

Создано: 03.06.2025 в 19:52

Обновлено: 07.03.2026 в 21:14

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 82к1**

**8 000 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 82к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

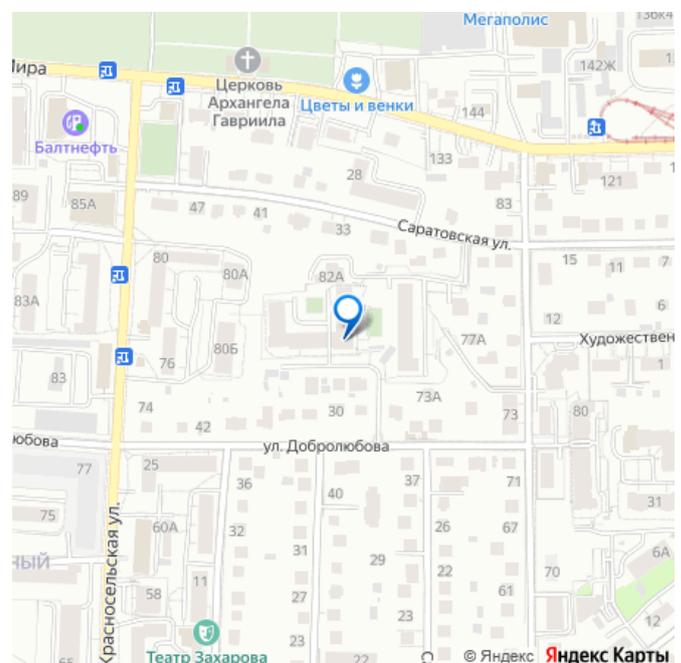
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280625651>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1621886. Квартира-студия.

Общая площадь - 40,3 кв. м. с

функциональной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый метр.

Жилая площадь - 18 кв. м. Кухня - 8,6 кв. м.

Санузел совмещённый 4,1 кв. м. Отопление - индивидуальный газовый котел, теплый пол по всей площади квартиры, водоснабжение центральное. В собственности более пяти лет, один собственник. Документы готовы к сделке. Состояние: Дизайнерский ремонт.

Квартира полностью готова и укомплектована для комфортного проживания. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника, показанная на фото.

Большие окна, из которых открывается прекрасный вид на зеленый жилой массив малоэтажной застройки, дают много света в течении дня. Преимущества расположения: ЖК «Пятый элемент» расположен в тихом живописном месте (исторический район Амалиенау) Центрального района города Калининград. Имеет закрытую территорию с красивой зеленью и всем необходимым для жизни: есть подземный паркинг и наземная парковка, детские площадки. Благоприятное окружение, интеллигентные соседи, тихий и спокойный двор. Современная инфраструктура района обеспечивает всем необходимым для комфортной жизни. Поблизости расположена остановка общественного транспорта: автобусы,

маршрутные такси, трамвай. Что позволяет легко добраться в любую точку города. Удобный выезд на основные магистрали на автомобиле. Можно без пробок добраться как в любую точку города, так и до побережья Балтийского моря. Дарим 500 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в яркое путешествие! Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».

