющая компания с безупречной репутацией. Доступен широкий спектр услуг: от вызова мастера по дому до выгула домашних животных. Технологии и транспорт: • Подземный паркинг с индивидуальным дизайнерским оформлением и продуманной навигацией. • Развитая велоинфраструктура: общественные парковки в паркинге и на территории, а также станция технического обслуживания велосипедов. • Зарядные станции для электромобилей на территории



комплекса. Пространство для детей:  
Разнообразные игровые локации для всех  
возрастов: современные игровые комплексы,  
качели-гамаки, батут, горки на геопластике,  
полосы препятствий, меловые доски и  
карусели. Звоните для полной консультации!





Move.ru - вся недвижимость России