

🕒 Создано: 03.06.2025 в 19:52

Обновлено: 24.01.2026 в 22:34

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская улица, 82к1**

8 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская
улица, 82к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

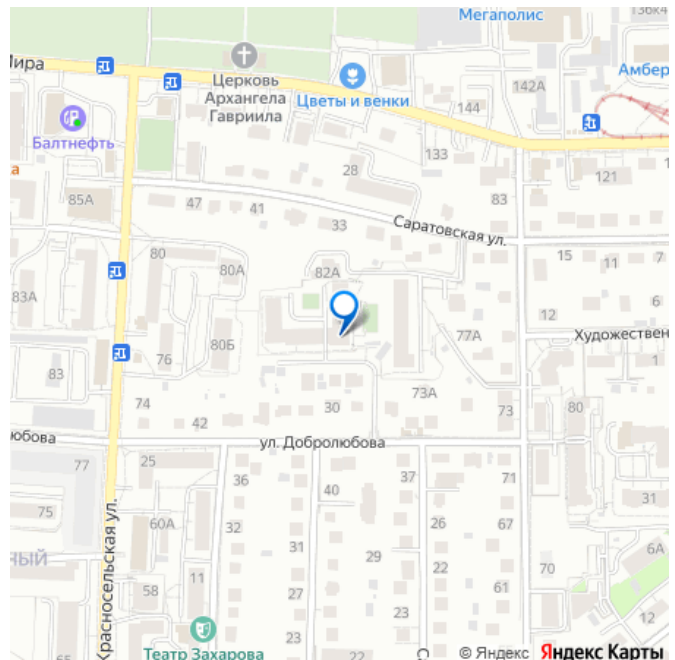
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280625651>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1621886. Квартира-студия.

Общая площадь - 40,3 кв. м. с

функциональной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый метр.

Жилая площадь - 18 кв. м. Кухня - 8,6 кв. м.

Санузел совмещённый 4,1 кв. м. Отопление - индивидуальный газовый котел, теплый пол по всей площади квартиры, водоснабжение центральное. В собственности более пяти лет, один собственник. Документы готовы к сделке. Состояние: Дизайнерский ремонт.

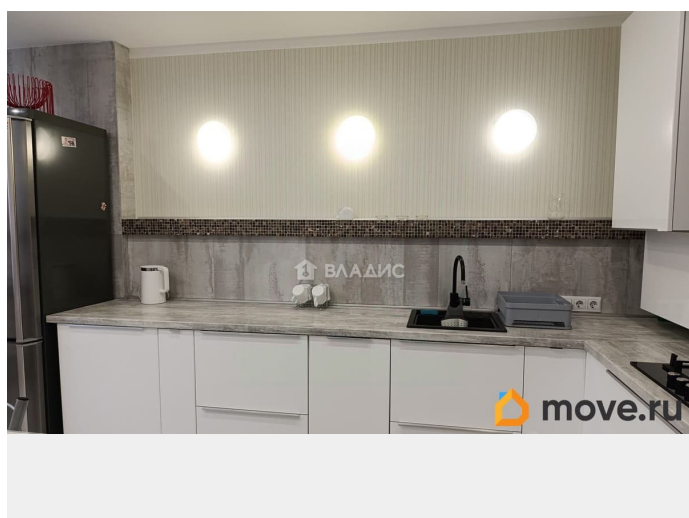
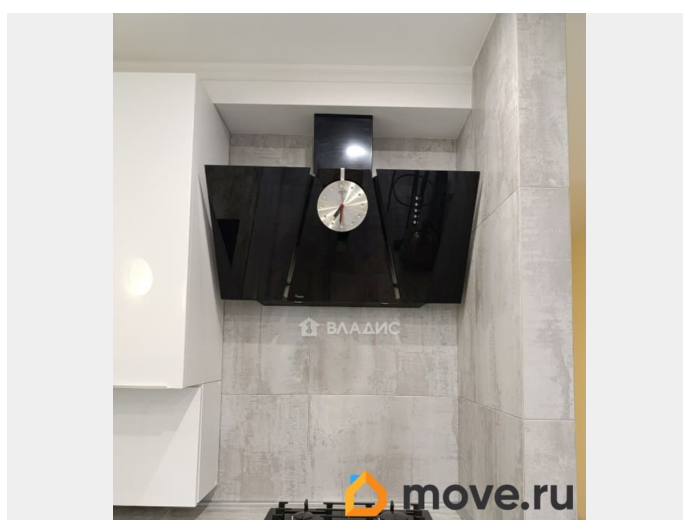
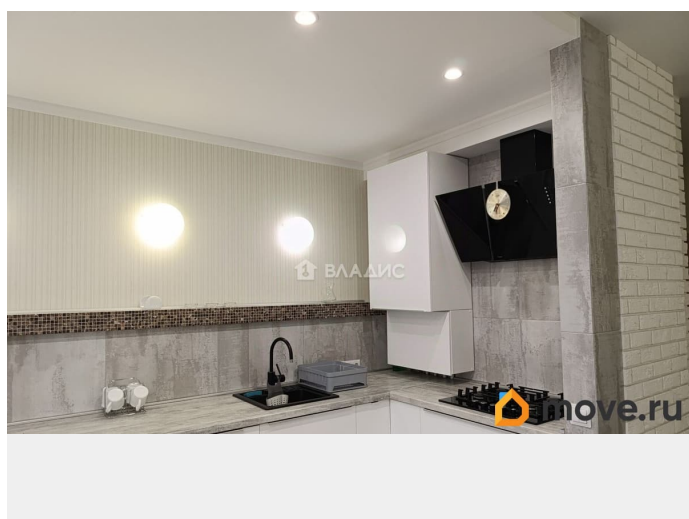
Квартира полностью готова и укомплектована для комфортного проживания. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника, показанная на фото.

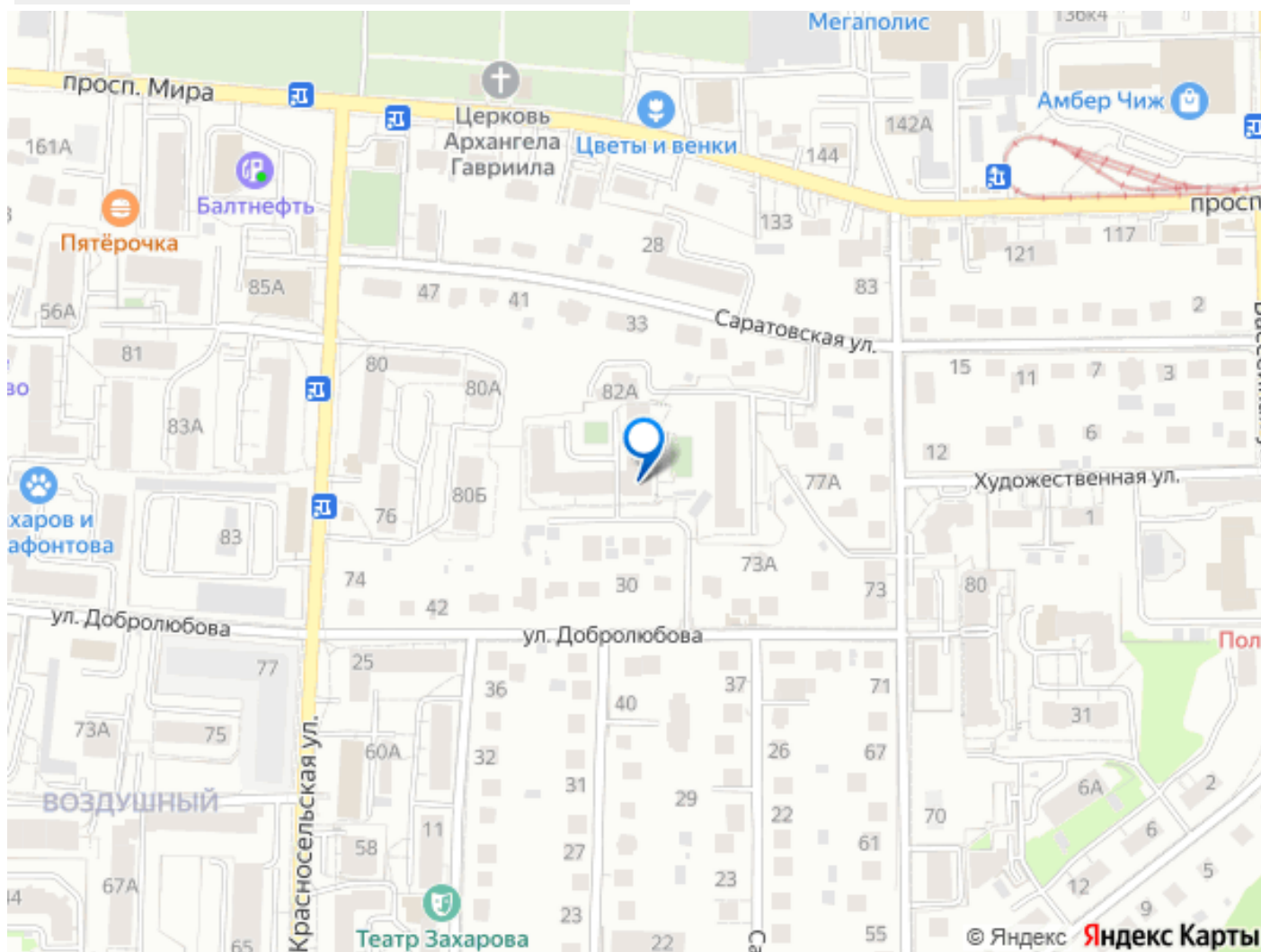
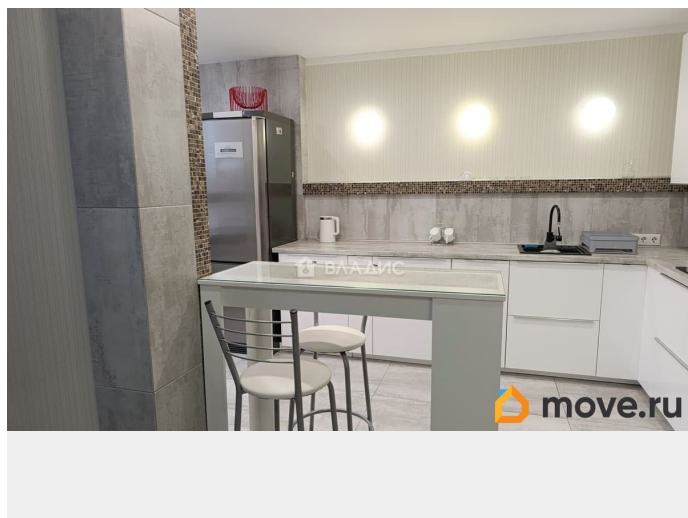
Большие окна, из которых открывается прекрасный вид на зеленый жилой массив малоэтажной застройки, дают много света в течении дня. Преимущества расположения:

ЖК «Пятый элемент» расположен в тихом живописном месте (исторический район Амалиенау) Центрального района города Калининград. Имеет закрытую территорию с красивой зеленью и всем необходимым для жизни: есть подземный паркинг и наземная парковка, детские площадки. Благоприятное окружение, интеллигентные соседи, тихий и спокойный двор. Современная инфраструктура района обеспечивает всем необходимым для комфортной жизни.

Поблизости расположена остановка общественного транспорта: автобусы,

маршрутные такси, трамвай. Что позволяет легко добраться в любую точку города. Удобный выезд на основные магистрали на автомобиле. Можно без пробок добраться как в любую точку города, так и до побережья Балтийского моря.





Move.ru - вся недвижимость России