

Создано: 19.09.2025 в 15:44

Обновлено: 21.01.2026 в 19:14

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерал-фельдмаршала
Румянцева, 11**

13 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-
фельдмаршала Румянцева, 11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

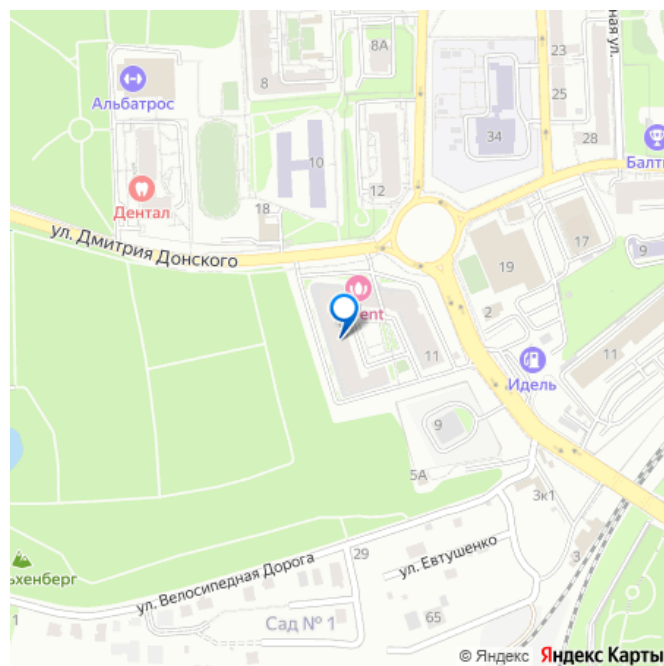
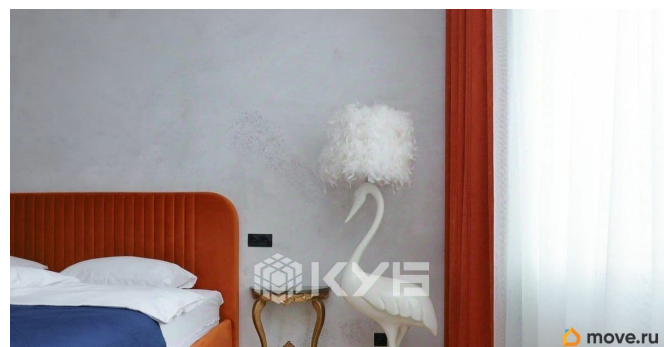
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285070656>

Юлия Берестень, КУБ

79118511734

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

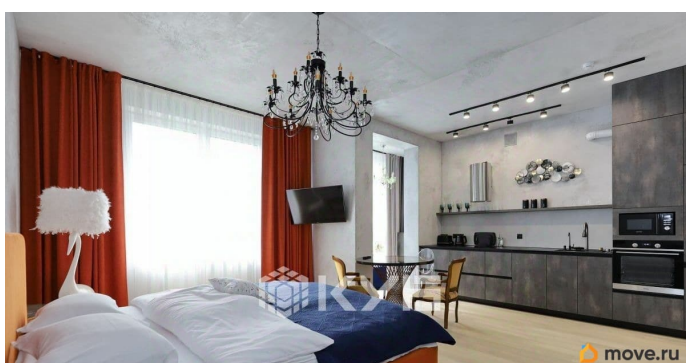
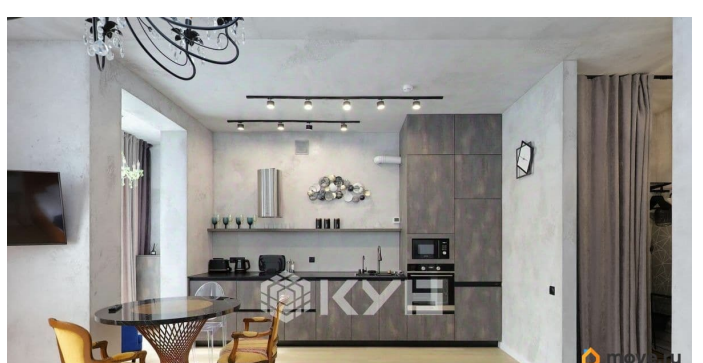
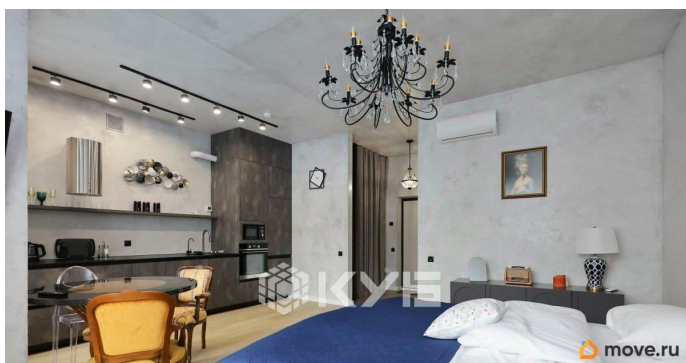
да

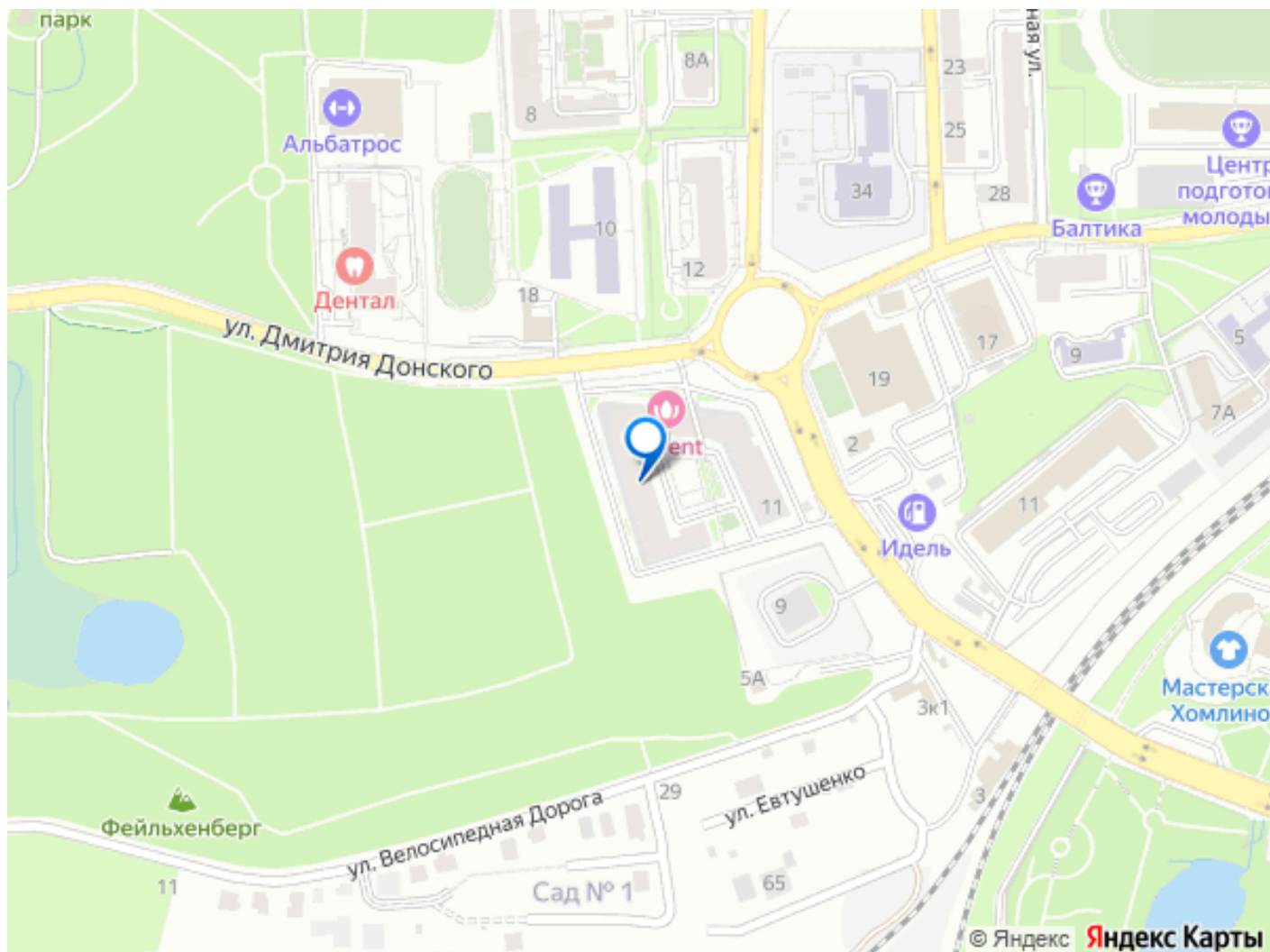
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: - 1-комнатная квартира-студия премиум класса для комфортной красивой жизни! - Общая площадь с учетом холодных помещений 42 м2. - Отопление автономное. - Высота потолков 3 м. - Свежий дорогой ремонт. Оборудована система теплый пол во всей квартире (водяные от двухконтурного котла). - Квартира полностью укомплектована мебелью, бытовой техникой и прочими предметами интерьера: Кухня - кухонный гарнитур со встроенной техникой (индукционная плита, посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь), обеденный стол, стулья; лоджия с панорамным остеклением - кресло, журнальный столик, комод; гостиная - кровать super king size, телевизор, комод, журнальный столик, оборудован кондиционер; в прихожей располагается гардеробная зона; санузел - полное сантехническое оборудование, стиральная машина. О доме: - Многоквартирный 12-этажный жилой дом 2024 года постройки в новом жилом комплексе бизнес класса Central Park на ул. Генерал-фельдмаршала

Румянцева в престижном районе города
Калининграда в Центре. Застройщик «МПК». -
Это не просто дом это автономный комплекс
«город в городе», оснащенный системой
«умный дом». Территория огороженная
охраняемая. - Расположен в историческом
центре города в шаговой доступности от
популярных торгово-развлекательных
комплексов и деловых центров Калининграда
и при этом в парковой зоне. Что очень важно
для центра города, дом расположен рядом с
кольцевой развязкой, с хорошей
транспортной логистикой и возможностью
добраться в любую часть города. В пешей
доступности Центральный парк, Парк
Победы, Зоопарк, Ледовая арена, детский сад
1, школа 47 и Лицей 23, Корпус БФУ им.
Канта, КГТУ, магазины, рестораны и основные
достопримечательности города (Остров
Канта, Кафедральный собор, Музей мирового
океана и т.д.). - Большая благоустроенная
придомовая территория с элементами
ландшафтного дизайна, на которой есть зона
отдыха для взрослых, детская игровая
площадка для любого возраста, а также
большая и удобная наземная и подземная
парковки для автомобилей. О сделке: - Один
собственник. - Быстрый выход на сделку.
Почему мы? - Перед выставлением на
продажу каждый объект недвижимости
проходит юридическую экспертизу. -
Широкая специализация на рынке
недвижимости. - Высококвалифицированные
специалисты, которые помогут вам во всех
процессах сделки. - Полное юридическое
сопровождение. Отличное предложение,
звоните! Номер объекта: #1/537573/13735





Move.ru - вся недвижимость России