

Создано: 13.02.2026 в 03:43

Обновлено: 13.02.2026 в 03:43

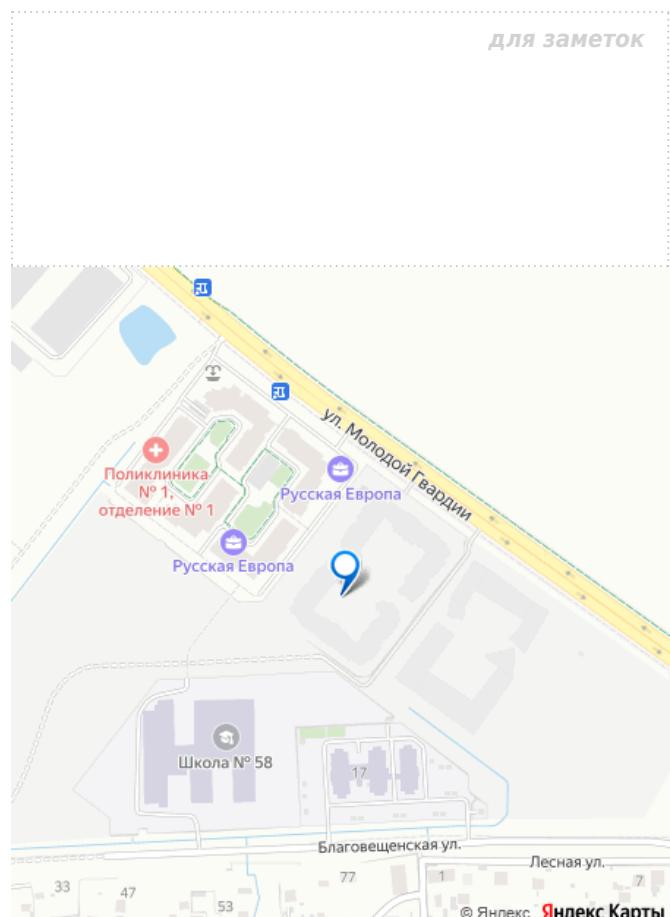
**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии**

9 570 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)



Квартира

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ЭКО КВАРТАЛ «Русская ЕвропА» — НОВЫЙ СТАНДАРТ ГОРОДСКОЙ ЖИЗНИ В продаже квартира №377 в жилом комплексе «Вдохновение». Представляем вашему вниманию уникальный проект

комфортабельного жилого комплекса
комфорт-класса «Русская Европа».
Расположенный на обширной территории
более 20 гектар, этот комплекс сочетает
эстетику современных решений и гармонию
естественной среды, создавая уникальную
городскую среду для счастливой и
полноценной жизни. ? Сдача дома: 4кв 2026г.
?Покупка возможна за наличные средства,
ипотека от ведущих банков от 3,5% и также
застройщиком предусмотрена удобная
рассрочка. ? Полностью юридически чистая
сделка, помощь с оформлением документов и
полное сопровождение покупки мы берем на
себя. ВЫГОДНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ
ПОКУПКИ - ИТ ипотека: ставка всего от 3,5%.
- Семейная ипотека: льготная ставка от 3,5%.
- Стандартная ипотека: привлекательная
ставка от 18,01% на весь срок кредита. -
Рассрочка платежей: беспроцентная
рассрочка на выгодных условиях. ПОЧЕМУ
ИМЕННО «РУССКАЯ ЕВРОПА»? ?
Высококачественные материалы и
современное проектирование обеспечивают
исключительный уровень комфорта и
долговечности ваших квартир. ? Эстетика и
функциональный дизайн интерьеров
порадуют даже самого взыскательного
покупателя. ? Прекрасные условия для
активного образа жизни и занятий спортом
на открытом воздухе благодаря собственным
спортивным объектам, включая футбольное
поле и теннисный корт. - Ухоженные зеленые
зоны позволяют наслаждаться свежим
воздухом и приятными прогулками без
необходимости покидать территорию
комплекса. ? Отсутствие автомобильного
движения внутри двора гарантирует
безопасность детей и спокойствие жителей. ?
Удобный подъезд и специальные помещения
для хранения детских и спортивных

принадлежностей обеспечат дополнительное удобство вашей повседневной жизни.

КОМПАНИЯ АВАНГАРДИНВЕСТПРОЕКТ — НАДЕЖНОСТЬ И КАЧЕСТВО ГАРАНТИРОВАНЫ

Компания «АвангардИнвестПроект», разработчик проекта «Русская Европа», является признанным лидером строительного рынка Калининградской области. За годы своей успешной деятельности компания заработала надежную деловую репутацию, заслужив уважение и доверие клиентов.

Благодаря высокому профессионализму сотрудников, внедрению инновационных технологий и глубокому пониманию потребностей покупателей, мы достигли выдающихся успехов в строительстве комфортных жилых объектов, которые стали настоящим украшением региона. Сегодня наша команда объединяет профессионалов разных направлений, объединенных одной целью — создание современной и привлекательной городской среды. Мы гордимся тем, что каждый реализованный нами объект отражает наше стремление к совершенству и постоянное развитие.

ВАЖНЫЕ ФАКТЫ О НАШЕЙ КОМПАНИИ: ? Год основания: сентябрь 1988 года. ? Юбилей компании: осенью 2025 года исполнилось 37 лет успешной работы. ? Количество построенных объектов: десятки успешных жилых комплексов и зданий различного назначения. ? Признание профессиональных достижений: многочисленные награды и премии, подтверждающие наши высокие стандарты качества. **ВАШЕ ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ПРОЖИВАНИЯ УЖЕ СЕГОДНЯ** Выбор квартир в нашем проекте представлен широким спектром вариантов: от студий до просторных семейных резиденций. Ценители оригинальных решений оценят уникальные форматы планировок, такие как террасы,

угловые окна, окна в ванной комнате и двухуровневые квартиры на последних этажах. ВСЕ ЗДАНИЯ ОБОРУДОВАНЫ НЕОБХОДИМЫМИ ЭЛЕМЕНТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМИ МАКСИМАЛЬНЫЙ КОМФОРТ ЖИЛЬЦОВ: ? Общедоступные пространства на крыше с зоной гриля и зелеными насаждениями, ? Территория под контролем системы видеонаблюдения 24 часа в сутки, ? Внутренние дворы свободны от транспорта, обеспечивая безопасность маленьких жителей, ? Безбарьерный доступ ко всем элементам инфраструктуры и удобным пространствам, ? Колясочные и санитарные комнаты на первых этажах каждого подъезда, ? Панорамные лифты и индивидуальные кладовые помещения, ? Применение строительных материалов высшего класса, гарантирующих долговечность и экологичность конструкции.

Комплекс находится всего в десяти минутах от центра города, что позволит вам быстро решать любые городские дела и одновременно наслаждаться тихой атмосферой своего собственного уголка уюта и покоя. Поселившись в одном из домов нашего комплекса, вы ощутите истинную свободу выбора, вдохновляющую вас ежедневно. ВЫБИРАЙТЕ ЖИЗНЬ С УДОВОЛЬСТВИЕМ В КОМПЛЕКСЕ «РУССКАЯ ЕВРОПА»! ПОЧЕМУ ИМЕННО КВАРТИРА В ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ»? ? Чистота воздуха и близость природы позволяют жить здоровой жизнью вдали от шума мегаполиса. ? Здесь вы найдете оптимальное соотношение городского удобства и природного окружения, способствующего полноценному отдыху и восстановлению сил. ? Для вашего семейства создается особое пространство, наполненное теплом домашнего очага и

возможностью наслаждаться каждым днем вместе. Приобретение недвижимости в ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ» — ваш шанс создать идеальный дом мечты и обеспечить себя качественным жильём, идеально подходящим для комфортного проживания вашей семьи. ВЫБИРАЯ КВАРТИРУ В ЖК «ВДОХНОВЕНИЕ», ВЫ ПРИОБРЕТАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ, НАПОЛНЕННЫЙ КОМФОРТОМ, ПРЕСТИЖЕМ И ГАРМОНИЕЙ. ? ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ - Надежный застройщик с многолетним успешным опытом на рынке элитной недвижимости. - Все объекты соответствуют требованиям Федерального закона № 214-ФЗ, гарантирующего законность сделок и защищенность инвестиций. ? АТМОСФЕРА СООБЩЕСТВА - Формирование активного сообщества с доброжелательными соседями, объединёнными общими ценностями и интересом к развитию своего окружения. - Создание дружелюбной среды для проживания семей с детьми, молодёжи и пожилых людей. ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ: ? Инвестиция в недвижимость с отличными перспективами роста стоимости. ? Доступ к благоустроенному жилью в зоне интенсивного развития города. ? Высококачественное строительство с использованием передовых технологий и материалов. ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС? ШИРОКИЙ ВЫБОР КВАРТИР: ещё есть большой выбор планировочных решений, подберем вариант, идеально подходящий вашим требованиям и вкусовым предпочтениям. РОСТ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ: цены растут регулярно, приобретаете актив, увеличивающийся в цене. ВЫСОКОНАДЕЖНОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ:

квартира становится надежной защитой
ваших финансов и стабильностью в будущем.

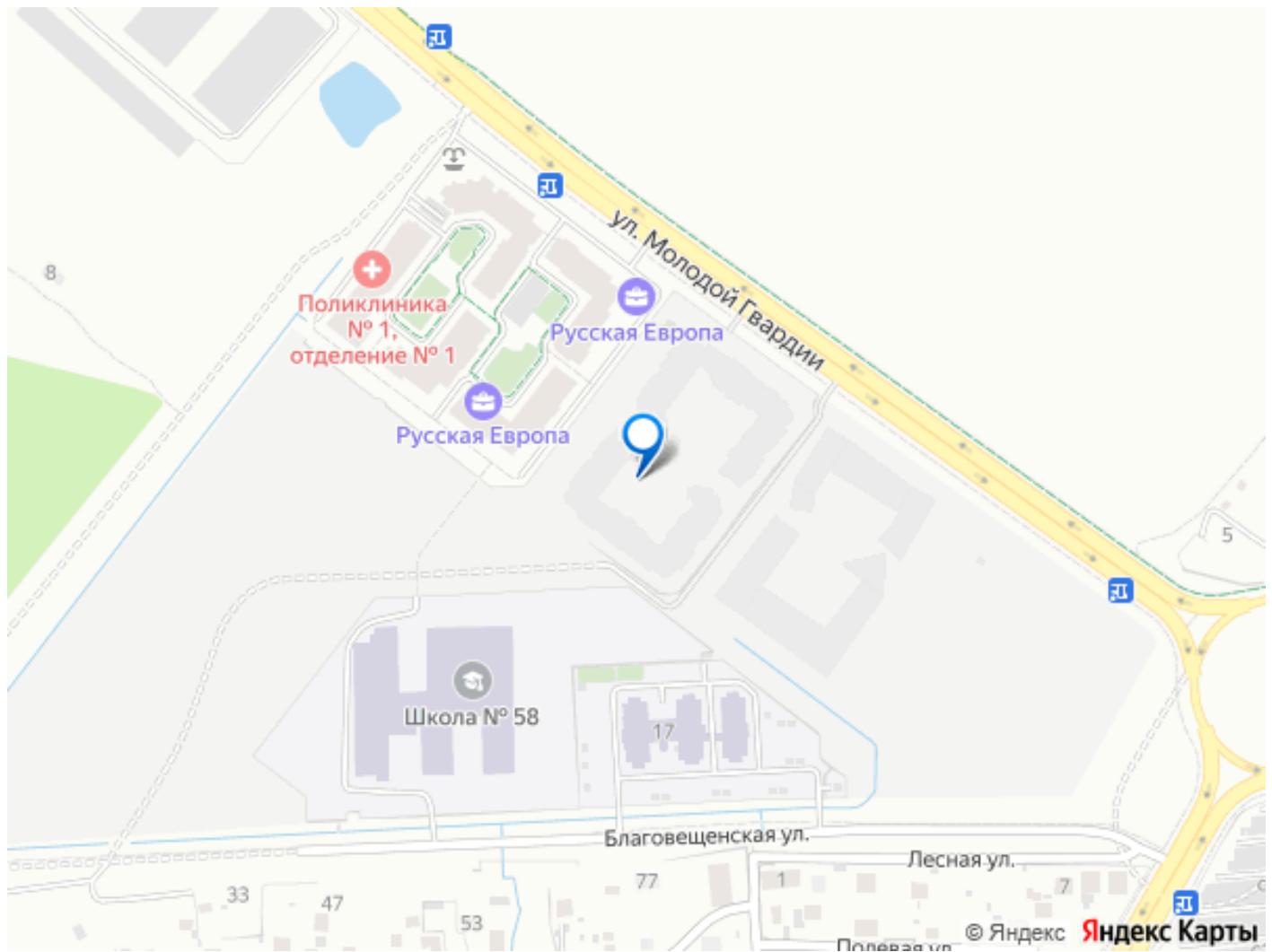
СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:

доступные ипотеки и специальные акции
помогают сделать покупку доступной даже
при скромном бюджете. ВАШ НОВЫЙ ДОМ
ЖДЕТ ВАС! Покупка недвижимости в эко-
квартале «Русская ЕвропА» — это инвестиция
в благополучное будущее вашей семьи и
качественный образ жизни. Откройте для
себя мир комфорта и красоты в уютном и
зеленом районе Калининграда! «Русская
ЕвропА» — ВАШ ПУТЬ К МЕЧТЕ! ЗВОНИТЕ НАМ
НЕМЕДЛЕННО, И МЫ ПРЕДЛОЖИМ:

?Актуальный выбор квартир, идеально
соответствующий вашим требованиям и
бюджету. ?Качественное юридическое
обслуживание и проверку чистоты
документов на протяжении всей процедуры
оформления вашей будущей квартиры

?Безупречную надежность и полную
прозрачность процесса, защищающую вас от
любых рисков и неприятностей. ?Грамотное
использование военного сертификата и
средств маткапитала. ?Помощь в получении
ипотеки независимо от её сложности. ?При
необходимости возможно дистанционное
проведение сделки. Сделайте правильный
выбор и станьте владельцем жилья в
перспективном и развивающемся районе,
соединяя историю прошлого и будущее!

ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ ПРЯМО
СЕЙЧАС! УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СЕГОДНЯ
- ЗАВТРА БУДЕТ ДОРОЖЕ! СПЕЦИАЛИСТ
ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК
КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.



Move.ru - вся недвижимость России