

🕒 Создано: 24.03.2026 в 05:07

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:15

**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии**

9 570 000 ₹

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

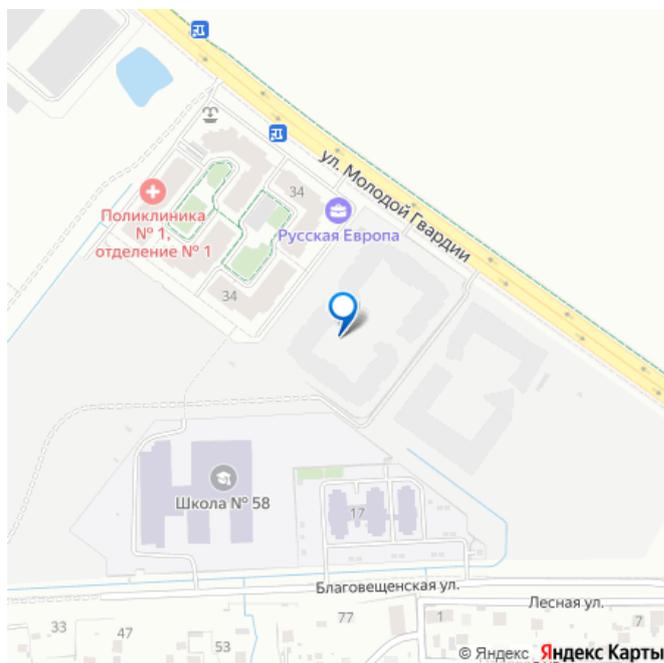
Семейная 3, 5 %, военная и IT ипотека, гибкая система рассрочки, все виды кредитования. Комбо-ипотека- 11%, Беспроцентная рассрочка. В комплексе своя поликлиника, детский садик и школа! Цены от

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292431873>

Ирина, Риелтор

89251234567

для заметок



застройщика!! Сдача дома IV квартал 2026 года. Вашему вниманию представлена квартира(студия) -43,5 м2, в строящемся доме Комфорт+. хорошая шумоизоляция. В квартире большая гостиная -24,9м2, с выделенной кухонной зоной, терраса -9,2м2. В данном комплексе различные виды планировок квартир, поможем Вам подобрать с учетом Ваших приоритетов! Панорамное остекление квартир, с видами на архитектуру комплекса и зеленые виды парков, большие террасы и лоджии. Квартира идеально подходит для проживания или инвестиций. Ультрасовременные экологические инженерные решения использованы в данном проекте ЭКО- квартала. ; Европейский подход к благоустройству: площадь с фонтанами, ландшафтный парк, детские и спортивные площадки, экологически чистые материалы премиум-класса и передовые технологии при строительстве, lounge зоны на крыше домов. - Общественные площадки на крышах домов с гриль-зонами и настоящими садами Комфорт квартир: автономное, газовое отопление. Газовое оборудование вынесено за пределы квартир в техническое помещение; ! теплый пол установлен во всех комнатах; сделана шумоизоляция; установлена приточно-вытяжная вентиляция в квартирах; ! домофон с распознаванием лица; закрытая территория с видеонаблюдением; дворы без машин и без барьерная входная группа в подъезды; колясочные и туалетные комнаты на первом этаже входной группы. Индивидуальные кладовые, подземный паркинг. Инфраструктура Жилого комплекса: школа, детский сад и поликлиника на территории комплекса, уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, теннисный корт с профессиональным

покрытием, службы сервиса, детский центр развития, своя Управляющая компания. Удобная транспортная доступность; до побережья Балтийского моря 25 минут; до аэропорта Храброво 15 минут. Все виды ипотек; рассрочка платежей. Помощь в одобрении ипотеки. Полное сопровождение сделки на всех этапах от бронирования до регистрации. Выход на сделку возможен удалено. ! Знакомим с инфраструктурой данного района и жилого комплекса онлайн.

1 377р

